बदलापूर नगरपालिका, पारवाना

जा. क्र. बनपा/बांधकाम/[illegible]/ प्र. क्र./२५-३८
कार्यकारी अभियंता/नगररचना विभाग, बदलापूर
बदलापूर नगरपालिका कार्यालय, बदलापूर
दिनांक ११-१०-९५

प्रति श्री. सलिया हसन कसाई यांचे कु. मु. प. धारक श्री. नागरगोजे मार्फत
मुलीर्णा द्वारा - दिलीप देशमुख अॅन्ड असो. (वास्तुशिल्पकार)

[illegible]

स. नं. २९ हि. नं. पैकी
सि. स. नं.
मौजे कात्रप येथे बांधकाम करण्याच्या परवानगी बाबत.
प्लॉट क्र. ६
आपला अर्ज दिनांक २२-६-९५
श्री. दिलीप देशमुख अॅन्ड असो.

वास्तु शिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये
स. नं. २५ हि. नं.
सि. स. नं.
पैकी प्लॉट नं. ६ मौजे कात्रप येथील बांधकाम
मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम [illegible] अन्वये, [illegible]
श्री. वि. सुधारणा विकास करण्यास
करण्यासाठी केलेल्या दि. २२-६-९५ [illegible] बहुतल [illegible] व दुकाने करण्या
पुढील शर्तीस अधीन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत [illegible] रहिवास / वाणिज्य / औद्योगिक / पार्किंग / [illegible]
विकसित करणे, दोन्ही नकाशा [illegible] दुकाने / ऑफिस / दवाखाना / [illegible] देण्यात येत आहे.
बांधकामा बाबत, बांधकाम परवाना / प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

उ. ह. मा. रु.	
२८.७९	२००८
३६	५०

जावक क्रमांक - [illegible]

: अटी :

१. ही बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल. नंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नूतनीकरण करून घेणे आवश्यक राहील. अशा प्रकारचे नूतनीकरण फक्त तीन वर्ष करता येईल. नूतनीकरण करताना किंवा नवीन परवानगी देताना त्यावेळी अस्तित्वात असलेल्या नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.

२. बांधकाम [illegible] हिरवळ [illegible] यांनी केलेल्या दुरुस्त्या बांधकामावर बंधनकारक राहतील.

३. हे [illegible], जोत्यापर्यंत बांधकाम चालू करण्यापूर्वी जोत्याचे प्रमाणपत्र घेण्यासाठी चौदा (१४) दिवस अगोदर नगरपालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहील. [illegible] एक प्रत [illegible]

४. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी (७) दिवस आधी लेखी कार्यालयास कळविणे आवश्यक आहे. [illegible] बांधकाम [illegible] करण्यास

५. ही परवानगी आपल्या मालकीच्या जागेतील [illegible] इतर [illegible] हक्क देत नाही.

६. बांधकाम चालू असताना मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि वास्तुशिल्पकाराच्या देखरेखीखाली करता येईल. बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर वास्तु शिल्पकाराचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम केल्याबाबतचे प्रमाणपत्र

७. जोता तपासल्यानंतर बांधकाम [illegible] बांधकाम करावे. नगरपालिकेस सादर करण्यात यावे व त्या नंतरच भोगवटा प्रमाणपत्र घ्यावे, व त्याआधी कोणत्याही प्रकारचे

८. इमारतीचे वापर [illegible] बांधकामाच्या आतील [illegible] भाग [illegible] बांधकाम करू नये.

९. बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरबदल पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय करू नये; तसे केल्याचे आढळून आल्यास सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.

१०. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरक्षितेची (स्ट्रक्चरल सेफ्टी) जबाबदारी सर्वस्वी आपली, वास्तु शिल्पकार व स्ट्रक्चरल इंजिनिअर यांचेवर राहील.