

)

335/10139  
Monday, June 26, 2023  
6:00 PM

पावती

Original/Duplicate  
नोंदणी क्र.: 39म  
Regn.: 39M

पावती क्र.: 11865 दिनांक: 26/06/2023

गावाचे नाव: कावेसर  
दम्नगेवजाचा अनुक्रमांक: टनन5-10139-2023  
दम्नगेवजाचा प्रकार: करारनामा  
मादर करणान्याचे नाव: शुभम केशरी.

नोंदणी फी ₹. 30000.00  
दम्न हाताळणी फी ₹. 720.00  
पत्रांची संख्या: 36

एकूण: ₹. 30720.00

आपणाम मूळ दस्त, थंयनेल प्रिंट, मूची-२ अंदाजे  
6:19 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar, Thane 5

वाजार मूल्य: ₹. 4102380 /-  
मोवदला ₹. 7450000 /-  
भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 521500 /-

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. ५

- 1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 720 /-  
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2606202308701 दिनांक: 26/06/2023  
वँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 30000 /-  
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004147833202324P दिनांक: 26/06/2023  
वँकेचे नाव व पत्ता:

*Shubham Keshri*

## मूल्यांकन पत्रक ( शहरी क्षेत्र - बांधीव )

Valuation ID

2023062615

26 June 2023,07:58:47 AM

मूल्यांकनाचे वर्ष	2023
जिल्हा	ठाणे
मूल्य विभाग	तालुका : ठाणे
उप मूल्य विभाग	11/43 ई - कावेसर गावातील विकसित विभागाच्या पूर्वकडील जमिनी
क्षेत्राचे नांव	Thane Municipal Corporation सर्व्हे नंबर /न भू. क्रमांक : सर्व्हे नंबर#225

## वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.

खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	मोजमापनाचे एकक चौ. मीटर
17000	85200	90200	99400	90200	

## बांधीव क्षेत्राची माहिती

बांधकाम क्षेत्र(Built Up)-	48.15चौ. मीटर	मिळकतीचा वापर-	निवासी सदनिका	मिळकतीचा प्रकार-	बांधीव
बांधकामाचे वर्गीकरण-	1-आर सी सी	मिळकतीचे वय -	0 TO 2वर्षे	बांधकामाचा दर-	Rs.26620/-
उद्भवाहन सुविधा -	आहे	मजला -	1st To 4th Floor		

## Sale Type - First Sale

Sale/Resale of built up Property constructed after circular dt:02/01/2018

मजला निहाय घट/वाढ = 100 / 100 Apply to Rate= Rs.85200/-

घसा.यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर  
 = ((वार्षिक मूल्यदर - खुल्या जमिनीचा दर) \* घसा.यानुसार टक्केवारी) + खुल्या जमिनीचा दर  
 = ((85200-17000) \* (100 / 100)) + 17000  
 = Rs.85200/-

मुख्य मिळकतीचे मूल्य = वरील प्रमाणे मूल्य दर \* मिळकतीचे क्षेत्र  
 = 85200 \* 48.15  
 = Rs.4102380/-

Applicable Rules = 3, 9, 18, 19

## एकत्रित अंतिम मूल्य

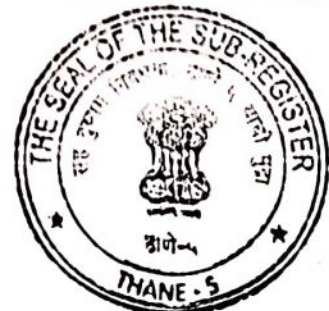
= मुख्य मिळकतीचे मूल्य + तळघराचे मूल्य + मेज्जनाईन मजला क्षेत्र मूल्य + लगतच्या गच्चीचे मूल्य(खुली बाल्कनी) + वरील गच्चीचे मूल्य + बंदिस वाहन तळाचे मूल्य + खुल्या जमिनीवरील वाहन तळाचे मूल्य + इमारती भोवतीच्या खुल्या जागेचे मूल्य + बंदिस बाल्कनी + स्वयंपाशित वाहनतळ  
 = A + B + C + D + E + F + G + H + I + J  
 = 4102380 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0  
 = Rs.4102380/-  
 = ₹ एकेचाळीस लाख दोन हजार तीन शें ऐंशी /-

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. ९

Home

Print

ट न न - ५  
 दसा क्र. १०१३९/२०२३  
 १ / ३९





CHALLAN  
MTR Form Number-6



N	MH004147833202324P	BARCODE	Date 24/06/2023-14:35:06		Form ID	25.2
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details			
Mode of Payment	Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)			
Office Name	THN1_HQR SUB REGISTRAR THANE URBAN 1		PAN No.(If Applicable)	GYXPS0266M		
Location	THANE		Full Name	shubham keshri		
Year	2023-2024 One Time		Flat/Block No.	FLAT NO-201, H WING, BHOOMI ACRES,		
			Premises/Building	PHASE-2, CHSLTD		
Account Head Details		Amount In Rs.				
0046401	Stamp Duty	521503.00	Road/Street	GHOUREBUNDER ROAD		
0063301	Registration Fee	30000.00	Area/Locality	THANE WEST		
			Town/City/District			
			PIN	4	0	0 6 1 5
Remarks (If Any)						
PAN2=AIQPT4547H-SecondPartyName=SANKET S TAMHANE-						
<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p>र न न - ५</p> <p>दस्त क्र. १०९३९/२०२३</p> <p>२ १३९</p> </div>						
			Amount In Words	Five Lakh Fifty One Thousand Five Hundred Rupees Only		
		5,51,500.00				
Payment Details			FOR USE IN RECEIVING BANK			
STATE BANK OF INDIA						
Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	104402306240000554034207923	
Value/DD No.		Bank Date	RBI Date	24/06/2023-14:35:06 Not Verified with RBI		
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified THANE-5			

Department ID : Mobile No. : 9640623652  
 E:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 चलान केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलान लागू

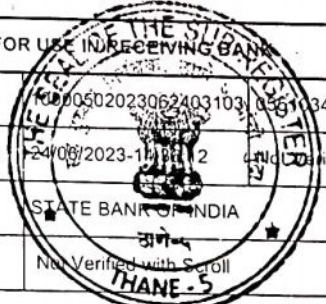
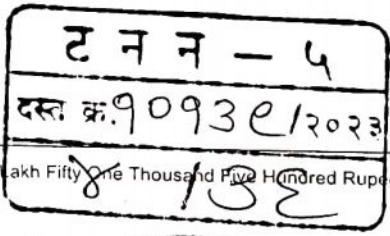
*Shubham Keshri*      *Ajay Keshri*      *Sanket*      *Sanket*

CHALLAN  
MTR Form Number-6



GRN	MH004147833202324P	BARCODE		Date	24/06/2023-14:35:06	Form ID	25.2
-----	--------------------	---------	--	------	---------------------	---------	------

Department		Inspector General Of Registration		Payer Details			
Type of Payment		Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)			
				PAN No.(If Applicable)	GYXPS0266M		
Office Name		THN1_HQR SUB REGISTRA THANE URBAN 1		Full Name	shubham keshri		
Location		THANE					
Year		2023-2024 One Time		Flat/Block No.	FLAT NO-201, H WING. BHOOMI ACRES,		
				Premises/Building	PHASE-2. CHSLTD		
Account Head Details		Amount In Rs.					
0030046401 Stamp Duty		521500.00		Road/Street	GHOURBUNDER ROAD		
0030063301 Registration Fee		30000.00		Area/Locality	THANE WEST		
				Town/City/District			
				PIN	4 0 0 6 1 5		
				Remarks (If Any)			
				PAN2=AIQPT4547H-SecondPartyName=SANKET S TAMHANE-			
				<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>ट न न - ५</p> <p>दस्ता क्र. १०९३९/२०२३</p> <p>४ १३९</p> </div>			
Total		5,51,500.00		Amount In Words	Five Lakh Fifty One Thousand Five Hundred Rupees Only		

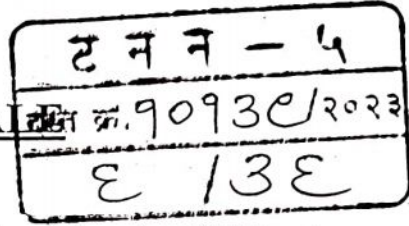


Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00005020230624031030561034297923			
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	24/06/2023-11/06/2023			
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			

Department ID :  
NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 9640623652

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(iS)-335-10139	00021946742C2324	26/06/2023-18:00:28	IGR117	30000.00

**AGREEMENT FOR SALE**



ARTICLES OF THIS AGREEMENT is made and entered into at  
Thane on this 26<sup>th</sup> day of June, 2023

**BETWEEN**



1) MR. SANKET S. TAMHANE, age 34 years, PAN : AIQPS147H,  
and 2) MRS. JUIE SANKET TAMHANE, age 35 years, PAN :  
DGGPS2718E, both Indian Inhabitants, having address Flat No. B-2/601,  
6<sup>th</sup> Floor, Brahmand Phase 3 Co-operative Housing Society Ltd.,  
Ghodbunder Road, Azad Nagar, Sandozbaugh, Thane (West) - 400607,  
hereinafter referred to as "THE TRANSFERORS" (which expression  
shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof and to mean  
and deemed to include their respective heirs, executors, administrators  
and assigns) **THE PARTY OF THE FIRST PART.**

**AND**

1) MR. SHUBHAM KESHRI, age 27 years, PAN : GYXPS0266M, and  
2) MR. SANJAY KUMAR KESHRI, age 57 years, PAN :  
ACKPK8113E, both Indian Inhabitants, having address at Flat No. H-  
202, 2<sup>nd</sup> Floor, Bhoomi Acres, Phase II, Waghbil Road, Inside  
Hiranandani Estate, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615,  
hereinafter called "THE TRANSFEREES" (which expression shall  
unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to  
mean and include their respective heirs, executors, administrators and  
assigns) **THE PARTY OF THE SECOND PART.**

*Shubham Keshri*

*Sanjay Keshri*

*Sanket*

*Juie*

ट न न - ५  
दस्ता क्र. १०१३९/२०२३  
७ १३९

WHEREAS by virtue of a Registered Agreement dated 17<sup>th</sup> day of March, 2018 (Registered with the Sub-Registrar of Thane - 2 at Document No. TNA/THANE/SREGD/18 dated 19/03/2018) executed between **M/S. V. R. CONSTRUCTORS PVT. LTD.**, having address at Bhoomi Acres, Opp. Surya Water Park, Ghodbunder Road, Waghbil Naka, Thane (West) - 400601, therein referred to as the "Developers" of the One Part and 1) **MR. SANKET S. TAMHANE** and 2) **MRS. JUIE SANKET TAMHANE**, therein referred to as the "Purchasers (TRANSFERORS herein)" of the Other Part purchased and acquired all rights, title and interest in Flat No. 201, admeasuring 40.13 Sq. Mtrs. (Carpet) area, on 2<sup>nd</sup> Floor, of the Building - H, in the "Bhoomi Acres Phase II Co-operative Housing Society Ltd.", standing on the plot of land bearing Survey No. 225/1,2,3,4,5,6,7 & 8 of Village - Kavesar, lying, being and situated Behind Hiranandani Estate, Waghbil Naka, Kavesar, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615, within the limits of Thane Municipal Corporation and within the Registration District and Sub-District of Thane, which flat hereinafter referred to as the "SAID PREMISES"

AND WHEREAS the TRANSFERORS have made the entire payment of consideration to the said **M/S. V. R. CONSTRUCTORS PVT. LTD.**, of such being on and thereupon, the TRANSFERORS have been put into the actual and physical possession of the said premises as the absolute and lawful owners thereof.

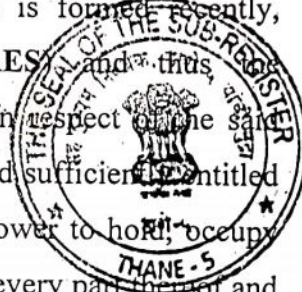
AND WHEREAS the TRANSFERORS are the bonafide members of the "Bhoomi Acres Phase II Co-operative Housing Society Ltd.", a society registered under Registration No. TNA/(TNA)/HSG/(TC)/32152/2019 Dated 11/09/2019 and having right, title and interest and membership in respect of the said premises, which society hereinafter in this agreement for brevity's sake is referred to as "The Said Society" and

- 2 -

*Jubhane*  
*1/2/2018*  
*Ajay Keshri*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

ट न न - ५  
दस्त क्र. १०१३९/२०२३  
३९

being the members of the said society, however, as the said society has not yet issued the share certificate, as the same is formed recently, (hereinafter referred to as the SAID SHARES) and thus, the TRANSFERORS have clear and marketable title in respect of the said premises and thus the TRANSFERORS are well and sufficient entitled to the said premises and have absolute right and power to hold, occupy and deal with and dispose off the said premises and every part thereof and to dispose off the same to any third party.



**AND WHEREAS** the TRANSFERORS out of their own interest have decided to sell the aforesaid premises on **OWNERSHIP BASIS**.

**AND WHEREAS** the TRANSFEREES has demanded from the TRANSFERORS and TRANSFERORS have provided inspection to the TRANSFEREES of all the COPIES of documents of title relating to the SAID FLAT.

**AND WHEREAS** on the basis of the inspection and title search of the document, Agreement for Sale, as aforesaid the TRANSFEREES is satisfied about the title that the TRANSFERORS are the absolute Owner of the "SAID FLAT" and have agreed to purchase the said Flat and said Shares of the said Society.

**AND WHEREAS** the TRANSFEREES being in need of permanently suitable accommodation, came to know of the same, approached the TRANSFERORS whereupon the TRANSFERORS represented to the TRANSFEREES that:

*Subhash Keshri*

*Arjay Keshri*

*[Signature]*

*[Signature]*

**:: SCHEDULE ABOVE REFERRED TO ::**

ALL THAT PREMISES bearing Flat No. 201, admeasuring 40.13 Sq. Mtrs. (Carpet) area on 2<sup>nd</sup> Floor, of the Building - H, in the "Bhoomi Acres Phase II Co-operative Housing Society Ltd.", standing on the plot of land bearing Survey No. 225/1,2,3,4,5,6,7 & 8, Village - Kavesar, lying, being and situated Behind Hiranandani Estate, Waghbil Naka, Kavesar, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615, within the limits of Thane Municipal Corporation and within the Registration District and Sub-District of Thane.

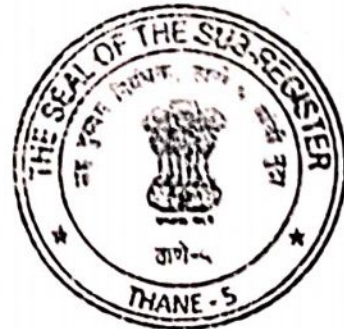
*Subhash  
Keshri*

*ajay Keshri*

~~*[Signature]*~~

*[Signature]*

ट न न - ५
दस्ता क्र. १०१३९/२०२३
१८/३९





८११-५  
दस्त क्र. १०१३९/२०२३  
१९/३९

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set and subscribed their respective hands on the day and year written hereinabove.



SIGNED SEALED AND DELIVERED  
by the withinnamed "TRANSFERORS"

*[Handwritten signature]*



1) MR. SANKET S. TAMHANE

*[Handwritten signature]*

2) MRS. JUIE SANKET TAMHANE

in presence of .....



1) JAI MEHTA *[Handwritten signature]*

2) Bina Keshri

SIGNED SEALED AND DELIVERED  
by the withinnamed "TRANSFEREES"

*[Handwritten signature]*

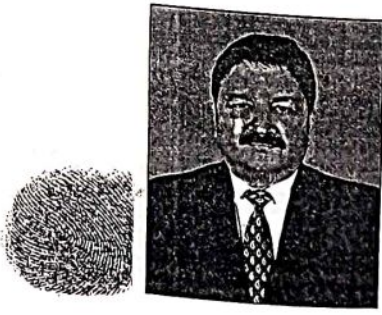
1) MR. SHUBHAM KESHRI



*[Handwritten signature]*

2) MR. SANJAY KUMAR KESHRI

in presence of .....



1) *[Handwritten signature]*

2) Bina Keshri



19/03/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

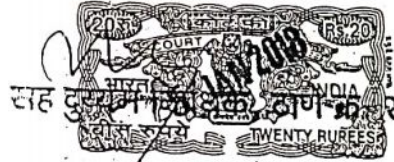
दस्त क्रमांक : 3933/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कावेसर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) नोंदवला	6487100
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3318500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :मदनिका नं: 201, माळा नं: 2,वील्डींग नंबर एच, इमारतीचे नाव: भूमि एफर्म,वाघवील नाका, ब्लॉक नं: घोडबंदर रोड,सुरज वॉटर पार्क समोर, रोड : ठाणे पश्चिम,ठाणे 400615, इतर माहिती: मदनिकेचे क्षेत्र- 40.13 चौ मी कारपेट. (झोन 11/43 ई)(( Survey Number : 225 (1 to 7) ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 48.16 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे वी आर कॅम्ब्रिज प्रा ली चें संचालक अध्यक्ष जे दोशी तर्फे कबुली जवाब साठी सुखल्यार प्रकाश डी शाह वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: भूमि एफर्म, वाघवील नाका, ब्लॉक नं: घोडबंदर रोड, सुरज वॉटर पार्क समोर, रोड नं: ठाणे पश्चिम ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AABCV3162A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संकेत एस ताम्हणे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: वी -2 /601, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ब्रह्मांड फेस 3 को ऑप ही सो ली , ब्लॉक नं: ऑप ऑर्किड इंटरनॅशनल स्कूल आझाद नगर, रोड नं: जी वी रोड ठाणे पश्चिम,ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AIQPT4547H 2): नाव:-जुई संकेत ताम्हणे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: वी -2 /601, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: ब्रह्मांड फेस 3 को ऑप ही सो ली, ब्लॉक नं: ऑप ऑर्किड इंटरनॅशनल आझाद नगर , रोड नं: जी वी रोड ठाणे पश्चिम,ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-DGGPS2718E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/03/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/03/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3933/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	389300
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

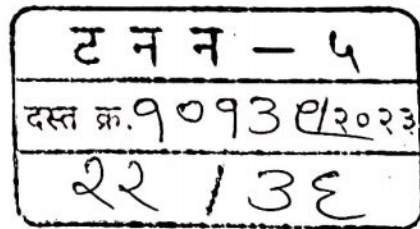


मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. २



त न न - ५  
दस्त क्र. १०१३०/२०२३  
२३ / ३६



Certificate No.: 1045  
ट न न  
पेसी क्रमांक ३९९  
९९

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE  
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

BLDG. NO. G & H - ST./GR + 1ST TO 19TH FLR

BLDG. NO. I - ST. + 1ST TO 24TH FLR

BLDG. NO. J & K - ST. + 1ST TO 17TH FLR ONLY

V.P. No. 2006/177 TMC/TDD / 118 Date ११/०१/१६

To,

M/s. Scapes (S. Gupte) (Architect)

Gupte Cottage, Panchpakhadi, Thane (w)

Shri. Anant Chaudrya Patil & others

(Owner)

Shri. Akshay J. Doshi

(P.O.A. Holder)

(M/s. V. R. Constructors Pvt. Ltd.)

(Developer)

Sub -

Occupancy Certificate for Building as above..

Ref. V. P. No. 2006/177

Your Letter No. 4869 dated 20/06/2016

Sir,

The part/full development work/extension/re-erection-alteration in/of building / part building no. \_\_\_\_\_

As Above situated at G.B.Road Road Street Ward No. \_\_\_\_\_ Sector

No. vi S.No./C.T. No./F.F.No. 2251, 2254, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300

supervision of Subhanshu Gupte & Licensed Surveyor/Engineer/Structural Engineer/Supervisor/

Architect/Licence No. CA/80/5667

- सुधारित परिसर/सो.सो. प्रमाणपत्र-क. लक्ष्मी/सविधि/ १३ नवंबर २०१६ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील. महा नगरपालिका ठाणे/दि. १०/०५/२०१६ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- पानी विभागाकडील नाहरकत दाखला-क. दासभा/सापुवि/उपनअ-०.०. करिता NOC क्र. १४ दि. १०/०५/२०१६ मधील अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Office Stamp :

Date :

- Copy to
- Collector of Thane
  - Dy. Mum. Commissioner
  - E. E. (Water Works) TMC
  - Assessor Tax Dept. TMC
  - Vigilance Dept. T.D.D., TMC

Yours faithfully

Municipal Corporation  
the city of Thane



SST  
JST

ट न न - २  
 दस्त क्रमांक ३९३३ /२०  
 ७०/१००

ट न न - ५  
 दस्त क्र. १०१३९/२०१६  
 २४/३९

- ३) अति विभागाकडील ना हरकत दाखला क्र. ठामपा/मुअअ/मु.२९९/२५६ दि. ०२/०५/२०१६
- अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ४) वृक्ष विभागाकडील नाहरकत दाखला 'क्र. ठामपा/उवि/वृप्रा/वृअ-४६ दि. २२/०९/२०१०' मधील आपणावर आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ५) सौर उर्जावरील पाणी गरम करण्याची यंत्रणा व उद्घाटन यंत्रणा कायमस्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित विकासक व तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.



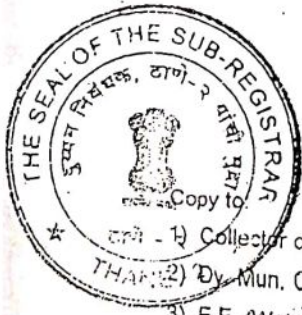
Office No. \_\_\_\_\_

Office Stamp सावधान

Date \_\_\_\_\_  
 "संपूर्ण नगरपालिकास्तरीय शोषण व कचरा वसूल विकासात्मक नियमावलीनुसार आचरण व्या परवानग्या म घेता शोषण व कचरा वसूल प्रारंभिक व जगद रचना अधिनियमाचे कलम १२ अन्वयाने न्यायपालिका गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे वेळ व र. ५०००/- घट घेता शकता."

Yours faithfully

*(Signature)*  
 Executive Engineer  
 Municipal Corporation of the city  
 of Thane.



- Copy to:
- 1) Collector of Thane
  - 2) Dy. Mun. Commissioner
  - 3) E.E. (Water Works) TMC
  - 4) Assessor Tax Dept., TMC
  - 5) Vigilance Dept T.O.D. TMC

SST  
 JST

ट न न - ५  
दस्त क्र. १०१३९/२०२३  
२५/३६

ट न न  
दस्त क्रमांक ३९  
११/१  
Certificate No.



ANNEXURE "B"



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 3 & 24)  
AMENDED SANCTION OF DEVELOPMENT  
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE  
SUB PLOT C

BLDG. NO. G, H - ST./GR + 19TH FLRS. BLDG. NO. I - ST. + 20TH FLRS.  
BLDG. NO. J, K - ST. + 17TH FLRS. BLDG. NO. L - ST./GR + 5TH FLRS.  
CLUB HOUSE - GR. + 1ST FLRS. SWIMMING POOL, PODIUM

V. P. NO. 2066/177 TMC / TDD / 2E-9 Date: 9E/1  
To: Shri/Smt. Mr. Scaper (S. Gupta) (Architect)  
Gupte Cottage, Panchpada Road, Thane (W)  
Shri Anant Chaudhry Patti & others (Owners)  
Shri Akshay J. Doshi (P.O.A. Holder)  
M/s. V.R. Construction Pvt. Ltd. (Developer)

With reference to your application No. 5200 dated 26/09/12 for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. As above in village Kavasa Sector No. VI Situated at Road / Street G.B. Road No. / C.T.S. No. / F.P. No. 225 H. no. 1 to 8

the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No New building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) ब्याम सुक करप्यापूर्वी मुळबावर विलीत नमुन्यातील माहिती फलक लावणे आवश्यक व तो अंतिम वार परवान्यापर्यंत काढम ठेवणे आवश्यक.
- ६) लोत्यापूर्वी व बापर परवान्यापूर्वी आर.सी.सी. तसांकडील स्ट्रक्चरल स्टॅबिलीटी प्रमाणपत्र घावत न आवश्यक.
- ७) लोत्यापूर्वी स्ट्रीम वॉटरहेनेज बाबतचा ना हरकत दाखला नव्हासासह दाखल करणे आवश्यक.
- ८) सुधरीत नकाशानुसार रुब प्लॉट सी वरील इमारतीकरीता अग्निशमन विभागाकडील नाहरकत दाखला सापर करणे आवश्यक.

WARNING: PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

Office No. \_\_\_\_\_  
Office Stamp \_\_\_\_\_  
Date \_\_\_\_\_  
Issued \_\_\_\_\_

TRUE COPY



ट न न - २  
दस्त क्रमांक ३९३३ / २०१८  
७२/१९७७

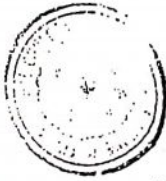
ट न न - ५  
दस्त क्र. १०९३९/२०२३  
१९/३९

१) वापर परवान्यापूर्वी पावा, पाणी, झेनेज व विभागाकडील ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक आहे. मालकीबाबत वाद अथवा दबा निर्माण झाल्यास त्याचे निराकरण करण्याची जबाबदारी घेतून / विकासकर्ते यांची राहिल त्यास ट.म.पा.जबाबदार राहणार नाही.

- ११) बांधकामास ट.म.पा. पाणीपुरवठा करणार नाही. फक्त पिण्याचे पाणी उपलब्धतेनुसार पुरविले जाईल.
- १२) वापर परवान्यापूर्वी टॅरेस वर पाणी गरम करण्याची सोलार सिस्टीम कर्तवित करणे आवश्यक आहे.
- १३) वापर परवान्यापूर्वी रेन वॉटर हार्वेस्टिंग बाबत तरतूद करणे आवश्यक.
- १४) इलेक्ट्रीक सब स्टेशन बाबत MSEB-विभागाकडून जोत्यापूर्वी-ना-हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.
- १५) वापरपरवान्यापूर्वी यु.एल.सी. विभागाचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.



सहायध्यान  
"सर्वोत्तम विकासात्मक व बांधकाम न करणे व तसेच विभक्त विभाग विभागावदीनुसार आवश्यक त्या परवान्याबाबत न घेता बांधकाम वापर करणे, गटारपट्टी, प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कठोर अन्वयानुसार अखत्यय घेता आहे. त्यासाठी जबाबदार जाणून घ्यावे." Office No. १९/३९



Yours faithfully

Office Stamp:- \_\_\_\_\_

Date :- \_\_\_\_\_

*[Signature]*  
Executive Engineer  
Municipal Corporation of  
The City of Thane.

TRUE COPY

*[Signature]*  
SCAPES ARCHITECTS

- Copy to:
- 1) Collector of Thane
  - 2) District Commissioner
  - 3) Municipal Corporation (Water Works)
  - Assessor, Tax Dept., TMC
  - Vigilance Dept., T.D.D., TMC

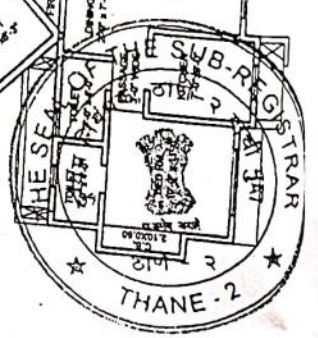
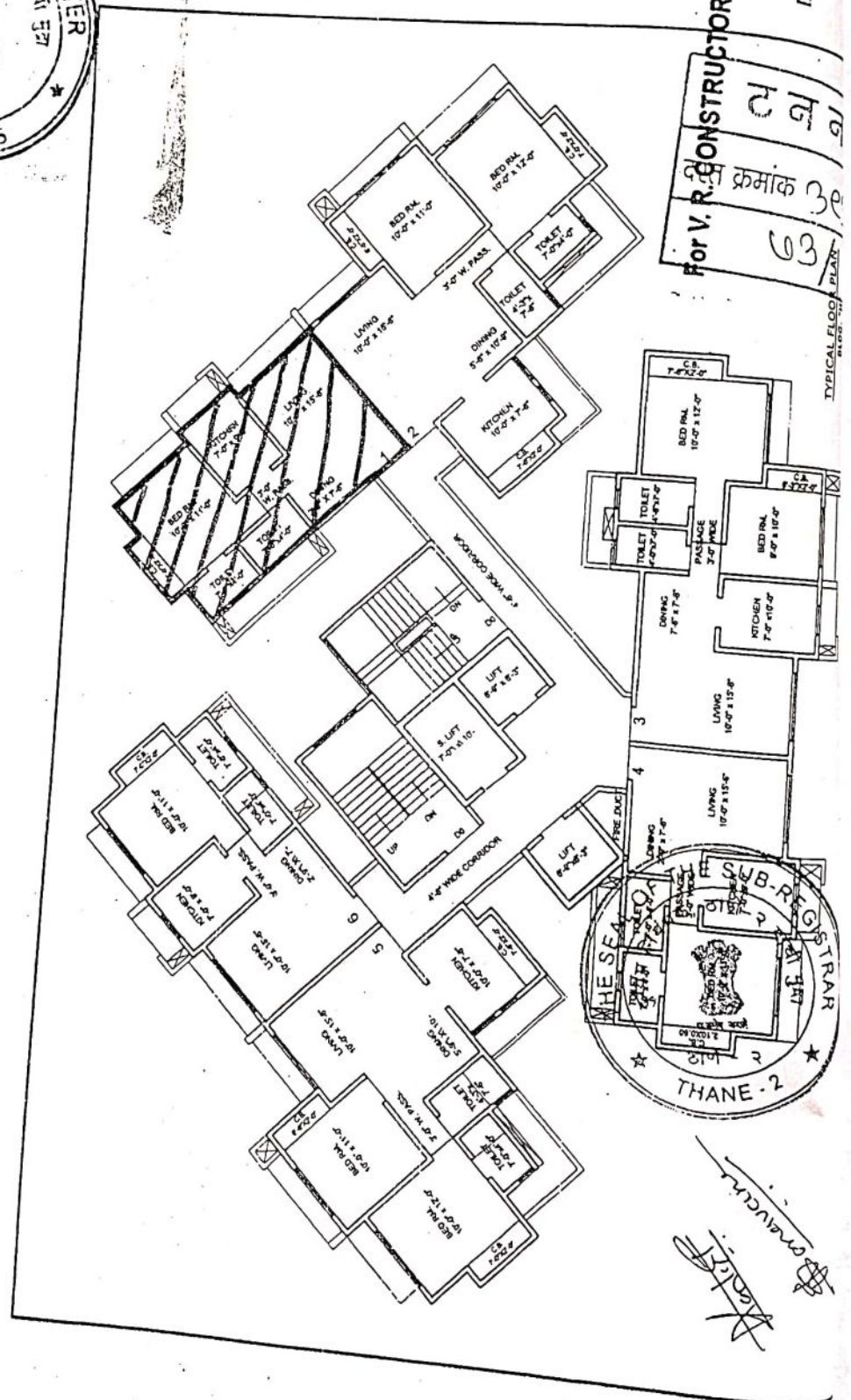


ट न न - ५  
 दस्ता क्र. १०१३९/२०२३  
 २७/३६



For V. R. CONSTRUCTORS PVT. LTD.  
 ट न न  
 दस्ता क्रमांक ३९  
 ७३

*Chit*  
 DIRECTOR



*BRANCH*  
*THANE*

THE

भारत सरकार  
Government of India

जुडे सकेल ताम्हणे  
Jude Sankel Tamhane  
पती - संकेत शिरीष ताम्हणे  
Husband - Sanket Shirish Tamhane  
जन्म तारीख / DOB: 09/02/1988  
पत्नी / Female

8806 6299 9486

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्नी  
W/O Jude Sankel Tamhane B-2/601  
Bramhand Phase-3 Co Op Hsg  
Soc. Ghodbander Road, Opp  
Orchid International School Azad  
Nagar Thane, Sandozbaugh  
Maharashtra 400607

Address  
W/O Sankel Tamhane B-2/601  
Bramhand Phase-3 Co Op Hsg  
Soc. Ghodbander Road, Opp  
Orchid International School Azad  
Nagar Thane, Sandozbaugh  
Maharashtra 400607

8806 6299 9486

भारत सरकार  
Government of India

संजय कुमार केशरी  
Sanjay Kumar Keshri  
जन्म तिथि / DOB: 24/01/1966  
पुरुष / Male

2607 5547 1930

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पति  
Mr. Sanjay Kumar Keshri B-202, Bhoomi Acres  
Estate, Waghol Road Thane, Thane,  
Maharashtra 400615

Address: H-202, BHOOMI ACRES, Phase  
2, Ghodbander Road, Inside Hirnanandam  
Estate, Waghol Road Thane, Thane,  
Maharashtra 400615

2607 5547 1930

Self Attested

दस्तावेज - 4  
दस्ता क्र. 90930/2023  
7/1930  
03/38

भारत सरकार  
Government of India

शुभम केशरी  
Shubham Keshri  
जन्म तिथि / DOB: 02/08/1996  
पुरुष / Male

4764 8292 2143

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पति  
Mr. S/O Sanjay Kumar Keshri B-202, Bhoomi Acres  
Estate, Waghol Road Thane, Thane,  
Maharashtra 400615

Address: S/O Sanjay Kumar Keshri,  
Bhoomi Acres, Waghol Road Inside  
Hiranandam Estate, Ghodbander Road  
Thane West, Thane, Thane, Maharashtra  
400615

4764 8292 2143



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

संकेत शिरीष ताम्हणे  
Sanket Shirish Tamhane  
DOB: 07-02-1989  
Gender: Male

3535 9620 2107

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्नी  
W/O: Sanket Shirish Tamhane / 601, S/O: Shilsh Tamhane, B-2 / 601,  
Bramhand Phase-3 Co Op Hsg Soc, Ghodbander Road, Azad Nagar,  
Thane West, Thane, Sandozbaugh,  
Thane, Thane, Maharashtra,  
400607

Address:  
W/O: Sanket Shirish Tamhane / 601, S/O: Shilsh Tamhane, B-2 / 601,  
Bramhand Phase-3 Co Op Hsg Soc, Ghodbander Road, Azad Nagar,  
Thane West, Thane, Sandozbaugh,  
Thane, Thane, Maharashtra,  
400607



1947 1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bangalore-560017

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

वीणा केशरी  
Veena Keshri  
जन्म तिथि / DOB: 12/02/1968  
महिला / Female

7490 1533 7273

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्नी  
W/O Sanjay Kumar Keshri, H-202, Bhoomi Acres Phase 2  
Inside Hirnanandam Estate, Ghodbander  
Road, Thane West, Thane, Thane,  
Maharashtra 400615

7490 1533 7273

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

जय अल्पेश मेहता  
Jay Alpesh Mehta  
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1992  
पुरुष / Male

6678 1396 0870

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्नी  
W/O: Jay Alpesh Mehta, A/20 HEM RATAN OLD  
NAGARDAS ROAD, Andheri East  
S O Andheri East, Mumbai,  
Maharashtra, 400069

Address: A/20 HEM RATAN OLD  
NAGARDAS ROAD, Andheri East  
S O Andheri East, Mumbai,  
Maharashtra, 400069

1947 help@uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bangalore-560017

Self Attested



26/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दम्न क्रमांक : 10139/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कावेसर

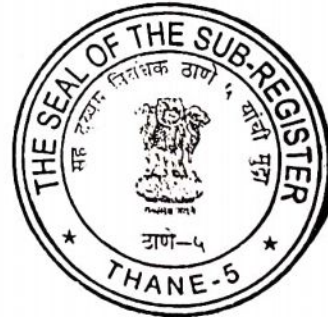
(1) विलंबाचा प्रकार	करगनामा
(2) मोंबदला	7450000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या नावनिवट्टाकार आकारणी देना की पट्टेदार व नमुद करावे)	4102380
(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व वरत्रमांक (असल्यास)	1) पानिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : मदनिका नं: 201, माळा नं: दुसरा मजला, विल्डींग एन, इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म फेज II को-ऑप.हो.मो.लि., ब्लॉक नं: द्विगनंदानी इस्टेटच्या मार्ग, बाघवीळ नाका, कावेसर, रोड : घोडवंदर रोड, ठाणे प. - 400615, उतर माहिती: मदनिकेचे क्षेत्र 40.13 चौ. मी. कागपेट ( ( Survey Number : Survey No. 225/1,2,3,4,5,6,7 & 8 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.13 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नगंयत्र करून घेणा-या/निवट्टन देवणा-या पक्षालाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मकेत एम. ताम्हणे . वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. वी-2/601, माळा नं: महावा मजला, इमारतीचे नाव: ब्रम्हांड फेज 3 को-ऑप.हो.मो.लि., ब्लॉक नं: आझादनगर, घोडवंदर रोड, रोड नं: मन्डोजवाग, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 फॅन नं:-AIQPT4547H 2): नाव:-जुई मकेत ताम्हणे . वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. वी-2/601, माळा नं: महावा मजला, इमारतीचे नाव: ब्रम्हांड फेज 3 को-ऑप.हो.मो.लि., ब्लॉक नं: आझादनगर, घोडवंदर रोड, रोड नं: मन्डोजवाग, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 फॅन नं:-DGGPS2718E
(8) दम्नगंयत्र करून घेणा-या पक्षालाचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शुभम केशरी . वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. एच/202, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म, फेज -2, ब्लॉक नं: बाघवीळ रोड, रोड नं: घोडवंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 फॅन नं:-GYXPS0266M 2): नाव:-गंजय कुमार केशरी . वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॅट नं. एच/202, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म, फेज -2, ब्लॉक नं: बाघवीळ रोड, रोड नं: घोडवंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 फॅन नं:-ACKPK8113E
(9) दम्नगंयत्र करून दिल्याचा दिनांक	26/06/2023
(10) दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/06/2023
(11) अन्वक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10139/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मूद्रांक शुल्क	521500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंग	

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. ५

मुद्रांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारना निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



26/03/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्न क्रमांक : 10139/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कावेसर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मांडवदला	7450000
(3) बाजारभाव (मांडपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	4102380
(4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व शस्त्रमांक (अमल्याम)	1) पातिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : मदनिका नं: 201, माळा नं: दुसरा मजला, विल्डींग एच, इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म फेज II को-ऑप. हौ. सो. नि., ब्लॉक नं: द्विगानंदानी इस्टेटच्या मागे, वाघवीळ नाका, कावेसर, रोड : घोडवंदर रोड, ठाणे प. - 400615, इतर माहिती: मदनिकेचे क्षेत्र 40.13 चौ. मी. कार्गट ( ( Survey Number : Survey No. 225/1,2,3,4,5,6,7 & 8 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.13 चौ. मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तावेज करून घेणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हक्कनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- संकेत एम. ताम्हणे . वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं: फ्लॅट नं. वी-2/601, माळा नं: महावा मजला, इमारतीचे नाव: ब्रम्हांड फेज 3 को-ऑप. हौ. सो. नि., ब्लॉक नं: आझादनगर, घोडवंदर रोड, रोड नं: मॅन्डोजवाग, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AIQPT4547H 2): नाव:- जुई संकेत ताम्हणे . वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: फ्लॅट नं. वी-2/601, माळा नं: महावा मजला, इमारतीचे नाव: ब्रम्हांड फेज 3 को-ऑप. हौ. सो. नि., ब्लॉक नं: आझादनगर, घोडवंदर रोड, रोड नं: मॅन्डोजवाग, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-DGGPS2718E
(8) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हक्कनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- शुभम केशरी . वय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं: फ्लॅट नं. एच/202, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म, फेज -2, ब्लॉक नं: वाघवीळ रोड, रोड नं: घोडवंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-GYXPS0266M 2): नाव:- संजय कुमार केशरी . वय:-57; पत्ता:- प्लॉट नं: फ्लॅट नं. एच/202, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म, फेज -2, ब्लॉक नं: वाघवीळ रोड, रोड नं: घोडवंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ACKPK8113E
(9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	26/06/2023
(10) दस्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/06/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	10139/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मूद्रांक शुल्क	521500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शंरा	

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र. ५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मूद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :-









(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



2023 6 09:50 PM

मांक : दस्तन5/10139/2023

प्रकार :- करारनामा

- | क्र. | पक्षकारांचे नाव व पत्ता  | पक्षकाराचा प्रकार  | दयाचित्र  | अंगठ्याचा ठसा  |
|------|--|--|---|--|
| 1    | नाव: संकेत एस. नाम्दणे .<br>पत्ता: फ्लॉट नं: फ्लॉट नं. वी-2/601, माळा नं: महावा मजला,<br>इमारतीचे नाव: ब्रह्मांड फेज 3 को-ऑप. झी.सो.लि., ब्लॉक नं:<br>आसादनगर, घोडवंदर रोड, रोड नं: मन्डोजवाग, ठाणे (पश्चिम),<br>महाराष्ट्र, ठाणे.<br>पिन नंबर: AIQPT4547H | विहून देणार<br>वय :-34<br>स्वाक्षरी:-<br><i>Sanjay</i>         |   |   |
| 2    | नाव: जुई गंवेन नाम्दणे .<br>पत्ता: फ्लॉट नं: फ्लॉट नं. वी-2/601, माळा नं: महावा मजला,<br>इमारतीचे नाव: ब्रह्मांड फेज 3 को-ऑप. झी.सो.लि., ब्लॉक नं:<br>आसादनगर, घोडवंदर रोड, रोड नं: मन्डोजवाग, ठाणे (पश्चिम),<br>महाराष्ट्र, ठाणे.<br>पिन नंबर: DGGPS2718E | विहून देणार<br>वय :-35<br>स्वाक्षरी:-<br><i>Bhavana</i>        |   |   |
| 3    | नाव: शुभम केशरी .<br>पत्ता: फ्लॉट नं: फ्लॉट नं. एच/202, माळा नं: दुर्गा मजला,<br>इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म, फेज -2, ब्लॉक नं: वाघवीळ रोड, रोड<br>नं: घोडवंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे.<br>पिन नंबर: GYXPS0266M                                  | विहून घेणार<br>वय :-27<br>स्वाक्षरी:-<br><i>Shubham Keshri</i> |   |   |
| 4    | नाव: राजय कुमार केशरी .<br>पत्ता: फ्लॉट नं: फ्लॉट नं. एच/202, माळा नं: दुर्गा मजला,<br>इमारतीचे नाव: भूमी एकर्म, फेज -2, ब्लॉक नं: वाघवीळ रोड, रोड<br>नं: घोडवंदर रोड, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे.<br>पिन नंबर: ACKPK8113E                            | विहून घेणार<br>वय :-57<br>स्वाक्षरी:-<br><i>Sanjay Keshri</i>  |  |  |

दस्तगोपत्र करून देणार नशाकधीत करारनामा चा दस्त गोपत्र करून दिल्याचे कवून करतान.  
क्र.3 ची वेळ: 26 / 06 / 2023 06 : 06 : 54 PM

व- इयम अंमं निवेदीत करतान की ते दस्तगोपत्र करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतान, व त्यांची ओळख पाटवितान

- | क्र. | पक्षकारांचे नाव व पत्ता   | दयाचित्र                        | अंगठ्याचा ठसा  |
|------|---|---------------------------------|--|
| 1    | नाव: वीणा केशरी .<br>वय: 55<br>पत्ता: घोडवंदर ठाणे<br>पिन कोड: 400615         | स्वाक्षरी<br><i>Bina Keshri</i> |  |
| 2    | नाव: जय अमेश मेहता -<br>वय: 31<br>पत्ता: अंधरी पूर्व मुंबई<br>पिन कोड: 400069 | स्वाक्षरी<br><i>Aneta</i>       |  |

क्र.4 ची वेळ: 26 / 06 / 2023 06 : 07 : 58 PM

क्र.5 ची वेळ: 26 / 06 / 2023 06 : 08 : 31 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar, Thane 5

प्रमाणित करण्यात येते की,  
सदर दस्तास..... 3E ..... पाने असून  
सदर दस्त पुस्तक क्र..... 9 .....  
दस्त क्रमांक..... 9093E ..... वर नोंदवून

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2 ठाणे

Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	नॉक Used At	Deface Number	Deface Date
shubham keshri	eChallan	10000502023062403103	MH004147833202324P	521500.00	SD	0002194674202324	26/06/2023
	DHC		2606202308701	720	RF	2606202308701D	26/06/2023
shubham keshri	eChallan		MH004147833202324P	30000	RF	0002194674202324	26/06/2023