

5487514

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक :सह दु.नि. अंधेरी 7

18-08-2023

दस्तऐवज क्रमांक.:5487/2023

Note:-Generated Through eDisplay v2.1
Module,For original report please contact
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गाव : अंधेरी

(1)दस्तऐवज प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2)मोबदला	59355375
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टेकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	34366547.215
(4)भूमापन ,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) इतर माहिती : सदनिका न-1502,मजला क्र -14,विंग-बी,एलीटा,डी. एन.नगर,अंधेरी पश्चिम,मुंबई -- सीटीएस न 195 pt(सदनिका क्षेत्र -111.72 चौ मी. कारपेट म्हणजेच -1202.55 चौ फुट . कारपेट)-सोबत 3 वाहनतळ-1 वाहनतळ ग्राउंड लेव्हल वर व 2 वाहनतळ पोडियम लेव्हल 2 वर----- मुळ दस्त निष्पादित दिनांक 24/03/2023 व दस्त क्रं बदर4/3026/2023 मध्ये जमा मुद्रांक शुल्क रु 21,59,000/- पैकी 1 % मेट्रो सेस रु. 343680/- व रु.100/- इतके मुद्रांक शुल्क वजावट करुन उर्वरीत रु.1815235/- ऐवढे मुद्रांक शुल्क महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम चे कलम 5 जी ए (ii) नुसार या दस्तास समायोजित करण्यात आली. उर्वरीत मुद्रांक शुल्क रु. 1747400/- इतके मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले. इतर माहिती दस्तात नुमुद केल्याप्रमाणे.
(5)क्षेत्रफळ	1) 122.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या / लिहून देणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) किस्टोन रियल्टर्स ली (पूर्वीचे नाव- किस्टोन रियल्टर्स प्रा ली) चे संचालक पर्सी चौधरी तर्फे मुखत्यार गीता मोंडकर (मान्यता देणार) 67 प्लॉट नं : 702 माळा नं : 7 इमारतीचे नाव : नटराज वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे एम व्ही रोड जंक्शन अंधेरी पूर्व मुंबई ब्लॉक नं : - रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400069 2) क्रिडन्स प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक पर्सी चौधरी तर्फे मुखत्यार गीता मोंडकर - 67 प्लॉट नं : 702 माळा नं : 7 इमारतीचे नाव : नटराज वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे एम व्ही रोड जंक्शन अंधेरी पूर्व मुंबई ब्लॉक नं : - रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400069
(8)दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) राजेश सारडा - 45 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : ऑप रेल्वे कॉलनी 61 ब्लॉक नं : शांती निकेतन 96 प्रभात कॉलनी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400055 2) पन्नालाल के सारडा - 68 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : ऑप रेल्वे कॉलनी 61 ब्लॉक नं : शांती निकेतन 96 प्रभात कॉलनी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र . 400055 3) संध्या सरडा - 45 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : ऑप रेल्वे कॉलनी 61 ब्लॉक नं : शांती निकेतन 96 प्रभात कॉलनी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400055
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5487/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1747400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	