

2021

Index-II

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्ता क्रमांक : 5615/2021

नोंदणी :

Regn:63m

3/03/2021

गावाचे नाव : ढोकाळी

1) विन्नेखाचा प्रकार	करारनामा
2) मोबदला	7420653
3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकाराकारणी देतो की पट्टेशर ने नमुद करवे)	6593429.808
4) भू-मापन,पोटव्हिस्ता व घरक्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :सदनिका नं: टी - 7,1501, माळा नं: 15 वा मजला, इमारतीचे नाव: विल्डिंग निमोल,टॉवर- टी 7, ब्लॉक नं: आयरिन प्रोजेक्ट,कलर केम समोर, रोड नं: पिंगमल हेल्थकेअर जवळ,ढोकाळी,ठाणे(प), इतर माहिती: मीजे ढोकाळी,सर्वे नं. 43/2,3/1,3/3,4A/1/1,4C/1,45/1A/3,1B /2,2B,3,4B,5 ते 8,46/3A/1,5 B,6 ते 16 व 17A 47/2 ते 5,7,49/3 ते 6 आणि 9,50/1,2,51/2B,3,4,5,6A,B,7 ते 15,52/1 ते 3,53/1,2,3,54/1 ते 4,5A + 6,5B,5C,5D,5G,8A,55/1A,1B,2,56/1 ते 6,सदनिकेचे क्षेत्र 48.2 चौ.मी. कार्पेट म्हणजेच 518.82 फुट कार्पेट,एनक्लोझ बाल्कनी 3.18 चौ मी म्हणजेच 34.23 चौ फुट आणि फ्लोअर वेड 1.40 चौ मी म्हणजेच 15.02 चौ फुट, (सोन नं. 8/33/3)111300/-((Survey Number : 43/2 ;))
5) क्षेत्रफळ	1) 568.07 चौ.फूट
6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या अकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा कुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-धुव बुलन मिल्स प्रा. लि. चे अधिकृत स्वाक्षरीकार संजय डागा यांच्या तर्फे कु मु धुव बुलन मिल्स प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार किशोर कुमार जैन तर्फे कु मु म्हणुन रमेश पी मुकुंड वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: रुणवाल अँड ओमकार म्हेअर, ब्लॉक नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: मायन चुनाभट्टी मिग्रल समोर, मापन पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAACD3893P
8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा कुमनामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजय नामदेव दोधर - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: ए - 106, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: त्रिमगीरी को ऑप ड्री नो लि, ब्लॉक नं: फेज 2, वीना नगर, रोड नं: मुलुंड प मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ALFPD0092D 2): नाव:-कांचन संजय दोधर - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ए - 106, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: त्रिमगीरी को ऑप ड्री नो लि, ब्लॉक नं: फेज 2, वीना नगर, रोड नं: मुलुंड प मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AUHPD4177G
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/12/2020
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/03/2021
11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5615/2021
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	222800
13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक, ठाणे क्र.५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-
मुद्रांक शुल्क आकारवताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

