

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह. द. नि. कल्याण 3

दम्न क्रमांक : 11770/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उसरघर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	5880706
(3) वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	3952300
(4) भू-मापन, पोटहिम्मा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : इतर माहिती विभाग क्र. 47/151/1, मुल्यदर 63900/-मोजे उसरघर स.नं. 17/1 व इतर, मोजे संदप स.नं. 2 व 21/1 बगील माय मिठी फेज 2 प्रोजेक्ट, मॅंगेनिटी विल्डिंग, टॉवर नं.07, सदनिका नं. 1001 दहावा मजला, सीएल04-बी 1, क्षेत्रफळ 576.41 चौ.फु.(53.55 चौ.मी.)दि.21/08/2017 च्या अधिसूचनेनुसार विशेष वसाहत प्रकल्पा अंतर्गत प्रथम विक्रीकरणाच्यास मुद्रांक शुल्कामध्ये 50% सबलत(टीपीएस-1217/331/मीअर-72/17/सुडी-12) ((Survey Number : मोजे उसरघर स.नं. 17/1, 17/2, 17/3/ए, 17/3/बी, 17/4, 17/5, 37/1, 37/2, 38/1, 38/2, 38/3, 38/4, 70/9, 70/10, 70/11, 71/1, 71/2, 71/3, 71/4, 71/8, 91/1, 91/2, 91/3, 91/4, 91/5, 92/1, 92/2, 103/6/ए, 103/6/बी, 103/7, 103/8, 103/9, 103/10, 103/11, 103/12, 103/13, 103/14/बी, 103/15, 103/16 103/17, 103/18, 107/2/ए, 107/2/बी, 107/3, 107/4, 107/5, 107/6, 107/7, 107/8, 107/9 107/10, 107/11, 107/12, 107/13, 107/14, 107/15, 107/16, 107/17, 107/18, 107/19, 107/20 108/1, 108/3, 134/1, 134/2, 134/3, 93(पैकी), 103/2, 107/1, 108/3, 109(पैकी), मोजे सदन स.नं. 2 व 21/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 53.55 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नोवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.हॉरीझोन प्रोजेक्टस प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर/ अधिकृत स्वाक्षरीकार मीरभ शंकर नानु तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकाकिशोर कुमार जैन तर्फे कुलमुखन्यार म्हणून वैभव वाघ - वय-44, पत्ता:-ज्वाँट नं:-, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: रुग्णाल अॅन्ड ओमकार मॅकेअर, ज्वाँट नं:-, रोड नं: मायना चुनाभट्टी सिग्रल समोर, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पिन नं:-AAFCR1404F
(8) दम्नोवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोहन नरेंद्र वाघमारे वय:-28; पत्ता:-ज्वाँट नं:-, माळा नं: नळ मजला, ए बिंग, इमारतीचे नाव: माईश्राम अपार्टमेंट, ज्वाँट नं:-, रोड नं: गौरी पाडा रोड मिलिद नगर जवळ कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AFXPW0584M 2): नाव:-वंदना नरेंद्र वाघमारे वय:-48; पत्ता:-ज्वाँट नं:-, माळा नं: नळ मजला, ए बिंग, इमारतीचे नाव: माईश्राम अपार्टमेंट, ज्वाँट नं:-, रोड नं: गौरी पाडा रोड मिलिद नगर जवळ कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AEXPW5574J
(9) दम्नोवज करून दिल्याचा दिनांक	31/07/2023
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2023
(11) अतक्रमांक, खंड व पृष्ठ	11770/2023
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	265000
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंग	



वसुधा

पु. सह. दुय्यम निबंधक वर्ग 2 कल्याण क्र. 3

मुल्याकनामाठी विचारात घेवलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारणाना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it