

5486514

सूची क्र. २

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7

18-08-2023

दस्तऐवज क्रमांक.:5486/2023

Note:-Generated Through eDisplay v2.1  
Module,For original report please contact  
concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गाव : अंधेरी

(1)दस्तऐवज प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2)मोबदला	55602625
(3)बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीतपट्टकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे )	31187514.93
(4)भूमापन .पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) इतर माहिती : सदनिका न-1503,मजला क्र -14,विंग-बी,एलीटा,डी. एन.नगर,अंधेरी पश्चिम,मुंबई -- सीटीएस न 195 pt(सदनिका क्षेत्र -103.44 चौ मी. कारपेट म्हणजेच -1113.43 चौ फुट . कारपेट)-सोबत 2 वाहनतळ बेसमेंट वन ----- -मुळ दस्त निष्पादित दिनांक 24/03/2023 व दस्त क्रं बदर4/3024/2023 मध्य जमा मुद्रांक शुल्क रु 19,91,200/- पैकी 1 % मेट्रो सेस रु. 316680/- व रु.100/- इतके मुद्रांक शुल्क वजावट करुन उर्वरीत रु.1674420/- एवढे मुद्रांक शुल्क महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम चे कलम 5 जी ए (ii) नुसार या दस्तास समायोजित करण्यात आली. उर्वरीत मुद्रांक शुल्क रु. 1663100/- इतके मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले. इतर माहिती दस्तात नुमुद केल्याप्रमाणे.
(5)क्षेत्रफळ	1) 113.78 चौ.मीटर
(6)आकारणी किवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
(7)दस्तऐवज करून देणाऱ्या / लिहून देणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) किस्टोन रियल्टर्स ली (पूर्वीचे नाव- किस्टोन रियल्टर्स प्रा ली) चे संचालक पर्सी चौधरी तर्फे मुखत्यार गीता मोंडकर (मान्यता देणार) 67 प्लॉट नं : 702 माळा नं : 7 इमारतीचे नाव : नटराज वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे एम व्ही रोड जंक्शन अंधेरी पूर्व मुंबई ब्लॉक नं : - रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400069 2) क्रिडन्स प्रॉपर्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक पर्सी चौधरी तर्फे मुखत्यार गीता मोंडकर - 67 प्लॉट नं : 702 माळा नं : 7 इमारतीचे नाव : नटराज वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे एम व्ही रोड जंक्शन अंधेरी पूर्व मुंबई ब्लॉक नं : - रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400069
(8)दस्तऐवज करून देणाऱ्या पक्षकारांचे नाव किवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किवा आदेश असल्यास प्रतिवादीचे नाव व पत्ता	1) कृष्णा सारडा - 43 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : ऑप रेल्वे कॉलनी 61 ब्लॉक नं : शांती निकेतन 96 प्रभात कॉलनी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400055 2) विकास सारडा - 42 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : ऑप रेल्वे कॉलनी 61 ब्लॉक नं : शांती निकेतन 96 प्रभात कॉलनी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र मुंबई. 400055 3) सुमित्रा देवी सारडा - 66 प्लॉट नं : - माळा नं : - इमारतीचे नाव : ऑप रेल्वे कॉलनी 61 ब्लॉक नं : शांती निकेतन 96 प्रभात कॉलनी मुंबई रोड नं : - महाराष्ट्र MUMBAI. 400055
(9)दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5486/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1663100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-	