

# शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

**नोंदणीकृत कार्यालय :**

'निर्मल', दुसरा मजला, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६६५००९००

फॅक्स : +९१-२२-२२०२२०९ / ६६५००९३३

CIN-U99999 MH 1970 SGC-014574

**व्यवस्थापक पणन-२ कार्यालय :**

रायगड भवन, तीसरा मजला,

सिबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

दुरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

**मुख्य कार्यालय :**

सिडको भवन, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७११८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७११८१६६



1220010603

## इरादापत्र



दिनांक : २०.०१.२०२३

प्रति,

1220010603

ASHISH VASANT JADHAV

208/2ND FLOOR, JAI HANUMAN CHS, BAL GOVIND DAS ROAD, OPPOSITE RUPAREL  
COLLEGE, DADAR WEST, MUMBAI

9773511715

ASHISHBR20@GMAIL.COM

विषय : सिडकोची महागृहनिर्माण योजना ऑगस्ट - २०२२ मधील यशस्वी अर्जदाराबाबत.

संदर्भ : दिनांक २३.११.२०२२ रोजी काढण्यात आलेली संगणकीय सोडत

महोदय/ महोदया,

उपरोक्त योजनेच्या विषयांकीत योजनेच्या दिनांक २३.११.२०२२ रोजी घेण्यात आलेल्या संगणकीय सोडतीमध्ये आपण यशस्वी झाल्याबद्दल आपले अभिनंदन. या करिता आपणास खालील सदनिका प्रदान करण्याचे इरादापत्र देण्यात येत आहे, त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

योजना सांकेतांक :

सदनिकेचा प्रकार.	सदनिकेची किंमत.*	भूखंड (प्लॉट) क्रमांक	इमारत क्र.	मजला, सदनिका क्र.	राऊंड	निव्वळ चटई क्षेत्र चौ.फुट.
S_36_TALOJA_PLOT_NO.2 (GN)	3440716	2	L01	8, 8	2	29.60 Sq.m

भ्रष्टाचारासंबंधी कुठल्याही तक्रारीसाठी कृपया या संकेतस्थळाला भेट द्यावी

[www.cidco.maharashtra.gov.in](http://www.cidco.maharashtra.gov.in) दक्षता या लिंकवर क्लिक करावे.

# शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

**नोंदणीकृत कार्यालय :**

'निर्मल', दुसरा मजला, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.  
 दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६६५००९००  
 फॅक्स : +९१-२२-२२०२२०९ / ६६५००९३३  
 CIN-U99999 MH 1970 SGC-014574

**व्यवस्थापक पणन-२ कार्यालय :**

रायगड भवन, तीसरा मजला,  
 सिबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.  
 दूरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

**मुख्य कार्यालय :**

सिडको भवन, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४.  
 दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७९१८१००  
 फॅक्स : +९१-२२-६७९१८१६६

- \* उपरोक्त सदनिकेची विक्री किंमत ही अंदाजित असून, त्यामध्ये बदल होऊ शकतो. या व्यतिरिक्त महामंडळाचे इतर संकीर्ण आकार व शासकीय करांचा नियमानुसार भरणा करावा लागेल.

जर अर्जदार या किंवा यापूर्वीच्या योजनेतील इतर सदनिकेसाठी पात्र अर्जदार घोषित करण्यात आला असल्यास किंवा यापूर्वी कार्यान्वित झालेल्या प्रतीक्षायादी वरील सदनिकेची पडताळणी सुरू असेल तर या प्रतीक्षा यादीवरील सदनिकेचा लाभ आपणास घेता येणार नाही याची नोंद घ्यावी.

या योजनेच्या पुस्तिकेमध्ये नमुद केलेल्या अटीनुसार, आपण खालील नमूद केलेली सर्व कागदपत्रे / दस्तऐवज माहिती पुस्तिकेतील दिलेल्या नमुन्यात एकाच वेळी दिलेल्या क्रमानुसार साक्षांकित करून घ्यावीं. तसेच ह्या कागदपत्रांची पडताळणी करणेकरीता सिडको निवारा केंद्र येथे दिनांक २३.०१.२०२३ ते ०३.०२.२०२३ दरम्यान ऑनलाईन ऑपॉईटमेंट [cidco.nivarakendra.in](http://cidco.nivarakendra.in) या संकेतस्थळावर निश्चित करून खालील पत्त्यावर समक्ष येऊन कागदपत्रांची पडताळणी करून घ्यावी. **त्यासोबत अर्जदाराने सर्व कागदपत्रांच्या मूळ प्रति व एक झेरॉक्स प्रती (Xerox Copy) स्वयंसाक्षांकीत करून आणणे आवश्यक राहिल.** त्याचबरोबर वरील कालावधी नंतर कोणत्याही सबबीवर कागदपत्रे स्विकारली जाणार नाहीत, याची नोंद घ्यावी.

**सिडको निवारा केंद्र**

टी - २७१, आठवा मजला, टॉवर नंबर - १०, बेलापूर रेल्वेसंकुल, बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

**● आवश्यक कागदपत्रे : - सामान्य नागरिक (General Public)**

- १) अर्जदार स्विकृती पत्र नमुना - अ
- २) पॅनकार्ड
- ३) आधारकार्ड
- ४) अधिवास प्रमाणपत्र
- ५) अर्जदार विवाहित असल्यास त्याच्या पती /पत्नीचे आधार कार्ड व पॅन कार्ड
- ६) उत्पन्नाचा पुरावा **आर्थिक वर्ष २०२१-२२** करिता,

**अर्जदार अविवाहित असल्यास,**

- अ) अर्जदार नोकरी करीत नसल्यास/व्यावसायिक असल्यास/ स्वयंरोजगार असल्यास/निवृत्तीवेतन धारक असल्यास,  
 - तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला **किंवा**  
 - **आर्थिक वर्ष २०२१-२२** चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

**ब) अर्जदार नोकरी करीत असल्यास,**

- १२ महिन्यांचे वेतनचिठ्ठी / वेतन प्रमाणपत्र - कंपनी लेटरहेड वरती **किंवा**

भ्रष्टाचारासंबंधी कुठल्याही तक्रारीसाठी कृपया या संकेतस्थळाला भेट द्यावी

[www.cidco.maharashtra.gov.in](http://www.cidco.maharashtra.gov.in) दक्षता या लिंकवर क्लिक करावे.

# शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

## नोंदणीकृत कार्यालय :

'निर्मल', दुसरा मजला, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६६५००९००

फॅक्स : +९१-२२-२२०२२०९ / ६६५००९३३

CIN-U99999 MH 1970 SGC-014574

## व्यवस्थापक पणन-२ कार्यालय :

रायगड भवन, तीसरा मजला,

सिबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

दूरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

## मुख्य कार्यालय :

सिडको भवन, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७११८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७११८१६६

- आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)

## अर्जदार विवाहित असल्यास,

- अ) अर्जदार नोकरी करीत नसल्यास/व्यावसायिक असल्यास/ स्वयंरोजगार असल्यास/निवृत्तीवेतन धारक असल्यास/
  - तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला किंवा
  - आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)
  - अर्जदाराचे कोणतेही आर्थिक उत्पन्न नसल्यास तसे स्वयंघोषणापत्र द्यावे व पती/पत्नीच्या उत्पन्नाचा पुरावा सादर करावा.
- ब) अर्जदार नोकरी करीत असल्यास,
  - १२ महिन्याचे वेतनचिठ्ठी/ वेतन प्रमाणपत्र – कंपनी लेटरहेड वरती किंवा
  - आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र (Financial Year २१-२२ & Assessment Year २२-२३)
- क) पती/पत्नीचे नोकरी करीत असल्यास, त्यांचे वेतन प्रमाणपत्र/ वेतनपत्र/ आयकर विवरण प्रत
- ड) पती/पत्नी व्यवसाय करीत असल्यास, त्यांचे तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला किंवा आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे आयकर विवरण पत्र
- ई) पती/पत्नी नोकरी करीत नसल्यास, तसे स्वयंघोषणापत्र द्यावे.
- ७) आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक अर्जदारांसाठी रु.१०० च्या मुद्रांक शुल्काच्या पेपरवर शपथपत्र नमुना - ब व PMAY नोंदणीपत्र ((स्त्री कुटुंबप्रमुख म्हणून आई/पत्नीच्या नावे व महानगरपालिकेच्या/ नगरपालिकेच्या सही शिक्कासहित) (मूळप्रत)
- ८) सर्वसाधारण गटातील अर्जदारांसाठी रु. १०० च्या मुद्रांक शुल्काच्या पेपरवर शपथपत्र नमुना - सी (मूळप्रत)

# शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

**नोंदणीकृत कार्यालय :**

'निर्मल', दुसरा मजला, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६६५००९००

फॅक्स : +९१-२२-२२०२२०९ / ६६५००९३३

CIN-U99999 MH 1970 SGC-014574

**व्यवस्थापक पणन-२ कार्यालय :**

रायगड भवन, तीसरा मजला,

सिबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

दुरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

**मुख्य कार्यालय :**

सिडको भवन, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७११८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७११८१६६

वरील नमूद केलेल्या अटींची पूर्तता करण्यासाठी अर्जदाराने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या अधिन राहुन अर्जदारास पात्र अथवा अपात्र ठरविण्याबाबत सिडको महामंडळाचा निर्णय अंतिम राहिल. त्यानंतर पुनःश्च कोणत्याही परिस्थितीत नव्याने कागदपत्रांचा स्विकार केला जाणार नाही. अर्जदाराने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या पडताळणीअंती अर्जदार अपात्र ठरल्यास, त्यास १५ दिवसांच्या आत महाव्यवस्थापक (गृहनिर्माण) यांचेकडे अपील करता येईल. अपीला संदर्भात महाव्यवस्थापक (गृहनिर्माण) यांचा निर्णय अंतिम राहिल याची नोंद घ्यावी.

\* अर्जदाराने परिपूर्ण कागदपत्रे सादर करणे आवश्यक आहे; तसेच अपूर्ण कागदपत्रे स्विकारण्यात येणार नाहीत. कागदपत्रांची यशस्वीरित्या पूर्तता झाल्यानंतर अर्जदारांना वाटपपत्र त्यांच्या लॉगिन मध्ये देण्यात येतात. वाटपपत्र दिल्यानंतर जर अर्जदाराला सदनिका रद्द करावयाची असल्यास त्यांनी भरलेली अनामत रक्कम जप्त होते.

आपला विश्वासू,



पणन अधिकारी/ नोडल अधिकारी

# शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

**नोंदणीकृत कार्यालय :**

'निर्मल', दुसरा मजला, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६६५००९००

फॅक्स : +९१-२२-२२०२२०९ / ६६५००९३३

CIN-U99999 MH 1970 SGC-014574

**व्यवस्थापक पणन-२ कार्यालय :**

रायगड भवन, तीसरा मजला,

सिबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४०० ६१४.

दुरध्वनी क्र. +९१-०२२-६७१२१०१६

**मुख्य कार्यालय :**

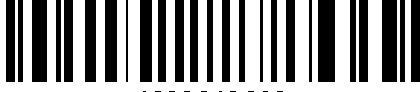
सिडको भवन, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - ४००६१४.

दुरध्वनी : (स्वागत कक्ष) +९१-२२-६७१२८१००

फॅक्स : +९१-२२-६७१२८१६६

**Note: - Please affix this page on the file to be submitted for scrutiny purpose at NIVARA Kendra**

टीप . खालील मजकूर फाईलवर चिटकविण्यात यावा.



1220010603



<b>Application No</b> अर्ज क्रमांक	1220010603
<b>Applicant Name</b> अर्जदाराचे नाव	ASHISH VASANT JADHAV
<b>Scheme Code / Scheme Name</b> योजनेचा संकेत क्र. / नाव	S_36_TALOJA_PLOT_NO.2 (GN)
<b>Category</b> प्रवर्ग	GP
<b>Allotted Tenement No</b> इमारत क्र / सदनिका क्र	L01, 8, 8
<b>Round Number</b> फेरी क्रमांक	2