



Certificate No.:- 1482

**THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE**  
(Regulation No. 37)

**Occupancy Certificate**

Building No D:- Ground (part) + 1st to 7<sup>th</sup> floors (T.M.C BLDG), Building No E:- Ground + 1st to 7<sup>th</sup> floors.  
Building No F :- Ground + 1st to 13 floors + 14<sup>th</sup> floors.

V.P. No. S06/0178/13 TMC/TDD/occ/0660/19 Date 18/02/2019

To, M/s Scapes (Architect)  
Gupte Cottage,

Opp. Bhakti Mandir, Panchpakhadi, Thane (w)  
M/S Key Tech (Owner)

Sub - Occupation Certificate for Building No D:- Ground (part)+ 1<sup>st</sup> to 7<sup>th</sup> floors (TMC BLDG),  
Building No E :- Ground + 1<sup>st</sup> to 7<sup>th</sup> floors & Building No F :- Ground + 1<sup>st</sup> to 13 floors 14<sup>th</sup> floors

Ref. V. P. No. S06/0178/13

Your Letter No.: 10807 dated 18/12/2018

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at Vadavali Road / Street                      Ward No.                      Sector  
No. VI S. No./C.T.S. No./F.P. No. 27, H.No. 6 Village Vadavali under the  
supervision of M/s Scapes Licensed Survey or/Engineer/Structural Engineer/Supervisor/  
Architect/Licence No. CA/80/5667 may be occupied on the following conditions.

- १) ठाणे महानगरपालिकेकडून उपलब्धते नुसार पाणी पुरवठा करणेत येईल.
- २) पाणी, ड्रेनेज व वृक्ष विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.
- ३) सौर उर्जेवरील पाणी गरम करण्याची यंत्रणा कायमस्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कायमस्वरूपी कार्यान्वीत ठेवण्याची जबाबदारी संबंधित विकासक तदन्तर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- ४) अग्निशमन विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील सर्व अटी विकासक यांच्यावर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

~~Yours faithfully~~

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of  
the city of Thane.

Copy to

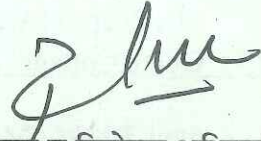
- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

P.T.O

- ५) सी.सी. टी.व्ही. यंत्रणा कायम स्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधित विकासक तदनंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- ६) इमारत क्र. जी चे वापरपरवानापुर्वी एलेव्हेटेड आर.जी. चे काम पुर्ण करणे आवश्यक राहिल.
- ७) इमारत क्र. जी चे वापरपरवानापुर्वी वृक्ष विभागाकडील वृक्ष तोडणेबाबत नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ८) दि. २३/०१/२०१९ रोजीचे पार्कींग बाबतचे हमीपत्र विकासक यांच्यावर बंधनकारक राहिल.

**सावधान**

"पत्र नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकासक नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानगा न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो"

  
शहर विकास व नियोजन अधिकारी  
शहर विकास विभाग  
ठाणे महानगर पालिका, ठाणे  
