



22/06/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

दस्त क्रमांक : 15130/2023

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : माजिवडे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6766935
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र. 502ए, माळा नं: 5 वा मजला,टॉवर नं. ए, इमारतीचे नाव: रौनक टॉवर ए ते इ को.ऑप.हौ.सो.लि., रोड नं: रौनक पार्क,पोखरण रोड नं. 2,ठाणे, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 400 चौ.फुट कारपेट.( ( Survey Number : Survey No. 276/3, 277 Hissa No. 1/34/5/7/8/10, 278 Hissa No. 3. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 400 चौ.फुट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अंजली शंकरन -- वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 502, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रौनक टॉवर ए, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रौनक पार्क, पोखरण रोड नं. 2, कोकणीपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AAYP3988H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सोनल अभिषेक बनकर -- वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 305, के विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुस्तमजी अझीनो अरबनिया, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई नाशिक हायवे, माजीवाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ASHPD6882C 2): नाव:-अभिषेक अनंत बनकर -- वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 305, के विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुस्तमजी अझीनो अरबनिया, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई नाशिक हायवे, माजीवाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQNPB0791N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15130/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	490000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

  
सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २  
ठाणे क. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



पावती

74/15130  
Thursday, June 22, 2023  
1:30 PM

Original/Duplicate  
नोंदणी क्रं. :39म  
Regn.:39M


पावती क्रं.: 16703 दिनांक: 22/06/2023

गावाचे नाव: माजिवडे  
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन2-15130-2023  
दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा  
सादर करणाऱ्याचे नाव: सोनल अभिषेक बनकर - -

नोंदणी फी रु. 30000.00  
दस्त हाताळणी फी रु. 760.00  
पृष्ठांची संख्या: 38

एकूण: रु. 30760.00

आपणास मूळ दस्त , थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे  
1:49 PM ह्या वेळेस मिळेल.

  
Joint Sub Registrar Thane 2  
~~सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २~~  
ठाणे क्र. २

बाजार मुल्य: रु.6766935 /-  
मोवदला रु.7000000/-  
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 490000/-

- 1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.760/-  
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2106202307613 दिनांक: 22/06/2023  
वँकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-  
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH003966428202324E दिनांक: 22/06/2023  
वँकेचे नाव व पत्ता:



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2  
दस्त क्रमांक : 15129/2023  
नोदणी :  
Regn:63m

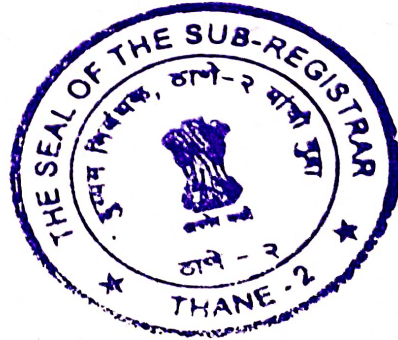
गावाचे नाव : माजिवडे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10998545.25
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र. 502, माळा नं: 5 वा मजला,टॉवर नं. ए, इमारतीचे नाव: रौनक टॉवर ए ते इ को.ऑप.हौ.सो.लि., रोड नं: रौनक पार्क,पोखरण रोड नं. 2,ठाणे, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 650 चौ.फुट कारपेट.(( Survey Number : Survey No. 276/3, 277 Hissa No. 1/34/5/7/8/10, 278 Hissa No. 3. ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 650 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	1): नाव:-अंजली शंकरन - - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 502, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रौनक टॉवर ए, , ब्लॉक नं: -, रोड नं: रौनक पार्क, पोखरण रोड नं. 2 कोकणीपाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400610 पॅन नं:-AAYPS3988H
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अभिषेक अनंत बनकर - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 305, के विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुस्तमजी अझीनो अरबनिया , ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई नाशिक हायवे, माजीवाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AQNPB0791N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	2): नाव:-सोनल अभिषेक बनकर - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 305, के विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रुस्तमजी अझीनो अरबनिया , ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई नाशिक हायवे, माजीवाडा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ASHPD6882C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15129/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	770000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २  
ठाणे क्र. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



74/15129

पावती

Original/Duplicate

Thursday, June 22, 2023

नोंदणी क्र. :39म

1:29 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 16702 दिनांक: 22/06/2023

गावाचे नाव: माजिवडे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन2-15129-2023

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: अभिषेक अनंत वनकर - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

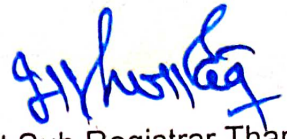
रु. 760.00

पृष्ठांची संख्या: 38

एकूण:

रु. 30760.00

आपणास मूळ दस्त , थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे  
1:47 PM ह्या वेळेस मिळेल.

  
Joint Sub Registrar Thane 2  
~~सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २~~  
ठाणे क. २

वाजार मुल्य: रु.10998545.25 /-

मोबदला रु.11000000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 770000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.760/-  
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2106202308482 दिनांक: 22/06/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH003970110202324E दिनांक: 22/06/2023 :

बँकेचे नाव व पत्ता:

