



मिरा - भाईंदर महानगरपालिका
MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

संख्या/दिनांक २००६/०७-०८

दिनांक २०१२/०६/२३

दिनांक २३/०६/२०१२

१. मे. स्ट्रिकॉन यांचा दि.०३/०५/२००७ चा दाखला अर्ज.
२. मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचे कडील आदेश क्र. यु.एल.सी./टिए/जनरल/भाईंदर/एसआर-२०००, दि.०६/१०/२००० अन्वयेची मंजूरी.
३. मे. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. आर.एम.व्ही/डेस्क-३/एनएपी/एसआर-७३, दि.०६/०४/७८ ची अकृषिक मंजूरी.
४. मिरा भाईंदर महानगरपालिका पत्र क्र. मनपा/नर.११३०/२००५-०६, दि.२३/०८/२००५ अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी.
५. मे. स्ट्रिकॉन यांचा दि.३०/०४/२००७ अन्वये इमारत पुर्णत्वाचा दाखला.
६. मे. विजय भिसे अॅन्ड असो. यांचा दि.१५/०५/२००७ अन्वये इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला.
७. मे. भावेश संघवी यांचे दि.३०/०४/२००७ अन्वये इमारतीच्या प्लंवींग बाबतचा दाखला.

// भोगवटा दाखला //

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मॉर्जे - पेणकरपाडा, स.क्र. २१२१, २१४१, (जुना), ४४१, ४६१. (नविन) येथील मंजूर रेखांकन नकाशावरील इमारत प्रकार "१", "२", "३", "४" (वास्तुविशारद प्रस्तावित "आर.एन.ए. कोर्टयार्ड") या (तळ + पॉटॅं स्ट्रिक्ट + ८) चे बांधकाम यासोबतच्या As built नकाशा प्रमाणे पूर्ण झाल्या बाबतचा दाखला वारतुविशारद मे. स्ट्रिकॉन यांनी सादर केला आहे. इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला मे. विजय भिसे अॅन्ड असो. यांनी व इमारतीचे प्लंवींगबाबतचा दाखला मे. भावेश संघवी यांनी सादर केला आहे. यासोबत संदर्भिय क्र. ४ मधील अटीचे पालन करण्याच्या अटीवर उपरोक्त इमारत वरील प्रमाणे चा वापर करणेस व सादर इमारतीस आवश्यक तेवढा दिवा पुरवठा होणेस महानगरपालिकाची हरकत नाही. शहरातील पाणी टंचाई लक्षात घेता आपणास स.क्र. कनेक्शन मिडिलय मार्च हमी महानगरपालिका क्षेत्रातील सादरचा वापर परवाना हा मंजूर नकाशा, अन्वये वापर मंजूर क्षेत्राच्या मर्यादित आहे.



(Signature)
 आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

- प्रत - १) विकासक
 २) कर विभाग

ट न ल - १०
२०१२
२२-२२

सालाचे वर्ष
मुल्य विभाग
मुल्य विभाग
ने नांव
नंबर

2012

ठाणे

95-मौजे [गांव] पेणकरपाडा क्रमांक 4 (मिरा भाईंदर महानगरपालीका)

4/21-पी) भू- भाग मौजे पेणकरपाडा गांवातील रेल्वे लाईनच्या पूर्वेकडील सर्व मिळकती संव्दे क्रमांक

Navi Mumbai/Thane

सटहें नंबर-46

800/20
=

क मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक
0000.00	50600.00	58100.00	74700.00	58100.00

मिळकतीचे क्षेत्र	61.80	बांधकामाचे वर्गीकरण	1-आर सी सी
मिळकतीचा वापर	निवासी सदनिका	उद्ववाहन सुविधा	आहे
मिळकतीचा प्रकार	बांधीव	बांधकामाचा दर	
मिळकतीचे वय	6 to 10 वर्षे	मजला	5th to 10th Floor

$$\begin{aligned} \text{घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति मीटर मुल्यदर} &= (\text{वार्षिक मुल्यदर} * \text{घसा-यानुसार नयिन दर}) * \text{मजला निहाय घट/वाढ} \\ &= (50600.00 * 90 / 100) * (105.00 / 100) \\ &= 47817.00 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{मुख्य मिळकतीचे मुल्य} &= \text{घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति मीटर मुल्यदर} * \text{मिळकतीचे क्षेत्र} \\ &= 47817.00 * 61.80 \\ &= 2955090.60 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{अंतिम मुल्य} &= \text{अंतिम मुल्य दर} + \text{तळघराचे मुल्य} + \text{पोटमाळ्याचे मुल्य} + \text{खुल्या जमिनीवरील वाहन तळाचे मुल्य} + \text{वंदिस्त वाहन तळाचे मुल्य} \\ &+ \text{लगतच्या गड्डीचे मुल्य} + \text{वरील मीने मुल्य} + \text{भारती भोवतीच्या खुल्या जागेचे मुल्य} \\ &= A + B + C + D + E + F + G + H * \text{जि. ठाणे} \\ &= 2,955,090.60 + 0.00 + 0.00 + 0.00 + 0.00 + 0.00 + 0.00 + 0.00 \\ &= 2,955,090.60 /- \end{aligned}$$



ट नं - १०
१००१/२०१२
२३-१२



PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAHPM4344E
 NAME
PRATIK MAHENDRA MEHTA
 FATHER'S NAME
MAHENDRA HIMATLAL MEHTA
 DATE OF BIRTH
22-08-1963

DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)
 Signature: *[Handwritten Signature]*

PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AHGPM1586L
 NAME
SARITA PRATIK MEHTA
 FATHER'S NAME
CHINAUBHAI BABALDAS SHAH
 DATE OF BIRTH
08-11-1962

COMBINATORIAL OPERATOR
 Signature: *[Handwritten Signature]*



FORM 9
 (See Rule 16(1))
Driving Licence
MH 04/2009 - 169570
 Driving Licence No. **169570**
 Date of Issue **25/5/09**
 Name of the License Holder **Tajrish**
 Son/wife/daughter of **Paragovinddas**
Tuttam

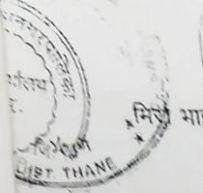
[Handwritten signature]
25-22

MUNICIPAL CORP
 THANE

दाखला नं. 1000 दि. 08/10/2000 अन्वयेचे
 दि. 08/10/2000 अन्वयेचे

दाखला नं. 1000 दि. 08/10/2000 अन्वयेचे
 दि. 08/10/2000 अन्वयेचे

दाखला नं. 1000 दि. 08/10/2000 अन्वयेचे
 दि. 08/10/2000 अन्वयेचे



1000
 22

दुय्यम निबंधक
सह दु.नि.का-ठाणे 10

दस्त गोषवारा भाग-1

टनन10

दस्ता क्र 4909/2012

24-28

करारनामा

4909/2012

करारनामे माल व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

सिद्दू न घेणार

वय 35

सही

[Signature]



सिद्दू न घेणार

वय 33

सही

N.K. Mehta



सिद्दू न घेणार

वय 49

सही

[Signature]



सिद्दू न घेणार

वय 50

सही

S.P. Mehta



97
सह दुय्यम निबंधक ठाणे-१०



1 OF 1

दस्त गोषवारा भाग-1 (करारनामा) दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.

र मंडळ/करारनामा
MUNICIPAL CORPORATION
ठाणे, भाईदर भवन, ठाणे - 400001

दाखला अर्ज
मो यांचे कडील आदेश क्र
२-२००० दि.०६/१०/२००० अन्वयेची नकाशा
निदेश क्र ११३०/२०००-०६ दि.३०/०६/२०००

अन्वये इमारत पुर्णत्वाचा दाखला
१९५०/०५/२००७ अन्वये इमारतीचे बचकान
०७ अन्वये रानरतीच्या फ्लोरींग बाबतचा स
टा दाखला //

स्वातंत्र्य मोजे - पेणकरपाडा, स.क्र २९०५/२०००-०६
आकृत नकाशावरील इमारत प्रकार "१" (१) या
"टीटाईड" या (तळ + पाट स्टिल्ट + ८) ची बांधणी
त्या बाबतचा दाखला यारसुविशारद मे. सु.कोन
द्वारा योग्यतेबाबतचा दाखला मे. दिजस नि. अ. अ. अ.
भाषेशा संचयी यानी सादर केला आहे
र उपरोक्त इमारत वरील प्रमाणे चा वापर
था होणेत महानगरपालिकाची हरकत
मिशन मिडिलच चार्ज हनी महानगरपालिका
द्वारा यानी भंडार क्षेत्राच्या मर्यादित आहे

मिशन मिडिलच चार्ज हनी
आयुक्त
मिशन भाईदर महानगरपालिका
ठाणे

२२ २२

दस्त गोपवारा भाग - 2

पत्र क्र. 10-4909-2012 वा गोपवारा
 पत्र क्र. 2844000 मोबदला 2844000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 177360

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 25) करारनामा

पत्र क्र. 1 गो वेळ : (सादरीकरण) 18/05/2012 01:30 PM

पत्र क्र. 2 गो वेळ : (प्री) 18/05/2012 01:34 PM

पत्र क्र. 3 गो वेळ : (कसुबी) 18/05/2012 01:37 PM

पत्र क्र. 4 गो वेळ : (ओवर) 18/05/2012 01:37 PM

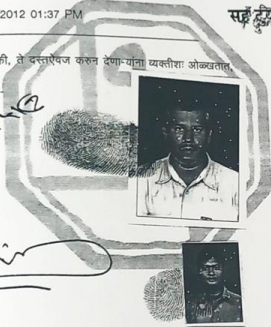
दनन10
 दस्त क्रमांक (4909/2012)
 २२ - २२

पावती क्र.: 4961 दिनांक: 18/05/2012
 पावतीचे वर्गन
 नाव: कल्पेश जी शेठता - -

29560 : मोदणी की
 520 : नकल (अ. 11(1)), फुटाकनाची नकल
 (अ. 11(2)),
 कडवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
 एकत्रित प्री

30080: एकूण

सह दुय्यम निबंधक ठाणे-१०



Handwritten signatures and initials, including 'B.D.' and 'K.S.'.

सह दुय्यम निबंधक ठाणे-१०



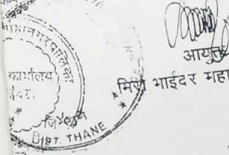
पुस्तक क्रमांक १२
 क्रमांकावर नोंदली

सह. दुय्यम निबंधक, ठाणे-१०
 तारीख २८ मार्च ५ रोजी २०१२

MUNICIPAL CORPORATION

दाखला अर्ज.
 १ यांचे कडील आवेदन क्र.
 २०००, दि. ०६/१०/२००० अन्वयेची नोंदणी
 देश क्र. आर एन. ए. डी. डेव्ह-३/एन.टी./ए.डी.डी. २०००
 दिनांक/२१ १२/२०००-०६ दि. २१/०५/२००४ अन्वयेचे धनारतीचे दस्तकाव
 २१६ अन्वयेचे धनारतीच्या स्वामीन बाबतचा
 दाखला //

दाखली मोजे - पेणकरपाडा, स.क्र. २१०५
 खाकन नकाशानुसार इमारत प्रकार "१" (१) +
 गेटेयार्ड" या (तळ + पाट स्टिल्ट + ८) ची
 त्या बाबतचा दाखला वास्तुविशारद मे. सु.
 च्या योग्यतेबाबतचा दाखला मे. विजय शि.
 भावेश संघवी यांनी सादर केला आहे
 वर उपरोक्त इमारत वरील प्रमाणे चा वास्तु
 यथा होणेत महानगरपालिकाधी हरकत
 निवदान मिळेलच याच हनी महानगरपालिका
 क्षेत्र "मार्च" ये मंजूर क्षेत्राच्या नमोदित आहे



Handwritten notes and signatures at the bottom right, including '२२ २२'.



मिरा - भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.) जिल्हा, ठाणे - ४०१ २०१

जा. नं. सुनपा/वरा/२००६/६७-०८

दिनांक १३.१२.१६

- वाचले -
१. मे. स्ट्रॅकॉन यांचा दि.०३/०५/२००७ चा दाखला अर्ज.
 २. मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचे कडील आवेश क्र. यु.एल.सी./टिए/जनरल/भाईंदर/एसआर-२०००, दि.०६/१०/२००० अन्वयेची मंजूरी.
 ३. मे. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. आर.एन.व्ही./डेस्क-३/एनएपी/एसआर-७३ दि.०६/०४/७८ ची अकृषिक मंजूरी.
 ४. मिरा भाईंदर महानगरपालिका पत्र क्र. सुनपा/वरा/१५३०/२००५-०६, दि.१३/१२/०५ अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी.
 ५. मे. स्ट्रॅकॉन यांचा दि.३०/०४/२००७ अन्वये इमारत पूर्णत्वाचा दाखला.
 ६. मे. विजय भिसे अॅन्ड असो. यांचा दि.१५/०५/२००७ अन्वये इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला.
 ७. मे. भावेश संघवी यांचे दि.३०/०४/२००७ अन्वये इमारतीच्या प्लंथींग बाबतचा दाखला.

// भोगवटा दाखला //

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - पेणकरपाडा, स.क्र. २१००पै., १५४पै. (जुना), ४४पै., ४६पै. (नविन) येथील गंजूर रेखांकन नकाशांमधील इमारत प्रकार "१", "२", "३", "४" (वास्तुविशारद प्रस्तावित "आर.एन.ए. कोर्टयार्ड") या (तळ + पार्ट स्टिक्ट + ८) चे बांधकाम यासोबतच्या As built नकाशा प्रमाणे पूर्ण झाल्या बाबतचा दाखला वारतुविशारद मे. स्ट्रॅकॉन यांनी सादर केला आहे. इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला मे. विजय भिसे अॅन्ड असो. यांनी व इमारतीचे प्लंथींगबाबतचा दाखला मे. भावेश संघवी यांनी सादर केला आहे. या बाबतचे सर्व नियम क्र. ४ मधील अटीचे पालन करण्याच्या अटीवर उपरोक्त इमारत वरील प्रमाणे चा वापर करणेस व सदर इमारतीस आवश्यक तेवढा विद्युत पुरवठा होणेस महानगरपालिकाधी हरकत नसणे बाबत वरील पाणी टंचाई लक्षात घेता आपणास नगर कनेक्शन मिडिलच आर्च हमी महानगरपालिका वरत नाही सदरचा वापर परवाना हा मंजूर नकाशा, अकृषिक मंजूरी व मंजूर क्षेत्राच्या नकाशेत आहे.



(Signature)
आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

- प्रत -
- १) विकासक
 - २) कर विभाग

२२ २२

TA

00/-

Share Certificate No. 433 Member's Registration No. 433 No. Of Shares :- 5

SHARE CERTIFICATE

RNA COURTYARD CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Regd. No. TNA / (TNA) / HSG / (TC) / 20762 / 2009 - 2010 Dated 27/04/2009
(Registered under Maharashtra Co-operative Societies Act., 1960)

Dr. Babasahab Ambedkar Road, Opp. Shanti Nagar Sector No.8, Mira Road (E), Dist. Thane - 401 107.

Authorised Share Capital of Rs.6,00,000 Divided Into 12,000 Shares each of Rs. 50/- Only.

This is to certify that Sfri./ Smt./ M/s. Pratik M. Mehta & Sarita P. Mehta Flat No: M-315 of Thane

is / are the Registered Holder/s Of **(FIVE)** fully paid - up shares of Rupees Fifty each. Numbered from 2176 to 2180 both inclusive, Amounting to Rs. 250/- (Rupees : Two Hundred Fifty Only) in **RNA COURTYARD CO-OP. HSG. SOC. LTD.** Mira Road (East), Dist. Thane, Subject to the bye - laws of the said society.

Given under the common Seal of the said Society

₹ 250 /-

at Mira Rd (E) On Monday this 4th day of April 2011
For RNA COURTYARD CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Prakash
Hon. Chairman

Dr. K. M. ...
Hon. Secretary

...
Authorised
M.C. Member

2	Hon. Chairman	Hon. Secretary	Committee Member
3	Hon. Chairman	Hon. Secretary	Committee Member
4	Hon. Chairman	Hon. Secretary	Committee Member
5	Hon. Chairman	Hon. Secretary	Committee Member
6	Hon. Chairman	Hon. Secretary	Committee Member
7	Hon. Chairman	Hon. Secretary	Committee Member

NIKESH KARBANI (B.COM L.L.B.)
Advocate High Court, Mumbai

ANNEXURE "A"

RNA MILLENIUM TOWNSHIP,
A-201, 2nd Floor,
M.G. ROAD,
KANDIVALI (W),
MUMBAI: 400 067.

TITLE CERTIFICATE

I have investigated the title of the property bearing Old Survey No. 212, New Survey No. 44, and Old Survey No. 214, New Survey No. 46, admeasuring about 14006 sq.mtrs. given for development to Mr. Anil Aggarwal, proprietor of M/s. Rockline Construction Co., and more particularly described in the FIRST SCHEDULE hereunder written by pursuing the copies of documents and writing relating to aforesaid property which were produced before me, I find that title for aforesaid property in marketable and free from encumbrances.

Dated this 13th day of August, 2004



(NIKESH KARBANI)
Advocate, High Court, Bombay



दनन-१०
१५/०८ २००७
uy / ey



मिरा - भाईंदर महानगरपालिका
 मुख्य कार्यालय भाईंदर
 MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION
 छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (पं.), जि. ठाणे - ४०१ १०८

फॉन २८१२०६३६

J-8

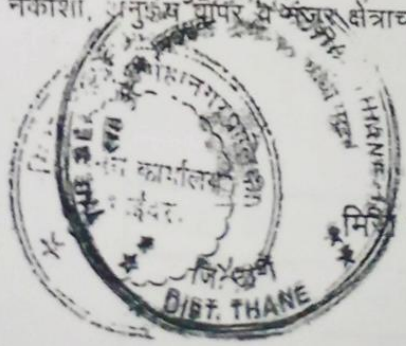
जा. नं. मनपा/वर्ग ३/०६/०७-०८

दिनांक २३/०८/२००४

१. मे. स्ट्रेकॉन यांचा दि.०३/०५/२००७ चा दाखला अर्ज.
२. मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचे कडील आदेश क्र. यु.एल.सी./टिए/जनरल/भाईंदर/एसआर-२०००, दि.०६/१०/२००० अन्वयेची मंजूरी.
३. मे. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. आर.एम.व्ही./डेस्क-३/एनएपी/एसआर-७३, दि.०६/०४/७८ ची अकृषिक मंजूरी.
४. मिरा भाईंदर महानगरपालिका पत्र क्र. मनपा/नर.१५३०/२००५-०६, दि.२३/०८/२००५ अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी.
५. मे. स्ट्रेकॉन यांचा दि.३०/०४/२००७ अन्वये इमारत पुर्णत्वाचा दाखला.
६. मे. विजय भिसे अॅन्ड असो. यांचा दि.१५/०५/२००७ अन्वये इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला.
७. मे. भावेश संघवी यांचे दि.३०/०४/२००७ अन्वये इमारतीच्या प्लंथींग बाबतचा दाखला.

// भोगवटा दाखला //

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - पेणकरपाडा, स.क्र. २१२पै., २१४पै. (जुना), ४४पै., ४६पै. (नविन) येथील मंजूर रेखांकन नकाशांमधील इमारत प्रकार "१", "२", "३", "४" (वास्तुविशारद प्रस्तावित "आर.एन.ए. कोर्टयार्ड") या (तळ + पार्ट स्टिक्ट + ८) चे बांधकाम यासोबतच्या As built नकाशा प्रमाणे पूर्ण झाल्या बाबतचा दाखला वारतुविशारद मे. स्ट्रेकॉन यांनी सादर केला आहे. इमारतीचे बांधकाम तांत्रिकदृष्ट्या योग्यतेबाबतचा दाखला मे. विजय भिसे अॅन्ड असो. यांनी व इमारतीचे प्लंथींगबाबतचा दाखला मे. भावेश संघवी यांनी सादर केला आहे. या बाबत संदर्भिय क्र. ४ मधील अटीचे पालन करण्याच्या अटीवर उपरोक्त इमारत वरील प्रमाणे चा वापर करणेस व सदर इमारतीस आवश्यक तेवढा दिव्या पुरवठा होणेस महानगरपालिकाची हरकत नाही. राहण्यातील पाणी टंचाई लक्षात घेता आपणास न.४ कनेक्शन मिळेलच जाई. हमी महानगरपालिकेत देत नाही. सदरचा वापर परवाना हा मंजूर नकाशा, अनुक्रमे वापर येथे मंजूर क्षेत्राच्या मर्यादित आहे.



(Signature)
 आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत - १) विकासक
 २) कर विभाग

Shashi
H-15

Lead id: 16923988



STATE BANK OF INDIA BASSEIN BRANCH, PARNAKA (0326)

Tel.: 0250 - 2309893 / 2309036 Fax: 0250 - 2309667 E-mail: sbi.00326@sbi.co.in

LOAN A/C. NO.:		Collateral No.:	
HOME / CAR / SBI GLOBAL ED-VANTAGE FUND			
R.B.O NO. II	BRANCH: BASSEIN BRANCH, PARNAKA		CODE: 00326
LOS NO.: 25471654		Work Flow ID:	
Applicant Name (1): Mr. CHIRAG MARUTI GHUTUKADE			
Co-applicant Name (2): Mr. MARUTI PATAFAM GHUTUKADE			
Residential Address: Mrs. SHANTA MARUTI GHUTUKADE			
Contact :1) 9637702588		2) 9890189241 / 9370739491	
Loan Amount: ₹ 35,00,000/-		Tenure: 180 MONTHS	
Interest Rate		EMI	
Maxgain: <input type="text"/>	Term Loan: <input type="text"/>	Sbi Life : Yes / No	
		Take Over	
		Moratorium : YES / NO	
Sb A/c No.: 1) 39988534214		CIF No.: 90722435679	
Sb A/c No.: 2) 30024353081		CIF No.: 85013937253	
Property Details: 34431789604 87926877053			
MSc. Food Science, University of Reading, England, UK			
Name of Developer / Vendor			
Concessions (If Any)			
Tie-up Yes / No		APF No.	
Contact Person at Branch :		AKASHDEEP	
Mobile :			
RMPB / CRO :			
Mobile :			
Remarks :			

R

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India
मुंबई
SMECC, PLY, 81178

11 MAY

डाक प्राप्त / DAK RECEIVED

Stella 8/04/23
SB (EX) 4/05/23
R
0/1