



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

दस्त क्रमांक : 11902/2023

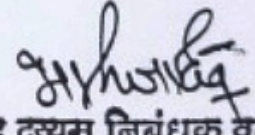
नोंदणी :

Regn:63m

23/05/2023

माबाचे नाव : माजिवडे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	9125499
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7136795.2
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन :सदनिका नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: वी विंग, रौनक रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: बर्तक नगर, पोखरण रोड नं.1 समोर, रोड नं: माजिवडे, ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र 492.97 चौ.फुट कार्पेट + 39.03 चौ.फुट बाल्कनी(क्षेत्र 45.80 चौ.मी+ 3.62 चौ.मी बाल्कनी)कारपार्किंग सह (विभाग क्र.6/23/3इ)((Survey Number : 186/P,364/P ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 532 चौ.फुट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. उभती इस्टेट्स तर्फे भागीदार श्री राजन एन बादिलकर यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून श्री रौनक राजन बादिलकर यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून श्री शरद आर घुगे बय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रौनक ग्रुप, भोहन मिल कंपाउंड, ब्लॉक नं: नेक्स्ट टू ऑडी शोरूम, रोड नं: जी.बी.रोड, ठाणे (प), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AABFU5037A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिपक सुभाष पाटील बय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 3/303, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रोजा क्लासिक, ब्लॉक नं: यशराज पार्क च्या मागे, रोड नं: घोडबंदर, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BFEP2215Q 2): नाव:-दिपाली दिपक पाटील बय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 3/303, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: रोजा क्लासिक, ब्लॉक नं: यशराज पार्क च्या मागे, रोड नं: घोडबंदर, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BLEPP9403N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/05/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/05/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	11902/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	638800
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	


सह दुय्यम निबंधक वर्ग - ३
ठाणे क. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

