



नवी मुंबई
महानगरपालिका

Navi Mumbai
Municipal Corporation

पहिला माळ, बेलापूर भवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी क्र. : २७५७ ७० ७०
२७५७ ५७ ००
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

1ST. FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

जा.क्र./नरधि/भोप्र/ प्र. क्र. बी-६६२० /५७६० /२०११
दिनांक :- २४/१० /२०११

भोगवटा प्रमाणपत्र

- वाचले - १) नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. नमुंमपा/नरधि/बांप/
प्र.क्र. ए- ७४०५/३०७७/२००७, दि.१३/०९/२००७
२) नवी मुंबई महानगरपालिकेचे दि. ३१/०७/२००८ रोजीचे अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतचे
परिपत्रक.
३) वास्तुविशारद ट्राय आर्च यांनी दि.२४/०९/२०११, २२/०७/२०११, २८/०९/२०११ व १५/१०/२०११ रोजी
सादर केलेला बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला.

नवी मुंबई येथे भुखंड क्र. ०४, सेक्टर क्र.१९, ऐरोली, नवी मुंबई या जागेचे मालक गो. अंजली भुमी
डेव्हलपर्स (भागीदार श्री. रमेश लालजी गजरा) यांनी जागेवरील बांधकाम दि.२१/०९/२०१० रोजी पूर्ण केलेले आहे.
त्याबाबतचा दाखला संबंधित वास्तुविशारद, ट्राय आर्च , यांनी सादर केलेला आहे. नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील
बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र दि. १३/०९/२००७ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्ती तसेच महानगरपालिकेचे
दि. ३१/०७/२००८ च्या अधिमूल्य शुल्क आकारणीबाबतच्या परिपत्रकानुसार विविध शुल्क घसुली बाबतची कार्यवाही
केलेली आहे. त्यामुळे सदर जागेत.

१) भुखंडाचे क्षेत्रफळ	:-	३६३०.३४ चौ.मी.
२) अनुज्ञेय चटई क्षेत्र निर्देशांक	:-	१.५०
३) निवासी वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (निवासी वापराखालील एकूण सदनिका - ९८)	:-	४५८६.०४८ चौ.मी.
४) वाणिज्य वापराखालील बांधकाम क्षेत्र (वाणिज्य वापराखालील एकूण दुकाने - ३०)	:-	८३८.२७७ चौ.मी.
	एकूण बांधकाम क्षेत्र :-	५४२४.३२५ चौ.मी.
५) बाल्कनी खालील बांधकाम क्षेत्र	:-	१०७०.७१९ चौ.मी.

यानुसार वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

(जितेंद्र ल. भोपळे)

नगररचनाकार
नवी मुंबई महानगरपालिका



“जन्म असो वा मरण आवश्यक नोंदणीकरण”