



Thursday, September 13, 2007

11:45:02 AM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 8175

गावाचे नाव खारी

दिनांक 13/09/2007

दस्ताऐवजाचा अनुक्रमांक टनन4 - 08166 - 2007

दस्ता ऐवजाचा प्रकार करारनामा

सादर करणाराचे नाव: अजय खरपतीराम चौरसिया - -

नोंदणी फी	:-	5950.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (28)	:-	560.00
एकूण	रु.	6510.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 11:59AM ह्या वेळेस मिळेल

बाजार मुल्य: 594800 रु. मोबदला: 400000 रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 29760 रु.

दस्ताऐवजाचा प्रकार: करारनामा

दस्ताऐवजाचा क्रमांक: 08166, टनन 4, दिनांक: 13/09/2007

दुय्यम विधायक

ठाणे 4

श. सुभ्रम विरवण

पदे. स. स.

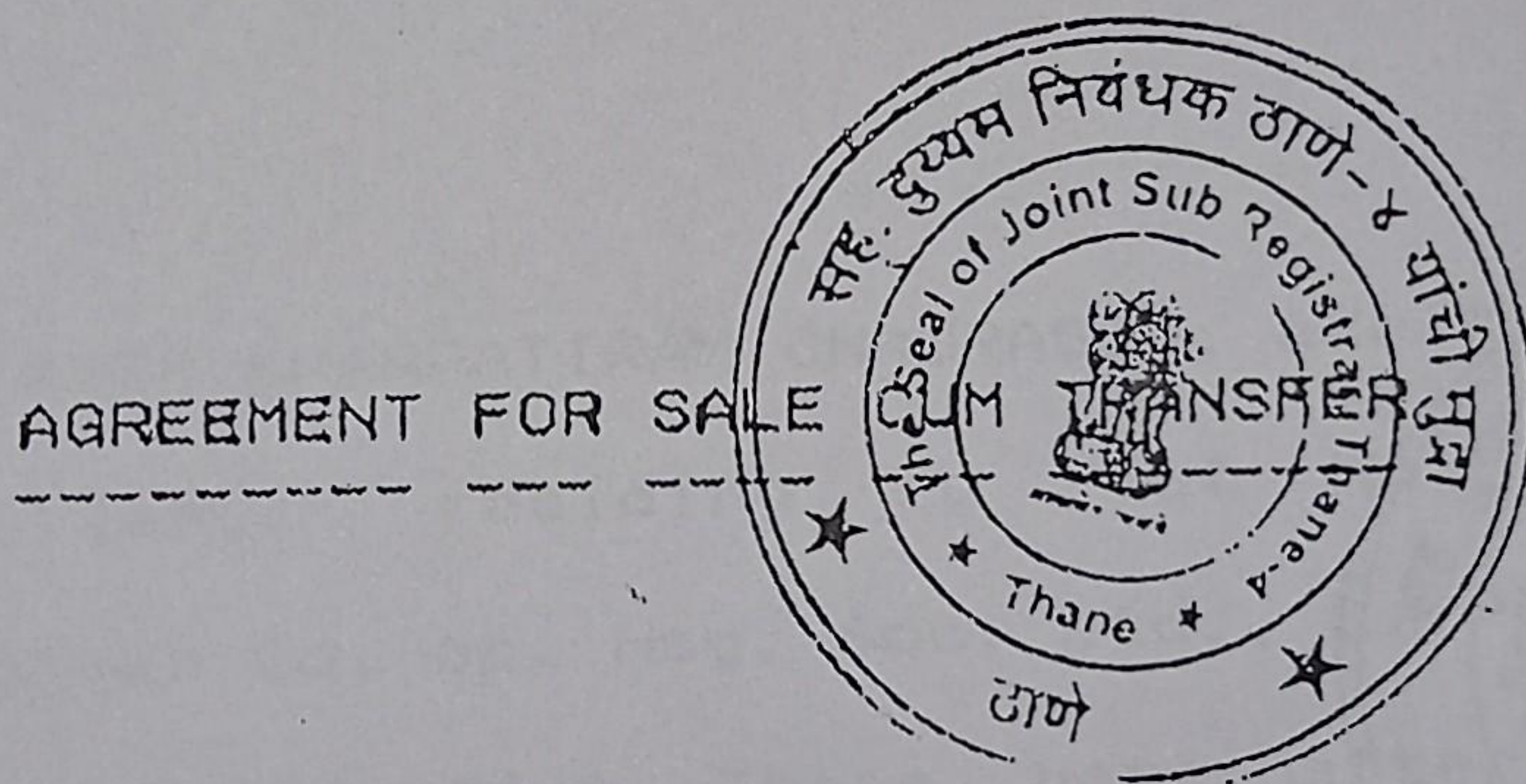


गावाचे नाव : खारी

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रू. 400,000.00
बा.भा. रू. 594,800.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) सर्वे क्र.: 156/न 15/158ए/न 18 वर्णन: विभागाचे नाव - मौजे [गांव] खारी क्रमांक 2 (मिरा भाईदर महानगरपालिका), उपविभागाचे नाव - 2/15 - के) भु- विभाग खारी गावातील नवघर रोडचे उत्तरेकडे खाडी पर्यंतच्या भागातील नवघर रोडवर दर्शनी भाग असलेल्या मिळकती वगळता इतर मिळकती सर्व्हे क्रमांक दुकान क्रं 13,तळमजला,ओस्तवाल शॉपिंग सेंटर को ऑ हौ सोसा लि,जेसल पार्क रोड,भाईदर पू.
(1)14.87चौ.मि.बिअप.
- (3)क्षेत्रफळ
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)-
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) मुकेश अग्रवाल (एच यु एफ)यांच्या कर्ता श्री मुकेश अग्रवाल - -; घर/फ्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: पेठे नगर; शहर/गाव: मालाड पू मुं; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर. AACPA0190M.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) अजय खरपतीराम चौरशिया - -; घर/फ्लॉट नं: ए/203; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: वृंदावन सोसा; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: भाईदर पू; तालुका: -;पिन: -; पॅन नम्बर: ADFPC3144B.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 10/09/2007
- (8) नोंदणीचा 13/09/2007
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8166 /2007
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रू 29740.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रू 5950.00
- (12) शेरा

Customer's Copy	
THE KAPOL CO-OP. BANK LTD. FRANKING DEPOSIT SLIP	
Branch BHAYANDAR	Date : 31/8/07
Pay to : Acct. Stamp Duty	6397
Franking Value	Rs. 30,060
Service Charges	Rs. 40
TOTAL	Rs. 30,100
Name & Address of the person for whom stamp duty is Impressed A.K. Chaurasia A/103, Vinodkumar C.H.S. Ltd. Bhayandar(E)	
Tel./Mobile No.	022-25333333
Desc. of the Document	
DD/Cheque No.:	
Drawn on Bank :	
(For Bank's Use only)	
Tran ID	A254 Rs.
Franking Sr. No.	PL-546 Rs.
Cashier	68134
Officer	

टनन-४
दस्त क्रमांक १६६ 13000
१ 12८



AGREEMENT FOR SALE CUM TRANSFER

THIS AGREEMENT FOR SALE CUM TRANSFER is made and entered into at BHAYANDAR, this 10th day of September in the christian year Two Thousand Seven.

For THE KAPOL CO-OP. BANK LTD.
Authorized Signatory
B. N. M...
The Kapol Co-operative Bank Ltd.,
Bhayandar Branch, Goddeo Naka,
Tulsi Prasad Tower, 1st Floor,
Opp. Bhayenda Office,
Bhayandar(E), Thane-401 105,
Maharashtra (P.V.) C.R. 1061/10/05/2009-2012

INDIA
STAMP DUTY MAHARASHTRA
68134
123481
R. 00297601-P85497
SPECIAL ADHESIVE
AUG 31 2007
16:15

For Mukesh Agarwal (HUF)
Mukesh
Karta

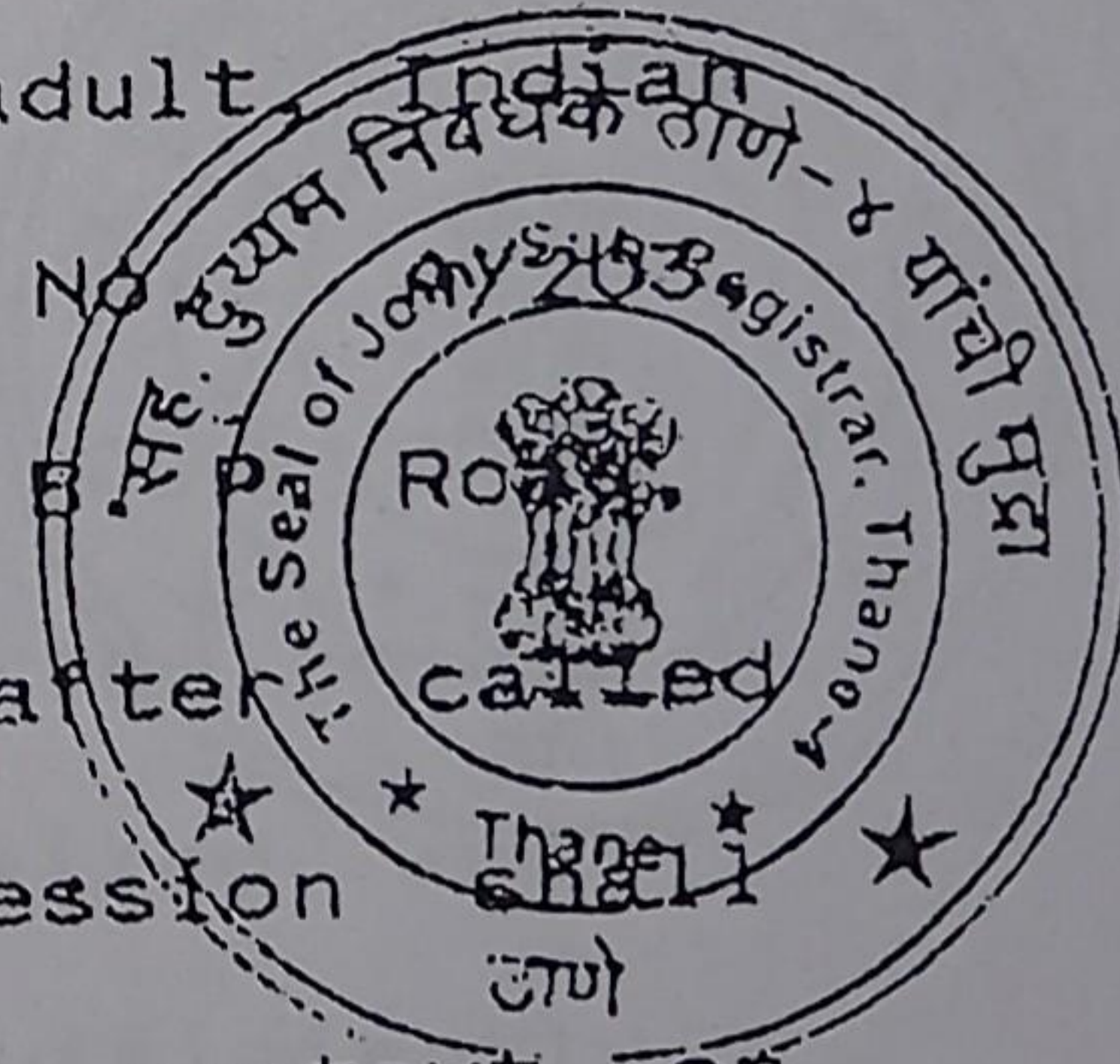
[Handwritten signature]

BETWEEN

MUKESH AGARWAL (HUF) (THROUGH IT'S KARTA SHRI
MUKESH AGARWAL, adult, Indian Inhabitant,
residing at C/33, Pethe Nagar, Kedarnal Road,
Malad (E), Mumbai) hereinafter called as the
"TRANSFEROR" (which expression shall unless
it be repugnant to the context or contrary to
the meaning thereof, be deemed to mean and
include his heirs, executors, administrators,
nominees and assigns) of the FIRST PART.

A N D

SHRI AJAY KHARPATIRAM CHAURASIA, adult, Indian
Inhabitant, residing at Flat No. 203, B. P. S. P.
Vrindavan Co. op. Hsg. Soc. Ltd., B. P. S. P.,
Bhayandar(E), Dist. Thane, hereinafter
as the "TRANSFeree" (which expression
unless it be repugnant to the context or
contrary to the meaning thereof, be deemed to
mean and include his, heirs, executors,
administrators, nominees and assigns) of the
SECOND PART.



टनन-४
दस्त क्रमांक ३९६/२००७
२ १ २ २

For Mukesh Agarwal (HUF)

Mukesh

Karta

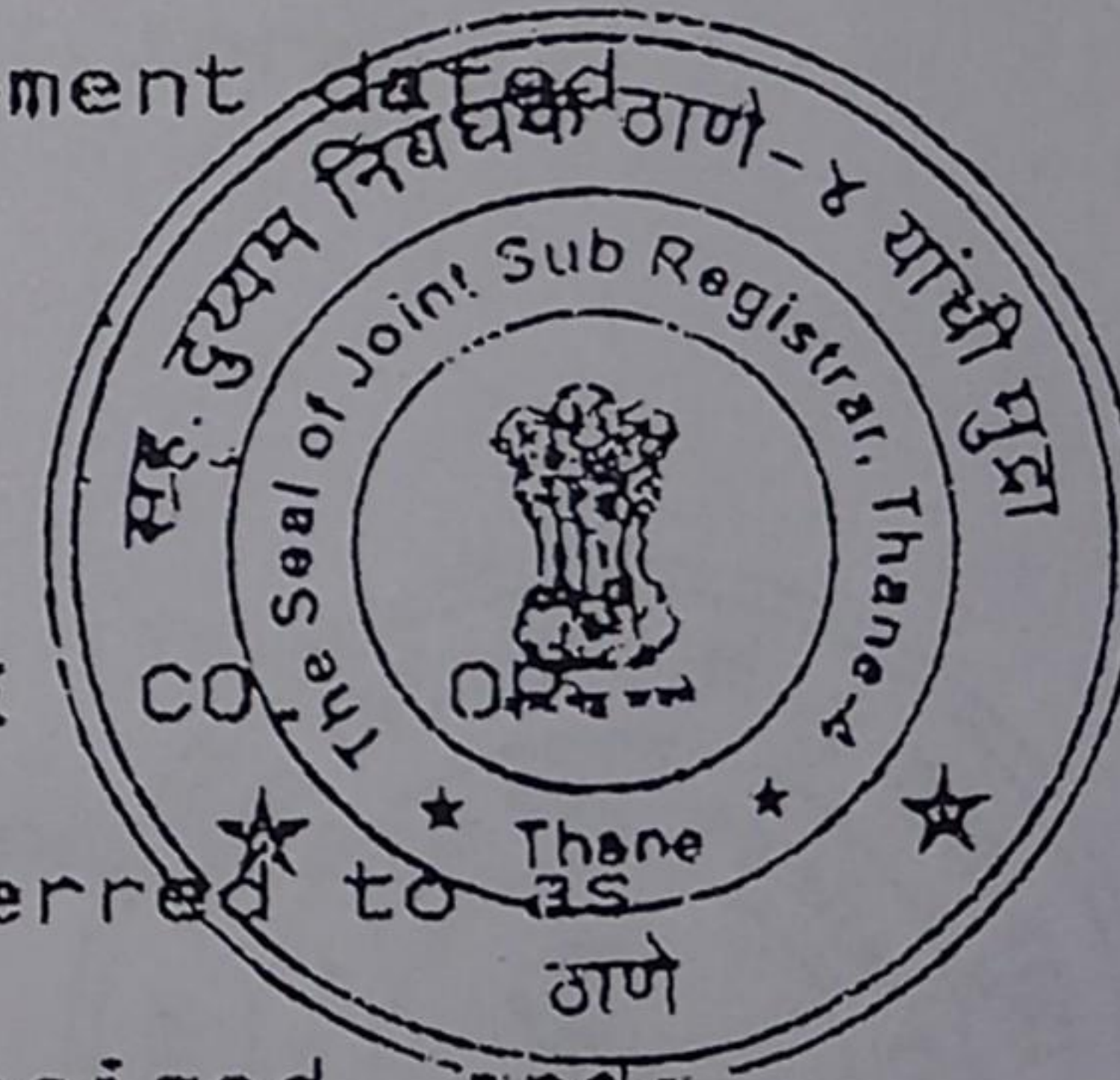
[Signature]

AND WHEREAS Transferor herein is the lawful owner and in possession of the Shop No. 13, on the Ground Floor of " OSTWAL SHOPPING CENTRE CO. OP. HSG. SOCIETY LTD." (Reg. No. TNA/(TNA) /HSG/(TC)/10259/1998-99) constructed on the land bearing Old Survey No. 156 P, New Survey No. 15 P, Old Survey No. 158 A & B, New Survey No. 18 & 19, adm. 2995 Sq. Yards, situate, lying and being in the Revenue Village Khari, Bhayandar(E), Dist. Thane, (hereinafter referred to as the said Shop).

AND WHEREAS Transferor had Purchased said Shop from SHRI JAYANT MAHADEO PATIL, vide agreement dated 16th November, 2004.

AND WHEREAS SHRI JAYANT MAHADEO PATIL, had acquired the said Shop from M/s. Ostwal Builders, vide Agreement for Development dated 1st March, 1995.

AND WHEREAS OSTWAL SHOPPING CENTRE CO. OP. HSG. SOCIETY LTD., (hereinafter referred to as the said Society) is absolutely seized and possessed of or otherwise well and sufficiently entitled to all that piece or parcel of land together with a building standing thereon of the said Society.



टनन-४
दस्त क्रमांक 4/96 E/2004
3 / 22

For Mukesh Agarwal (HUF)

Mukesh

Karta

[Handwritten signature]

AND WHEREAS , the said Society is duly registered under the provisions of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, under the Registration No. TNA/(TNA)/HSG/(TC)/10259/1998-99.

AND WHEREAS the Transferor is lawful member of the said Society and is allotted by the said Society five fully paid shares bearing distinctive No. to (both numbers inclusive) issued under the Share Certificate No. (hereinafter for the sake of brevity referred to as the said Shares).

AND WHEREAS the Transferor has agreed to transfer to the Transferee the said Shares and his right, title and interest in the said Shop and the said Shares and Transferee has agreed to acquire the said Shop on the terms and conditions contained hereinafter.

NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AND IT HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS:-



1. The Transferor shall sell and transfer to the Transferee the said Five Shares and the right title and interest in the said Shop No. 13, on the Ground Floor, of Ostwal Shopping Centre Co. Op. Hsg. Society Ltd., for the total Consideration

For Mukesh, Agarwal (HUF)

Mukesh

Karta

[Handwritten signature]

टनन-४
दस्तकमांक ८९६६/२००७
४ / २८

conditions and contents and with full knowledge and have fully understood the same in letter and spirit.

SCHEDULE OF THE SHOP

ALL THAT SHOP PREMISES bearing No. 13, on the Ground Floor of " OSTWAL SHOPPING CENTRE CO.OP. HSG. SOCIETY LTD." (Reg. NO. TNA/(TNA)/HSG/(TC)/10259/1998-99) admeasuring Super Built-up area Sq. Ft., Built up area 160 Sq. Ft., (i. e. Built up area 14.87 Sq. Mtrs.) constructed on the land bearing Old Survey No. 156, New Survey No. 15, Old Survey No. 158 A, New Survey No. 18, Old Survey No. 158 B, Survey No. 19, adm. 2995 Sq.Yards, lying and being in the Revenue Village Khari, Bhayandar (E), Taluka & Dist. Thane within the limits of Mira Bhayandar Municipal Corporation.



...14

For Mukesh Agarwal (HUF)

Mukesh

Karta

[Signature]

टनन-४
दस्त क्रमांक ८९६६/२००७
९३ / २८

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HERETO HAVE
HEREUNTO SET AND SUBSCRIBED THEIR RESPECTIVE
HANDS AND SIGNATURES THE DAY AND THE YEAR
FIRST HEREINABOVE WRITTEN.

SIGNED SEALED AND DELIVERED)
by the withinnamed TRANSFEROR)

MUKESH AGARWAL (H.U.F.))
(THROUGH IT'S KARTA)
SHRI MUKESH AGARWAL)

For Mukesh Agarwal (HUF)
Mukesh
Karta

In the presence of)

1. *Pareem*
SAI KRIPA ESTATE AGENCY
Shop No 10, Ostwal Shopping Center
Opp. Rly. Stn. Bhayandar (E) 401406

[Signature]

2. *K.K. Pandya*
K. K. Pandya (Advocate)
B.Com., LL.B., G.D.C. & A.
B/42, Shanti Ganga Apt.
Bhayandar (E), Dist. Thane.



SIGNED SEALED AND DELIVERED)
by the withinnamed TRANSFEREE)

SHRI AJAY KHARPATIRAM)
CHAURASIA)

[Signature]

In the presence of)

1. *Pareem*
SAI KRIPA ESTATE AGENCY
Shop No 10, Ostwal Shopping Center
Opp. Rly. Stn. Bhayandar (E) 401405

[Signature]

2. *K.K. Pandya*
K. K. Pandya (Advocate)
B.Com., LL.B., G.D.C. & A.
B/42, Shanti Ganga Apt.
Bhayandar (E), Dist. Thane.

टनन-४
दस्त कमांक ८९६६/२००७
९४ / २८

No. REV/Desk-14/NAP/IV/SR/ etc
Collector's Office

Dated 28/6/81

N.A.

- Read 1) Application, dated - Nil of Shri Prabhakar
Krisna Waradkar and others, regarding
permission for construction of building.
- 2) Letter No. NAP/Thane/80/1605 dt. 2.3.80
from the A.D.T.P. Thane.
- 3) Letter No. ULC/TA/Bhayander/WS/183 dt. 19/5/81
from the Competent Authority, Thane Urban
Agglomeration, Thane.

ORDER

The Additional Collector, Thane is hereby permitted to allow Shri Prabhakar K. Waradkar & Others of Bhayander to construct a building for residential use and also to give the building plans in respect of land bearing S.No. 155 A, 155 B, 156 A, PT, of Bhayander, Taluka, Thane for the area measuring 2913.40 Sq. meters subject to the original N.A.P. and following additional conditions.

- 1) that the permission is to build in an area of 505.19 Sq. meters as specified in the enclosed building plans and remaining area of the plot i.e. 2060.21 Sq. meters shall be kept vacant and open to sky.
- 2) that necessary permission from the local authority shall be obtained prior to start the construction.
- 3) that the grantee shall demolish the old structure prior to commencement of the work.
- 4) that the grantee shall not make any additions or alterations to the approved plans without getting approval from the undersigned.
- 5) that necessary intimation should be given to the Tahsildar, within one month from the date of commencement of work.
- 6) that the built up area shall not be exceed than the area allowed for construction.
- 7) that the grantee shall pay the corner cess at the revised rate of Rs. 0.39.4 paise per Sq. mt. to the Tahsildar, Thane for the period ending 31.7.1991.
- 8) that the construction shall be according to the building rules & regulations.
- 9) that this order is liable for cancellation in violation of breach of any of the above conditions.



दस्तावेज क्रमांक	१९६६	२००७
दिनांक	१२	२८

To

Shri Prabhakar Krishan Waradkar
Karnataka Hsg. Society Old Bldg.
11nd Floor R.N.21 Katariya Marg.
Mahim Bombay 16

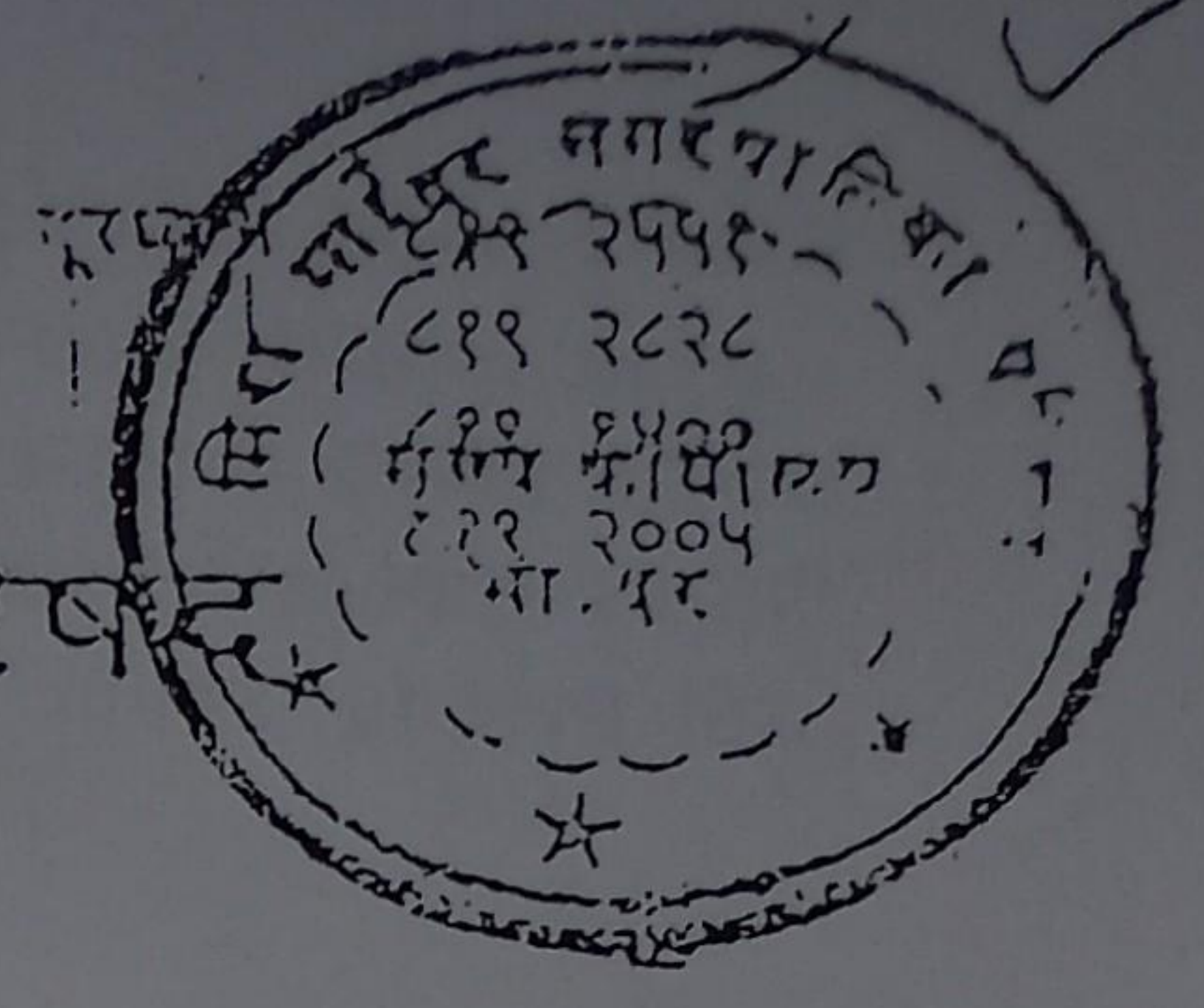
Copy forwarded to the Tahsildar, Thane for information and necessary action.



Issued
for Addl. Collector,
876



टनन-४
दस्त क्रमांक ८९६/२००७
20. 1. 24



मिरा भाईंदर नगरपालिका परिषद

मुख्य कार्यालय भाईंदर (प.)

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, ता. जि. ठाणे-४०१ १०१.

आ.क्र. नपा/नर/३४७२-१/२०१२/१०-०५

दिनांक २५/१/२०१५

श्री. डॉ. वी. वेंकटेश्वर यांचे डेव्हलपमेंट कन्सल्टंट्स
१६, पिंजळी आणि, नवदुर्ग रोड
भाईंदर (प.)

सदर नकाशा भाईंदर येथील रस्त्यां नं. १५८/अ/५, १५८/ब, १५८/५

येथील नकाशा चे नियोजित कामाबाबत नकाशांक प्राथमिक मंजुरी मिळणे बाबत.

संदर्भ :- १) आपला दि. १०/१/१५ चा अर्ज.

२) ये. राशम प्राधिकारी, नगरी संकुलन यांचे याचे कडील आदेश क्र. यु.एन.सी./टी.ए./ ३/१६/१२

सं.आर. ११२५/६६/६७/६८ दि. १८/१/१२ ची मंजुरी.

३) _____

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६च्या कलम ४५/६९ अन्वये व महाराष्ट्र नगरपालिका अधिनियम ६५ च्या कलम १८१ अन्वये विकारा कार्य करण्यासाठी, परवानगी मिळण्यासाठी आपण विनंती केले नुसार नकाशा येथील मोजे नकाशा स.नं./अ.सं.नं. १५८/अ/५, १५८/ब, १५८/५ नकाशा हिरव्या रंगाने दुसऱ्या दर्जाविल्याप्रमाणे खालील अटीस अधिन राहून प्राथमिक अकृषिक वापरकरीता मंजूर केलेले आहेत.

१) नकाशा मंजुरी अंतिम नाही. ती तात्पुरत्या स्वरूपाची आहे.

२) सदर नकाशाच्या वापर करिता रजिस्ट्रारसाठीच करणेचा आहे.

३) मंजुरी नकाशाप्रमाणे जागिरे पत्यक्ष मोजणी करून घेणेची आहे. घेण्याची नकाशा निरीक्षक समी अगिलेख ठाणे येथील नकाशा वकिली नकाशाची प्रत या कार्यालयाच्या अगिलेखाथे सोबत प्रतीपाठ्य मोजणेची आहे व त्यास मंजुरी देणे आवश्यक आहे.

४) सदर नकाशाची उपविभागणी इकडील पूर्वपरवानगीशिवाय करणेची नाही.

५) आगत आजुबाजुला जो पूर्वीचे नकाशे मंजूर झाले आहेत त्याचे रस्ते हे सदर नकाशातील रस्त्यांशी प्रत्यक्ष मोजणीचे व सिमांकनाचे वेळी सुरांगत जुळणे आवश्यक आहे.

६) निकाशाधिकारी सौ., ठाणे यांचेकडील अकृषिक परवानगी घेऊन त्यानंतर नगरपालिकेची याचकाम परवानगी घ्यावी. याबाबत कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम चालू करू नये.

७) नकाशा अर्जात नकाशाच्या १:५०० च्या मापमापणीत तरतुदीना कोणत्याही प्रकारे बाधा येता कामा नये.

८) आजुबाजुला आगिरीतील नकाशा मंजूर होतील त्यावेळी सदर नकाशातील रस्त्यांशी सुरांगत जुळणे आवश्यक आहे.

टनन-४
दस्त क्रमांक <u>८१६६/२००७</u>
<u>२१/२८</u>

<u>१०/१/१५</u>
<u>१०/१/१५</u>



१०) रेखाकमातील रस्ते गटार अर्जाद्वारे नगरपालिकेच्या नियमाप्रमाणे पूर्ण करून विनामुल्य विनाअट ताब्यात देण्याच्या आहेत तसेच खुली जागा (ओपन स्पेस) विक्रीत करून नगरपालिकेच्या ताब्यात विनाअट देण्याच्या आहेत. रेखाकमातील खुल्या जागांचा नगरपालिकेच्या अनुज्ञेय बांधकामासाठी वा सार्वजनिक वापरासाठी उपयोग करणेस मान्यता देणेची आहे. तसेच राज्य सार्वजनिक रस्ते व सार्वजनिक वापरासाठी वर्ग करणेचे झाल्यास त्यासाठी मान्यता देणेची आहे. पण रस्ते केल्याशिवाय व भोकळ्या जागा विक्रीत केल्याशिवाय भोगवटा प्रमाणपत्र दिले जाणार नाही.

११) बांधकाम चालू करणेपूर्वी जागेवर नियोजित बांधकामाचे चुन्याचे लाईन आऊट करून मार्जिन बाबत नगरपालिकेची खात्री करून घ्यावी व त्यानंतर खोदकामास सुरुवात करावी. तसेच प्लॅथ तयार झाल्यानंतर ती नगरपालिकेकडून तपासून घ्यावी व राहणेची प्लॅथ नगरपालिकेकडून मंजूर केलेल्या प्लॅनप्रमाणे अराव्यावयतचा दाखला घेतल्यानंतर प्लॅथ नंतरचे काम चालू करण्यात यावे. तसे न झाल्यास ही मंजूरी रद्द करण्यात येईल व पुढील परिणामाची जबाबदारी अर्जादारावर राहिल.

१२) इमारतीस उद्ग्राहक अग्निशाकक तस्तुद, पाण्याची जमिनीवरील व इमारतीवरील अशा दोन टाक्या दोन डलेक्ट्रीक पंपसेटरसह तस्तुद केलेली असली पाहिजे.

१३) नगरपालिकेची सुधारित पाणीपुरवठा योजना मंजूर होऊन कार्यान्वीत होईपर्यंत नळ कनेक्शन देण्यात येणार नाही.

१४) नियोजित इमारतीसाठी आवश्यक असाणाऱ्या पिण्याच्या पाण्याची सोय तसेच सांडपाण्याची सोय व गैला विरजनाची व्यवस्था पर्यंत वापरापूर्वी अर्जादाराचे केली पाहिजे.

१५) इमारतीसाठी फाईल फौडेशनची तस्तुद आवश्यक आहे व तस्तुद फाईल फौडेशन कामाबाबत राबधित वास्तुविभागावर व आर.सी.सी. स्वरथासिध्द अभियंते यांचे प्रतिज्ञापत्रक सोबत जोडणे आवश्यक आहे.

१६) तस्तुद वास्तुविभागावर व आर.सी.सी. रड्या वानी त्या बांधकामाची फाईल फौडेशनची जबाबदारी घेणे आवश्यक आहे.

१७) बांधकाम मंजूरी मिळाल्यानंतर प्रथम फाईल फौडेशनची पुतला करून त्याबाबत नगरपालिकेची खात्री पटवून देणे आवश्यक आहे व तस्तुद प्रकारचे दाखले राबधित वास्तुविभागावर यांनी दिल्यानंतर व नगरपालिकेची खात्री पटल्या नंतर पुढील बांधकाम चालू करण्यास परवानगी देण्यात येईल.

१८) अर्जादाराचे सान. वि. न. गौजे, नगरपालिका मंजूरी, विल्डरचे नांव, ऑफिसेटचे नांव, अवृंगिक मंजूरी दर्शावेणारा फलक प्रत्यक्ष जागेवर लावाय.

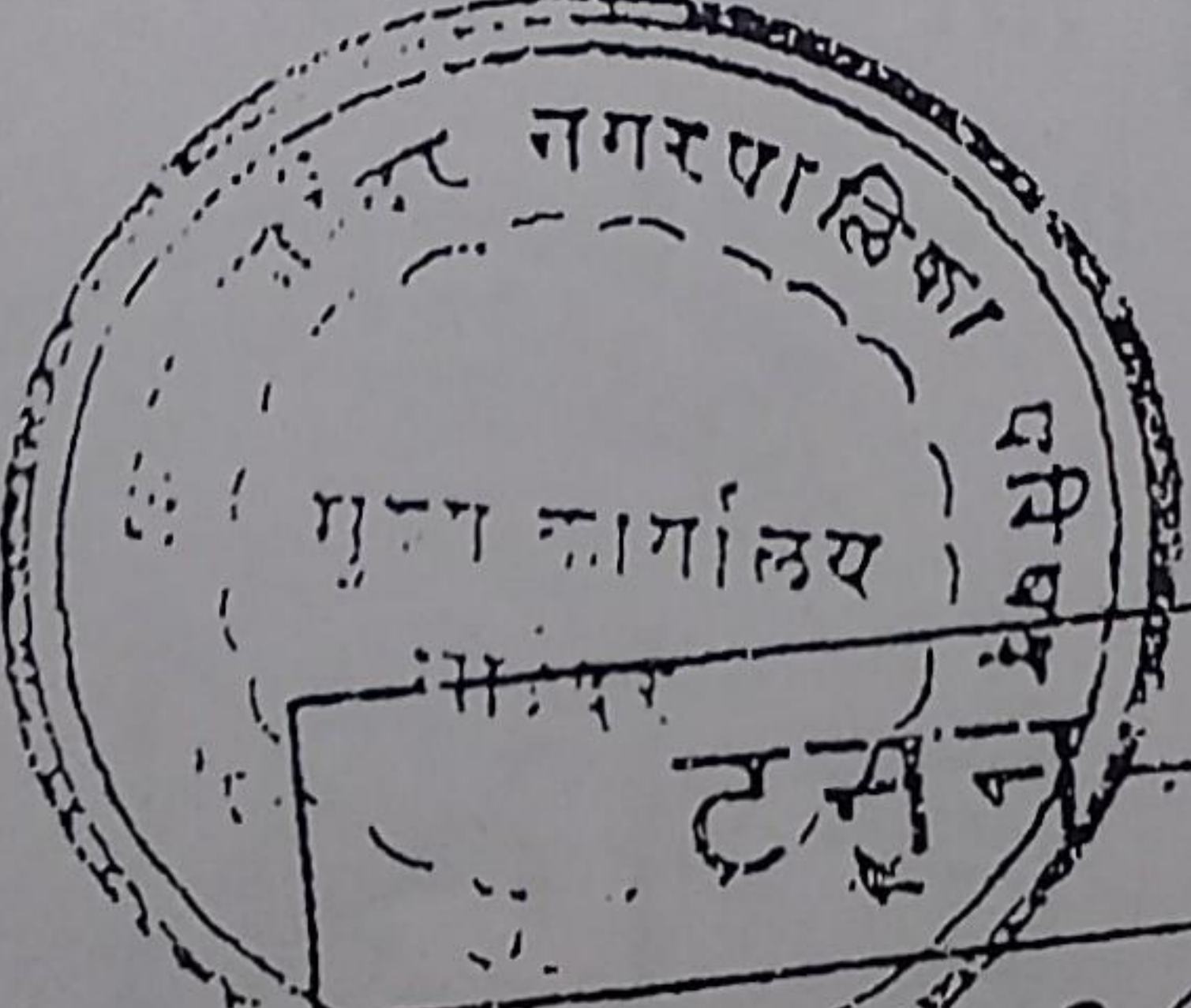
१९) अर्जादाराचे १ हे. मध्ये २५० रहिवाशी गाळे या नियमाचा फायदा घेतला अराव्यामुळे झाल्यावर प्रत्येक इमारतीतील एकूण सभासदांनी पंजीकृत संस्था स्थापन करणे आवश्यक आहे.

२०) इमारतीचे नियोजित बांधकाम हे बाळगजला/रिटन्ट व त्याद्वारे

२१) या मंजूरीची मुदत दि. २०/११/१९८८ पासून दि. २०/११/९९ पर्यंत राहिल. या मुदतीत वरील अटीची पूर्तता करून अंतिम मंजूरीसाठी लेखी अर्ज करणेचा आहे. राहणे मंजूरीचे जारीत दोन वर्षा नंतर पुनर्विचार करणेत येईल.

२२) या पूर्वी राहणे रेखाकमारा पत्र क्र. नं. / नं. / दि. ने देणेत आलेली

मंजूरी रद्द करणेत येत आहे. राहणे केलेली माहिती चुकीची अथवा दिशाभूल करणारी असलेली आढळून आल्यास तसेच वरील शर्तीपैकी कोणत्याही अटीशर्तीचे उल्लंघन झाल्यास परवानगी रद्द करण्यात येईल.



दस्ता क्रमांक ८९६६/२००६
२२ / ११ / ८८

०६०२००४
२१/११/८८

मुख्याधिकारी
मिरा भाईदर नगरपालिका



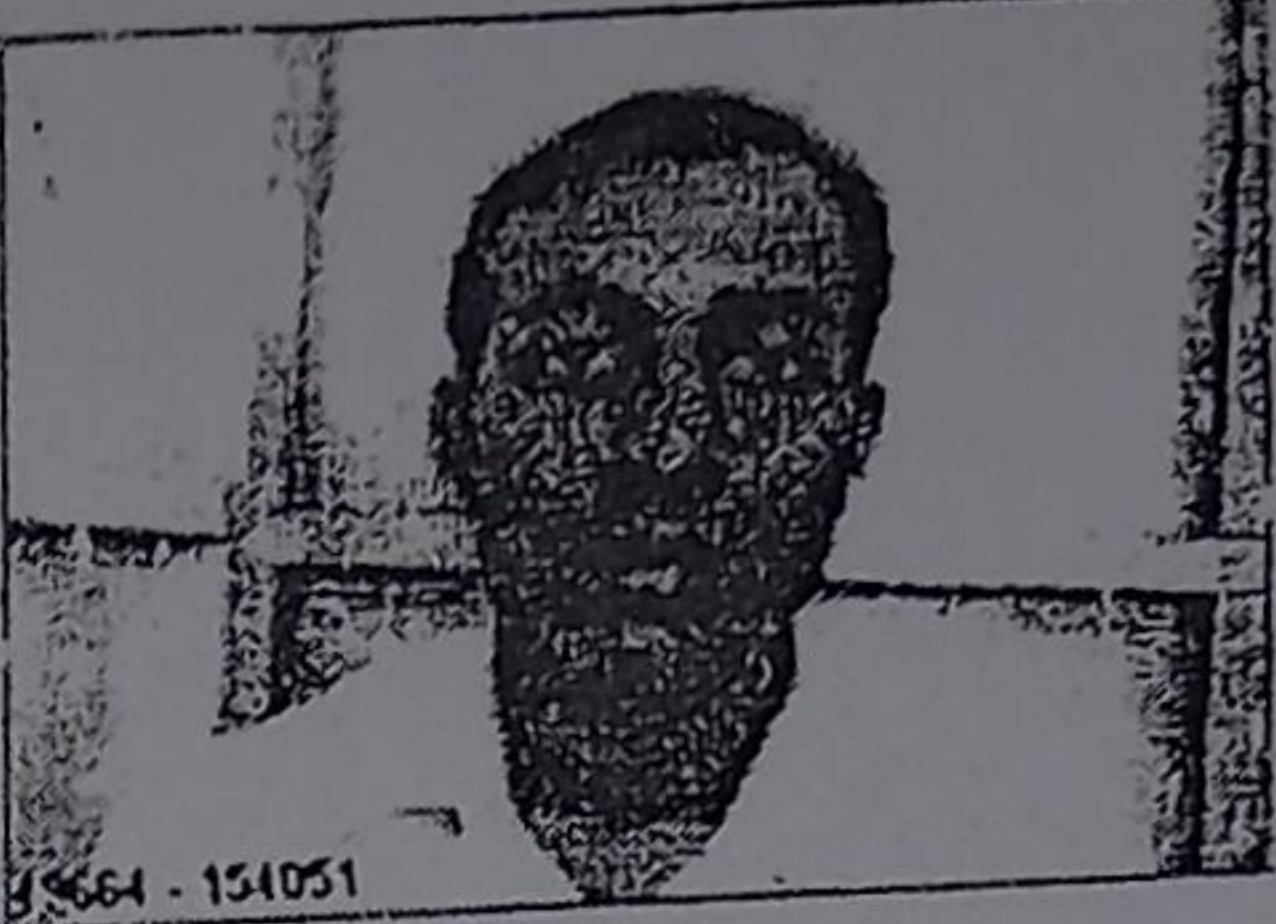



टनन4
दस्ता क्र 8166/2007
26/26

दस्त गोषवारा भाग-1

3/09/2007 दुय्यम निबंधक:
1:46:38 am ठाणे 4

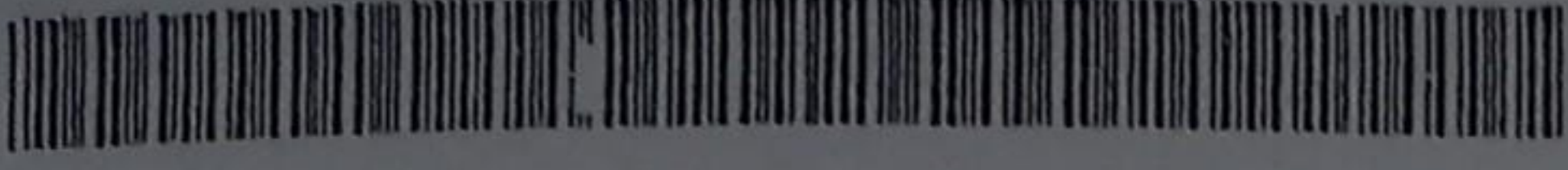
दस्त क्रमांक : 8166/2007

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
<p>1] नाव: अजय खरपतीराम चोरसिया - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: ए/203 गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: वृंदावन सोसा ईमारत नं: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: भाईदर पू तालुका: पिन: पॅन नम्बर: ADFPC3144B</p>	<p>लिहून घेणार वय 30 सही</p> <p><i>[Signature]</i></p>		
<p>2] नाव: मुकेश अग्रवाल (एच यु एफ)यांच्या कर्ता श्री मुकेश अग्रवाल - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: पेटे नगर शहर/गाव: मालाड पू मुं तालुका: - पिन: -</p>	<p>लिहून देणार वय 34 सही</p> <p><i>[Signature]</i></p>		



दस्तऐवज करून देणार तथाकथित [करारनामा] दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.



दस्त गोषवारा भाग - 2

टनन4

दस्त क्रमांक (8166/2007)

2 / 22

दस्त क्र. [टनन4-8166-2007] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :594800 मोबदला 400000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 29760

पावती क्र.:8175 दिनांक:13/09/2007
पावतीचे वर्णन
नांव: अजय खरपतीराम चौरसिया - -

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :13/09/2007 11:39 AM
निष्पादनाचा दिनांक : 10/09/2007
दस्त हजर करणा-याची सही :

[Handwritten signature]

5950 :नोंदणी फी
560 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

6510: एकूण

दस्तावा प्रकार :25) करारनामा
शिक्षा क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 13/09/2007 11:39 AM
शिक्षा क्र. 2 ची वेळ : (फी) 13/09/2007 11:44 AM
शिक्षा क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 13/09/2007 11:46 AM
शिक्षा क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 13/09/2007 11:46 AM

दु. निबंधकाची सही, ठाणे 4

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 13/09/2007 11:46 AM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) भीमसेन रघुनाथ जाधव- ,घर/फ्लॉट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: -

शहर/गाव: भाईदर पू

तालुका: -

पिन: -

2) पंकज परिहार - ,घर/फ्लॉट नं: -

गल्ली/रस्ता:

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं:

पेठ/वसाहत: -

शहर/गाव: भाईदर पू

तालुका:

पिन:

Badhar

Parihar

प्रमाणित करणेत येते की या दस्तामध्ये
एकूण 22 पाने आहेत.

सह. मुख्य निबंधक ठाणे क्र. ४

[Handwritten signature]

दु. निबंधकाची सही
ठाणे 4

पुस्तक क्रमांक 9 चे
6988 क्रमांकावर नोंदला.



सह. मुख्य निबंधक ठाणे क्र. ४
तारीख 93 साहे सन २००७