

08/09/2023

## गावाचे नाव : घाटकोपर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	9076378.13
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमूद करावे)	4998986.1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परत्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: शॉप नं 6, तळ मजला, अमिम् पार्वती हेरिटेज कॉ ऑप हाउसिंग सोसा.ली., भुवा वाडी, कामा लेन, घाटकोपर किरोल विलेज, घाटकोपर वेस्ट मुंबई 400086----- विलेज घाटकोपर किरोल, सिटीएम.688-703, एकूण क्षेत्रफळ 280. चौ. फुट कॉर्पेट एरिया(336.चौ. फुट विल्टप एरिया आहे) PUI: NX0503830200007 ( ( C.T.S. Number : 688-703 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 31.23 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वीरेंद्र ओमप्रकाश सिंह वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 501, माळा नं: 5 वा मजला , डमारतीचे नाव: शिवकृपा विलिंडग , ब्लॉक नं: ऑप्प मेहता विलिंडग , रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CGGPS8175Q 2): नाव:-अरविंद ओमप्रकाश सिंह वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 501, माळा नं: 5 वा मजला , डमारतीचे नाव: शिवकृपा विलिंडग , ब्लॉक नं: ऑप्प मेहता विलिंडग , रोड नं: घाटकोपर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CGGPS8175Q
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पवन कुमार माता चरण तिवारी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: ई-502 ई विंग , माळा नं: 5 वा मजला , डमारतीचे नाव: विलिंडग नं 13, ब्लॉक नं: संघर्ष नगर चांदीवली फार्म रोड, रोड नं: अंधेरी ईस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AHLPT1166G 2): नाव:-पिकी पवन तिवारी वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ई- 502 ई विंग, माळा नं: 5 वा मजला , डमारतीचे नाव: विलिंडग नं 13, ब्लॉक नं: संघर्ष नगर चांदीवली फार्म रोड, रोड नं: अंधेरी ईस्ट मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AYGPT2564A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/09/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/09/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17957/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	544600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) श्रेण	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area and its



सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे मक्षमीकरण  
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.  
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे वृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.  
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily  
It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.  
Details of this transaction have been forwarded by Email ( dated 08/09/2023 ) to Municipal Corporation of Greater Mumbai.  
No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	PAWAN KUMAR MATA CHARAN TIWARI AND OTHERS	eChallan	10000502023090606189	MH007759891202324P	310000.00	SD	0004057666202324	06/09/2023
2	PAWAN KUMAR MATA CHARAN TIWARI	eChallan	00040572023090681493	MH007773764202324E	234600.00	SD	0004057668202324	06/09/2023
3		DHC		0923068417676	1700	RF	0923068417676D	06/09/2023
4	PAWAN KUMAR MATA CHARAN TIWARI AND OTHERS	eChallan		MH007759891202324P	30000	RF	0004057666202324	06/09/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१  
मुंबई उपनगर जिल्हा.