



25/05/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

दस्त क्रमांक : 10659/2023

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : कांदिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	22427334
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	16958973.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbal Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 4202, माळा नं: 42 वा मजला, इमारतीचे नाव: रुपारेल पॅलेसिओ, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई 400067, रोड : डहाणूकर वाडी न्यू लिंक रोड, इतर माहिती: रेग कार्पेट एरिया 935 चौ. फूट,सोबत एक कार पार्किंग,इतर माहिती दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे.(( C.T.S. Number : 725 ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 95.58 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री सिद्धिविनायक इंफ्रास्ट्रक्चर अँड रियल्टीचे भागीदार श्री. अमित महेंद्र रुपारेल यांच्या बतीने कुलमुखत्यार श्री. समीर अशोक खाडे वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: रुपारेल आयरिस, ब्लॉक नं: मादुंगा रोड पश्चिम, रोड नं: प्लॉट नं 273,सेनापती बापट मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ABVFS5422N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विरल शांतीलाल दवे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सरगम, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: साई बाबा नगर रोड च्या पुढे, पवार स्कूल समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AFTPD0111R 2): नाव:-श्रीशमा विरल दवे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सरगम, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: साई बाबा नगर रोड च्या पुढे, पवार स्कूल समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ABHPT0041N 3): नाव:-अरुणा शांतीलाल दवे वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सरगम, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: साई बाबा नगर रोड च्या पुढे, पवार स्कूल समोर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AVUPD1732D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10659/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1345700
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.