



Certificate No.:- 2002

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Part
Occupancy Certificate

For Sub Plot B-2- Tower No.1 (Pt.) (1st to 23rd Floors), Tower No.2 (Pt.) (1st to 23rd Floors), MLCP (Pt.) (P2 to P4 Floors) & Town Center 2 (Commercial Bldg. (TMC)) (Basement (Pt.), P2 to P10 Level)

V.P. No. S05/0104/16 TMC/TDD | 79 Date 22/12/2022

To,

M/s. Pradip M. Kamble & Associates (Architect)

Shri. Kisan Waman Bhoir & Others

M/s. Macrotech Developer Ltd. (Developer)

Sub - Occupation Certificate for Building as mentioned above

Ref. V. P. No. S05/0104/16

Your Letter No.: 7289, दि.20/12/2022

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at Majiwade Road / Street Ward No. _____ Sector

No. 5 S.No./C.T.S.No./F.P.No. As below Village Majiwade under the

supervision of M/s.Pradip Kamble & Asso. Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. CA/87/10471 may be occupied on the following conditions.

S.No. 29/1, 29/3, 29/4, 29/6, 29/7C, 30/1, 30/4A, 30/4B, 30/4C, 30/5, 30/6, 30/8, 31/1B, 31/4C, 32/5C, 32/7B, 32/8, 32/9, 32/10, 32/11, 32/12, 32/13, 32/14, 32/15, 33/4C, 33/6/2C, 33/9C, 33/10, 33/11A, 33/11B, 33/13B, 33/15B, 33/16, 33/17, 33/18B, 33/19, 33/20, 33/21, 34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 34/5, 34/6A, 34/6B, 34/7A, 34/7B, 34/8, 34/9 at Village Majiwade, Taluka and District Thane.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

5085

1. वृक्ष, पाणी, ड्रेनेज व SWD या विभागाकडील ना हरकत दाखल्यातील अटी विकासक/ भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
2. रेन वॉटर हावेस्टिंग, सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, सी.सी.टी.व्ही तसेच Organic Waste Composting System कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / सदनिकाधारक यांची राहिल.
3. मेकॅनिकल व्हॅटीलेशन कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / सदनिकाधारक / गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
4. महसूल विभागाकडून प्राप्त परवानग्यांमधील अटी बंधनकारक राहतील.
5. पुढील वापर परवान्यापूर्वी भूखंडावरील आर.जी. विकसीत करणे बंधनकारक राहिल
6. विकासक यांनी वेळोवेळी दिलेली हमीपत्रे विकासक यांचेवर बंधनकारक राहतील

सावधान

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तरसुध
विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या
परवानग्या न घेतल बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र
प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२
अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत
जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो"

Town Development & Planning Officer
Town Development Department
Thane Municipal Corporation, Thane

