

2	REGENCY NIRMAJ LTD	Challan	MH005079639202122E	30000	RF	0002440221202122	18/08/2021
3		DHC	1808202101390	1380	RF	1808202101390D	18/08/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

9017/2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.

8/18/2021

Index-II



18/08/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3

दस्त क्रमांक : 9017/2021

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : दावडी

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	7480000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3405500
(4) भू-भाषण, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 54/172, मूल्यदर 35400/- मीजे दावडी स.नं. 101/3अ, 3ब, 3क, 3ड, 47/1, 44/2, 48, 49/1, 49/2, 50/1, 50/2, 50/4, 50/5, 51/2अ, 51/4, 52/2, 54/1, 97 बरील रिजन्सी अनंतम प्रोजेक्ट मधील बिल्डिंग नं. 06, बोनिका बिल्डिंग, सदनिका नं. 1806, अठरावा मजला, क्षेत्रफळ 640.45 चौ. फु. (59.50 चौ. मी.) कार्पेट + बाल्कनी 142.00 चौ. फु. (13.20 चौ. मी.) कार्पेट + 1 अबोव्ह पोडीयम पार्किंग स्पेस सहित ( Survey Number : 101/3अ, 3ब, 3क, 3ड, 47/1, 44/2, 48व इतर : )
(5) क्षेत्रफळ	1) 59.50 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- रिजन्सी निर्माण लि. तर्फे डायरेक्टर विकी उ. रूपचंदानी व इतर यांच्यातर्फे कु.मु. पत्रधारक म्हणून अनिलकुमार तुलस्यान यांनी निष्पादित केलेले आणि मेसर्स रिजन्सी निर्माण लि. तर्फे डायरेक्टर विकी उ. रूपचंदानी व इतर यांच्या वतीने कबुलीजबाब करिता म्हणून कु.मु. पत्रधारक म्हणून ज्योती शिंदे बय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रिजन्सी हाऊस, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अमन सिनेमा रोड, विष्णु दर्शन समोर, उल्हासनगर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AADCR5058B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- लक्ष्मीकांत जी साळगावकर - बय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गोपाळ स्मृती, ब्लॉक नं: ए/202, रोड नं: गोपाळ नगर 2, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:- CSFSP57351P 2): नाव:- कृतिष्ठा ए प्रधान - बय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: गोपाळ स्मृती, ब्लॉक नं: ए/202, रोड नं: गोपाळ नगर 2, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:- BIMPP1533L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9017/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	448800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण क्रं-३

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

71/72

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
	REGENCY							