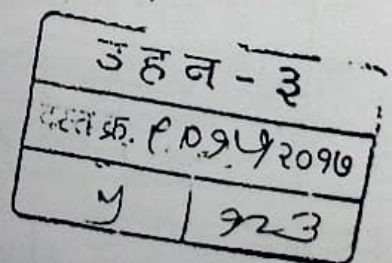


Nature of Document:	AGREEMENT FOR SALE
Registration Details :	Joint Sub Registrar UNR -3. at Ambernath
Franking Unique No:	
Property Description in brief :	Shop/Flat.No...603.On...6 TH Floor Adme asuring...567 Feet/.....Sq.mts.In 03 C.IQUE...Building in "ROYAL FLORA" Complex Situated At S.No.35(H.no.4),S.No. 38(H.No.2 &3), S.No.39(H.No.3A,3H,4,2B),S.No.403A. Village Pale, TalukaAmbernath , District : Thane ,within the limits of the AmbernathMunicipal Council, within the jurisdiction of Joint " sub Registration Ambernath and Registration District Thane
Consideration Amount :	Rs. 17,82,000/-
Stamp Purchasers Name :	MR. SANTOSH DARBARI PRAJAPATI
Name of the other Party :	M/S.ROYAL GALAXY DEVELOPERES
If through Name & Address :	
Stamp Duty Amount :	
Authorised Person's full Signature & Seal	



AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT MADE AT AMBERNATH ON THIS ...06...DAY
OF ...SEP., 2017...



4917

AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT MADE AT AMBERNATH ON THIS 06 DAY
OF SEP., 2017

B E T W E E N



1. M/S. ROYAL GALAXY DEVELOPERES a partnership firm,
registered under the provisions of Indian Partnership Act, 1932 and
having registered office & Head Office: S.No. 35. (H.No. 4), S.No.38
(H.No.2 & 3) S.No. 39 (H.No.3A,3H,4) Pale Gaon , MIDC Road , Near
AnandSagar Resort , Ambernath (E.) Place: Ambernath, Taluka :
Ambernath , District : Thane

११११	
दस्तावेज क्र. ११११/२०१७	
०	१२३

~~8/10/17~~

Through its partner Shri.GunwantSohanlalKherodiya Age: 43
hereinafter called and referred to as the **Promoter/Developer**
(which expression shall unless it be repugnant to the context
meaning thereof mean and include the partners constituting the
said firm from to time, their heirs, executors, administrators and
assigns)

2. THE LAND OWNERS

1) Mr. NareshkumarGanpatraj Mchta

2) Mr. GanpatrajBadanraj Mehta

Both having office at 10, GaiwadiSadan, 1st Floor, 147/149, Dr.
Vigas Street, Kalbadevi Road, Mumbai- 400 002.

Hereinafter called and referred to as the **Land owner/s**

(Which expression shall unless it be repugnant to the context or
meaning thereof mean and include, their heirs, executors,
administrators and assigns)

Both No.1 and No.2 being the party of the **FIRST PART,**

AND

Mr. SANTOSH DARBARI PRAJAPATI

Aged about 38 Years, occupation AND

Mrs.

Aged about years, occupation

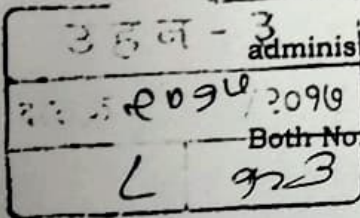
Both * residing at M.J.K. COMPOUND, MOHAN SAI

SHAWL, YADAV NAGAR, NR. SHIVAM VIDYA MANDIR

KHAIRANI ROAD, SAKI NAKA, MUMBAI, MAHARASHTRA

400072..... hereinafter called and referred to as the **Purchaser**

(which expression shall unless it be repugnant to the context or
meaning thereof be deemed to include if the purchaser be an



enforcement of any right, without resorting to arbitration under this clause.

59. In this Agreement unless there is anything inconsistent with or repugnant to the subject or context (a) SINGULAR shall include PLURAL and vice versa and (b) MASCULINE shall include FEMININE and vice versa.

60. All notices to be served on the Purchaser/s as contemplated by this Agreement shall be deemed to have been duly served if sent to the Purchaser/s, by Registered Post A.D. or under the certificate of posting or by courier service at his/her/their/its address specified below:

(ADDRESS OF PURCHASER/S)

M.J.K COMPOUND, MAHAN SETH CHAWL,
YADAV NAGAR, NR. SHIVAM VIDYA MANDIR,
KHAIRANI ROAD, SAKI NAKA, MUMBAI,
MAHARASHTRA 400072

The PAN Numbers of the Parties hereto are as under:

Sr.No.	Name of the Party	PAN No.
1. DEVELOPER	M/S ROYAL GALAXY DEVELOPERS	

AALFR9430L

2. LAND OWNERS

Mr. Nareshkumar Ganpatraj Mehta AADPM85700

Mr. Ganpatraj Badanraj Mehta

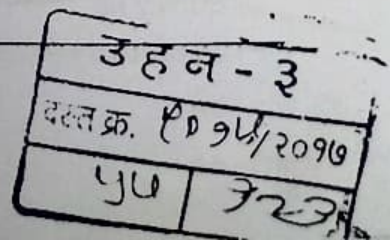
AADPM8567D



3. PURCHASER

Mr./Mrs./Ms. SANTOSH DARBARI PRADAPATI

BASPP8151N



IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HERETO HAVE SET AND
 SUBSCRIBED THEIR RESPECTIVE HANDS TO THIS WRITING
 THE DAY AND THE YEAR HEREINABOVE WRITTEN.

THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Larger Property)

Details of land owned by Mr. Nareshkumar Ganpatraj Mehta

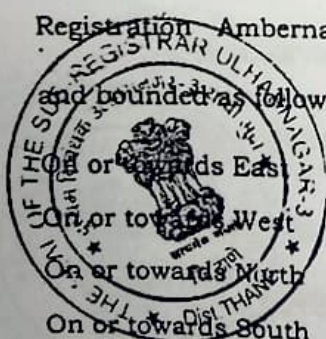
Revenue Survey no.	Hissa no.	Area
35	4	0-40-0
38	2	0-78-7
38	3	0-08-6
39	3A	0-80-0
40	3A	0-80-0

Details of land owned by Mr. Ganpatraj Badanraj Mehta

Revenue Survey no.	Hissa no.	Area
39	2B	0-30-0
39	4	0-22-0
39	3H	0-85-0

All the land are lying, being and situated at Village Pale, Taluka Ambernath, Dist. Thane, within the limits of Ambernath Municipal Council, and Within the jurisdiction of Joint sub-Registration Ambernath and Registration District Thane

and bounded as follows:



- On or towards East : Sr. No 40/4 & Sr. No 43
- On or towards West : Sr. No 35/3 & 35/2
- On or towards North : Sr. No 38/1 & Sr. No 40/2
- On or towards South : Sr. No 39/3/3 & Sr. No 40/5

THE SECOND SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY

ABOVE REFERRED TO: (said Property/Phase I)

Phase I is situated on the survey

Revenue Survey no.	Hissa no.	Area
35	4	H-R-P
38	2	0-40-0
38	3	0-78-7
		0-08-6

(Handwritten signature)

All the land are lying, being and situated at Village Pale, Taluka Ambernath, Dist. Thane, within the limits of Ambernath Municipal Council, and Within the jurisdiction of Joint sub-Registration Ambernath and Registration District Thane and bounded as follows:

- On or towards East : Sr. No 39/3/2 & Sr. No 39/3/1
On or towards West : Sr. No 35/3 & 35/2
On or towards North : Sr. No 38/1 & Sr. No 40/2
On or towards South : Sr. No 39/4

THE THIRD SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Amenities)

INTERNAL AMENITIES:-

- (1) R.C.C. Frame structure.
- (2) Vitrified flooring (24"x 24") with skirting in all rooms.
- (3) Designer bathroom with joint free glazed tiles up to 7.00 feet height. In WC glazed tiles will be up to 7.00 feet height.
- (4) Concealed plumbing with premium quality C.P. Fittings.
- (5) Granite kitchen platform with stainless steel sink and dado up to beam bottom level.
- (6) Electrification- branded concealed wiring with modular switches.
- (7) Powder coated aluminum sliding window.
- (8) Wooden frame with flush door at main & bedroom door.
- (9) Granite door frame with waterproof flush door to bath and WC.
- (10) Wall and paints - Gypsum finished internal walls with O.B.D. paints of premium quality & external wall with acrylic paint.
- (11) One Air conditioner in bed room per flat.
- (12) Power backup to lift and common area.



EXTERNAL AMENITIES:-

- (1) Club house and well Equipped Gymnasium and Mandir.
- (2) Swimming Pool.
- (3) Children play area with Landscaped Garden.
- (4) Jogging track.
- (5) 24hrs. security.
- (6) Shuttle bus service available between Ambernath Railway Station to Royal flora.

उहन - ३
रजि. नं. ०९५/२०१७
५९ ७२३

(Handwritten signature)

अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

जा.क्र. अंनप/नरधि/१६-१७/७११

अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

दिनांक : ३१/०८/२०१९

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भांगवटा प्रमाणपत्र

इ.न. - ३

दि.क्र. ०१०/२०१९

११० १२३

श्री. नरेशकुमार गणपतराज मंढता व श्री. गणपतराज वदनराज मंढता

अ.न. १९९, ए.प.टेल. अभियंता, अंबरनाथ

श्री. जयदेव एस. पटेल, अभियंता, अंबरनाथ यास्तु शिल्पकार/अभियंता परवाना क्र. AMC-127 यांचे दिनांक ०३/०५/२०१६ चे

प्रमाणपत्र देणेची, त्यांनी अंबरनाथ नगरपरिषद हद्दीत, सर्व्हे नं. ३५/४, ३८/२, ३८/३, ३९/४, ३९/३A, ३९/३H हि.नं.

मौजे अंबरनाथ/घडवली/कावसा/सांभोली/कांदोज खुंटवली पाले अंबरनाथ नगरपरिषद यांचे कडीत

वॉट नं. दिनांक २०/०४/२०१३ अन्वये

शांभोज / अर्थसमितीक बांधकाम पूर्ण केले आहे. सद्य न्याना सोयतच्या नकाशांमध्ये हिरव्या रंगाने दु

अंमलबजावणी बांधकामाची यापर परवानगी देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख ०१/०५/२०१९)

BC

सदनिका	इमारत क्रमांक १, २, ३		इमारत क्रमांक ४		इमारत क्रमांक ५		इमारत क्र. ६ व ७	
	खोल्या	सदनिका	खोल्या	सदनिका	खोल्या	सदनिका	खोल्या	
मि.टि. पं. ०९ दुकान		मि.टि. पं. १० दुकान		मि.टि. पं. १० दुकान		मि.टि. पार्किंग करीता		
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	
०४	१६	०६	२२	०६	२२	०४	१२	



१) बांधकाम (वाल्कनी) बंदीस्त करण्यात आला असून नव व्यापार समारंभ २ थरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुबस, भास, शेटळ अशा मु

लागू अर्थसमिती राहिल व पॅरापेट सोडून उर्वरित मर्मराल क्षेत्रामाठी मल्लज शेटळ बंदीस्त करणे आवश्यक राहिल.

२) बांधकामाची परिस्थितीत ओटला बंद करता येणार नाही. नवेच लवजाल्यास व टेरेस फ्लोरला चालकनी बंदीस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.

३) भांगवटा प्रमाणपत्र सोयत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकामा प्रतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र

शासनाक व नगर रचना आर्थांनयम १९६६ चे कलम ५० ने ५२ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल. याची नोंद घ्यावी.

४) बांधकाम सामाग्रीक अंतर्गतले जागा नगरपरिषदस मग कलाव. न्यायासाठी आवश्यक भासल्यास इतरांतरीत करावी लागेल. टेरेस व

प्लॅट टेरेस बंदीस्त करू नये.

५) बांधकामे पूर्णते वाढून याचा त्रुवू नये यासाठी रुक यंत्र हायव्हिंग करणेन याचे व पाणी जमीनीमध्ये मुरवावे.



Handwritten signature and date: ३१/०८/१९

मुर्याधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी
अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

Handwritten signature: Sudhakar

सहाय्यक नगररचनाकार

अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

१) कर विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद
२) बाणी घडवटा विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद

१. बांधकाम पुर्णतेचा दाखला / वापर परवानगी घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर करू नये त्यासाठी जाग्यवर बांधकाम पुर्ण झाले आहे त्याचा नकाशा वास्तुशास्त्रकार व रथापत्य विभागाचे यांच्या धितीत नमुदयातील बांधकाम (५ इतीत) इतर आवश्यक कागद पत्रांवर वापर करणारा बांधकाम घालू करणयापूर्वी नगर भूमापन अधिकाारी / भूमी अभिलेख यात्याघादून जागेची बाखणी करून बांधकाम घालू आणि तसा दाखला नगरपरिषदेकडे सादर केल्यानंतर बांधकाम सुळ कराये.
२. नगरात बाखपिलेत्वा माळ्यांच्या संख्येमध्ये व नियोजनामध्ये पूर्यपरवानगीशिवाय बदल करू नये.
३. नये इमारतीत मंजूर नकाशे प्रमाणे सेप्टीक टँक पाहिजे व इंडास भविष्य काळात जपळ्या मजनिस्करण सेप्टीक टँक नगरपरिषद अभियंता यांचे परवानगीने जोडणे आवश्यक राहिल. सेप्टीक टँक कमीत कमी ५० फूट अंतरावर असणे आवश्यक आहे.
४. बांधकामाचे व वागोळ्याचे पाणी नगरपरिषदेच्या गटारीस स्वग्रचाने नगरपरिषद अभियंता यांचे प्रसंतीप्रमाणे सोडणे लागेल सोडपाच्या बाबतीत आरोग्य खात्याचे प्रमाणपत्र असल्याशिवाय वापर परवाना देण्या नाही.
५. बांधकामाचे मटेरीयल रस्त्यावर टाकाययाचे झाल्यास बांधकाम खात्याची परवानगी घेणे आवश्यक राहिल.
६. बांधकामाच्या वेळी निरुपयोगी माल (मटेरीयल) नगरपरिषद सांगेल त्या ठिकाणी स्वग्रचाने घालून टाकला पाहजे.
७. बांधकामाच्या सभोयताली सोडलेल्या खुल्या जागेत कमीत कमी १) अशोक २) गुलमोहर ३) निलगिरी ४) करंज इ.दुर्धी एकूण दहा झाडे लावून त्याची जोपासना केली पाहिजे तसेच सध्या अस्तित्वात असलेली झाडे तोडण्यापूर्वी परवानगी घेणे बंधनकारक आहे.
८. नकाशात दाखविल्याप्रमाणे बांधकामाचा फक्त रहाणे उपयोग करवा.
९. नागरी जमीन कमाळ मर्यादा अधिनियम १९७६ मधील तरतुदी प्रमाणे जागा बांधीत होत असल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबारी आपलेवर राहिल.
१०. जागेतून किंवा जागे जपळून अतिदाय विपुतवाहिनी जात असल्यास बांधकाम करण्यापूर्वी संबधित खात्याकडून ना हरकत दाखला घेतला पाहिजे.
११. जागा महामार्ग किंवा रेल्वे मार्गास सन्मुख लागून किंवा जवळ असल्यास संबधित खात्याकडून बांधकाम करण्यापूर्वी ना हरकत दाखला घेतला पाहिजे.
१२. बांधकामाकडे किंवा इमारतीकडे जाण्या येण्याच्या मार्गाची जबाबदारी संपूर्णपणे आपलेकडे राहिल बांधकाम परवानगी नियोजित रस्त्याप्रमाणे दिली असल्यास त्या रस्त्याचे काम नगरपरिषदेच्या सोपीप्रमाणे व प्राधान्यतेप्रमाणे केले जाईल तसा रस्ता होई पावेतो इमारतीकडे जाण्या येण्याच्या मार्गाची जबाबदारी संपूर्णपणे आपलेकडे राहिल.
१३. जागेत जून भाडेकरू असल्यास त्याच्या वायत योग्य ती व्यवस्था करावयाची जबाबदारी मालकाची राहिल व मालक भाडेकरू पामध्ये पाही वाच असल्यास किंवा निर्माण झाल्यास त्याचे निघारण मालकाने करणे आवश्यक राहिल व त्याबाबतीत नगरपरिषद जबाबदार राहणार नाही.
१४. नवर जागेतून पाण्याचा नैसर्गिक निचरा होत असल्यास तो इकडील परवानगी शिवाय वळवू अथवा बंद करू नये.
१५. सदर प्रकरणी चूकीची अपुर्ण माहिती दिली असल्यास सदर बांधकाम परवानगी रद्द करणेत येईल.
१६. सदर जागेत विहीर असल्यास इकडील परवानगी शिवाय चुजवू नये.
१७. बांधकाम पुर्ण झाल्यावर पिण्याच्या पाण्याचे कनेक्शन मिळण्याकरिता नगरपरिषदेवर जबाबदारी राहणार नाही किंवा पिण्याच्या पाण्यासाठी नगरपरिषद हमी घेणार नाही.
१८. सदर जागेत बांधकाम करण्याबाबतचा पुर्वाचा परवाना असल तर तो या द्वारे रद्द झाला असं समजायं.
१९. गटाराचे व पावसाच्या पाण्याचा निचरा हांजेकरिता नगरपरिषदेच्या गटारास जोडणेसाठी पक्क्या स्वरुपाची गटारे बांधवित.
२०. बांधकामासाठी व पिण्याच्या पाण्यासाठी नळाचे कनेक्शन मिळणार नाही. त्यासाठी वोअरवेलचे काम कराये जायतं.
२१. मूंडासमोरील रस्ता पक्क्या स्वरुपात गटारासह तयार केल्याखेरीज वापर परवाना मिळणार नाही.
२२. मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रक नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानगा न घेता बांधकाम/ वापर करणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु.५०००/- दंड होऊ शकतो.
२३. इमारतीच्या मोकळ्या आचारात कचरा कुंडीची व्यवस्था करावी.
२४. मंजूर नकाशाबाबत जागेवर प्रारंभ प्रमाण पत्राचा क्रमांक / दिनांक आणि इतर माहिती लिहून फ्रिलक लावावी.

Commencement certificate



उह न - ३
दस्त क्र. २०२१/२०२०

गांव नमुना सात (अधिकार अतिरिक्त पत्रक)

तासुण : अंतराज

दिनांक : 21/12

शेतीचे खासियत नंबर -
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

वर्तमान मालिका नंबर :
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

शेतीचे खासियत नंबर -
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

वर्तमान मालिका नंबर :
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर
362	363	364
365	366	367
368	369	370
371	372	373
374	375	376
377	378	379
380	381	382
383	384	385
386	387	388
389	390	391
392	393	394
395	396	397
398	399	400

गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर
362	363	364
365	366	367
368	369	370
371	372	373
374	375	376
377	378	379
380	381	382
383	384	385
386	387	388
389	390	391
392	393	394
395	396	397
398	399	400



गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर
362	363	364
365	366	367
368	369	370
371	372	373
374	375	376
377	378	379
380	381	382
383	384	385
386	387	388
389	390	391
392	393	394
395	396	397
398	399	400

3
2099
4052

तलाठी
पदावली सहाय पाली
Dist. Jalgaon, Gujarat

गांव नमुना सात (अधिकार अतिरिक्त पत्रक)

तासुण : अंतराज

दिनांक : 21/12

शेतीचे खासियत नंबर -
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

वर्तमान मालिका नंबर :
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

शेतीचे खासियत नंबर -
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400

गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर
362	363	364
365	366	367
368	369	370
371	372	373
374	375	376
377	378	379
380	381	382
383	384	385
386	387	388
389	390	391
392	393	394
395	396	397
398	399	400

गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर
362	363	364
365	366	367
368	369	370
371	372	373
374	375	376
377	378	379
380	381	382
383	384	385
386	387	388
389	390	391
392	393	394
395	396	397
398	399	400



गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर	गाव नमुना नंबर
362	363	364
365	366	367
368	369	370
371	372	373
374	375	376
377	378	379
380	381	382
383	384	385
386	387	388
389	390	391
392	393	394
395	396	397
398	399	400

3
2099
4052

तलाठी
पदावली सहाय पाली
Dist. Jalgaon, Gujarat

7/12
Ex-1

मौजे पाले, ता.अंबरनाथ स.नं.३५/४,३८/२,३८/३,३९/३अ३९/३ह,३९/४
 क्र.महसुल/क-१/टे-१४/एनएपी/एसआर (४०/१२)१८५/१२

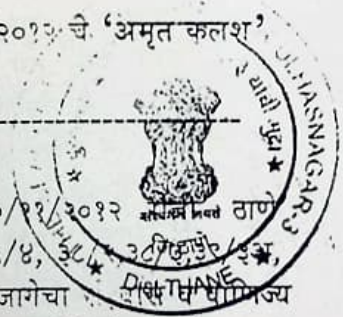
जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे

दिनांक 15 MAR 2013

MA Order

वाचते :-

१. श्री गणपतराज बदनराज मेहता व श्री. नरेशकुमार गणपतराज मेहता या जि.ठाणे यांचा दि. ०८/०२/२०१२ दि २०/११/२०१२ रोजीचा अर्ज
२. तहसिलदार अंबरनाथ यांचे कडील स्थळ पाहणी अहवाल पत्र क्रं. जमिनबाब/टे-३/ दिनशेती/ एसआर ०२/१२ दि. १३/०१/२०१२ व दि.०७/०१/२०१३ रोजीचा अहवाल
३. मुख्य अधिकारी अंबरनाथ नगरपरीषद यांनी यांचे कडील. जा.क्र. अ.स.प./ नरवि/बा.प/११- १२/१२:४/२०८२/१३० दि. ३/२/२०१२
४. उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर -- ३ ठाणे यांचे कडील पत्र क्रं.भूस/मे.सं./ एसआर-२०५/ दि.०५/०३/२०१२
५. उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लघू पाटबंधारे ठाणे ३ रा माळा यांचे कडील पत्र क्र.भूसं/ल.न/एस.आर/२८३ दि. १५/०३/२०१२
६. भूमि संपादन विशेष अधिकारी (जिल्हा घटक) ठाणे यांचे कडील पत्र क्र.भूसविअ/ नाहदा/५०१ दि. ०१/०३/२०१२
७. उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) उल्हासगरोरे प्रकल्प ठाणे यांचे कडील पत्र क्र.भूसंपादन/ टे.नं.२/सी-६९७८ दि.०१/३/२०१२
८. उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) लघू पाटबंधारे ठाणे ५ था मजला यांचे कडील पत्र क्र.भूसंपादन/एसआर/वशि-१११/१२ दि.१५/०३/२०१२
९. उच्च न्यायालय अधिकारी उल्हासनगर दिनांक उल्हासनगर यांचे कडील पत्र क्र.उपविअ/ जमिनबाब/टे-१/कावि-९४/२०१२ दि.१५/०३/२०१२
१०. अर्जदार व कुळमुख्यात्वार पत्रधारकांचे यांचे विहित नमुन्यातील हमिपत्र/प्रतिज्ञापत्र दि.७/११/२०१२
११. अर्जदार यांनी शासनाकडील विहित नमुन्यात दिलेलं शपथपत्र/बंधपत्र दिनांक. १३/०२/२०१२
१२. दि. २४/१०/२०१२ चे 'महाराष्ट्र जनमुद्रा' व दि.२५/०२/२०१२ चे 'अमृत कलश' या वृत्तपत्रात प्रसिध्द केलेला जाहिरनामा



आदेश :-

ज्याअर्थी, उपोघातातील अनुक्रमांक १ यांनी दि २०/११/२०१२ रोजी या ठिकाणी ३५/४, ३८/२, ३८/३, ३९/३अ, ३९/४ क्षेत्र ३१४३०-०० मधील या जमिनीच्या जमिनीतील जागेचा विवरशेतकी प्रयोजनार्थ वापर करण्याची परवानगी मिळण्याबाबत अर्ज केलेला आहे.

आणि ज्या अर्थी, या कार्यालयाने दि. २४/१०/२०१२ चे 'महाराष्ट्र जनमुद्रा' व दि.२५/०२/२०१२ चे 'अमृत कलश' या वृत्तपत्रात जाहिरात दिलेली होती व त्यावर श्रीमती.मानाबाई परशुराम धोत्रे यांनी हरकत अर्ज कडील कार्यालय दि.८/२/२०१३ रोजी दाखल केला होता. हरकतदार यांनी अर्जदार यांचे वरील समझोता पत्रातून (पत्रातून) हरकत नारे घेत असून गैरसनजुतीने हरकत घेतली होती असे लक्षात आले होते. हरकत अर्ज दि.११/०३/२०१३ रोजी निवृत्ती ठेवणेत आले होते. हरकतदार यांनी लक्षात आले होते.

दि. ८/२/२०१३ रोजी
 ६५ १२३

त्या अर्थी आता महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम २४ अन्वये जिल्हाधिकारी ठाणे यांच्याकडे निहित करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून मी