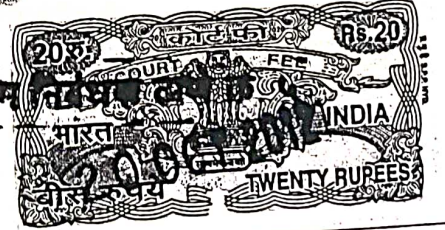
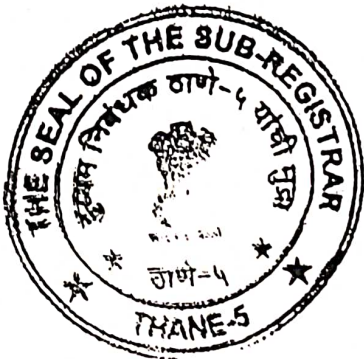




## गावाचे नाव : पाचपाखाडी

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणा देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 11,000,000.00  
बा.मा. रु. 12,875,000.00
- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) (1) वर्णन: झोन 5/18 5ई - सर्वे नंबर 14 हिस्सा नंबर 1ते7 - रो हाउस नंबर 08, फ्लॉवर वॅली कॉम्प्लेक्स को ऑप हौ सोसायटी, पांचपाखाडी ठाणे.
- (3) क्षेत्रफळ (1) 1473 स्वे फुट कार्पेट
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) प्रिती मोतीलाल सांड - घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: फ्लॉवर वॅली ठाणे: इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AALPS6888H.
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) अंकुर मोतीलाल सांड - घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: व प्र; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AALPS6214P.  
(1) श्यामली वीरमांड - घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: शर्मिष्ठा, तारांगण कॉम्प्लेक्स ठाणे; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AHXPB0470D.  
(2) आशा मास्कर भांड - घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: व प्र; इमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AHDPB9668B.
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 19/10/2012
- (8) नोंदणीचा 19/10/2012
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8822 /2012
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 648750.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00
- (12) शेरा



सह दुय्यम निबंधक व्यंथे क. ५



टनल - ५
दस्तावेज क्रमांक ८८२ / २०१२
२/१५

उमट मुद्रांक फ्रँकिंग अल्टा खायलेट लिमिटेड  
 खाली तपासले व एस.एम.एस. / संबंधित  
 प्राधिकृत अधिकार्यांकु दुसऱ्यानी वरून  
 संपर्क साधुन मेळ दरोदा आढळुन आला  
 सह/दुसऱ्या निष्प्रेक, वणे क्र.५  
 जिल्हा-ठाणे

दस्तावेज प्रकार (Nature of Document)	Ag. for sale
दस्त नोंदणीय गणना (Registration Details)	Registrable / Non Registrable
II Registrable Non-Res. R.O.	Thanes
दस्तावेज क्रमांक (Document No.)	141636
संपत्तीचे ठिकाण (Property Location/Block)	
मूल्य (Value)	1,10,00,000/-
संपत्तीचे मालक (Seller)	Shya malee Bhand
दस्तावेज (Document)	Prithi Mr sand.
मूल्य (Value)	64,37,501/-
अधिकृत स्वाक्षरी (Authorized Signatory)	

NKGSB CO-OP. BANK LTD.

**AGREEMENT OF SALE**

ARTICLES OF AGREEMENT made at Thane, this 19<sup>th</sup> day

of October in the year Two Thousand and Twelve, between

(1) MRS. PRITI MOTILAL SAND aged 56 yrs ( PAN :-

AALPS6838H) also known as MRS. PRITI KANWAR SAND

and (2) MR ANKUR MOTILAL SAND aged 33 yrs, ( PAN :-

AALPS6214P) of Thane, Indian inhabitant, residing at Row

House No 8, Flower Valley Complex CHS Ltd, S No 14, H No 1 -

7, E.E. Highway, Thane 400601, hereinafter referred to as "THE

VENDORS" (which expression shall unless otherwise

repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to

include their heirs, executors and administrators) of the One

Part

*Priti*  
*As a*

AND

*Sand*  
*ANKUR*

Authorized signatory  
 NKGSB CO-OP. BANK LTD.  
 Naupada Br, Thane

The North Kanara G.S.B. Co-op. Bank Ltd., Thane Branch, Raunak Towers, Bajaj Prabhur Deshpande Marg, Naupada, Thane(W) 400 602. D-S/STP(V)/C.R. 1042/01/05/1296 to 99

41636  
 184540  
 SPECIAL ADHESIVE  
 OCT 18 2012  
 17:25  
 R06437501-PB5082  
 MAHARASHTRA



ट न न - ५	
दस्तावेज क्रमांक	८८२२ / २०१२
२ / १५	

महानगर मुद्रांक फ्रँकिंग अल्ट्रा क्वायलेट लिमिटेड वरवीं तपासले व एस्.एम.एस./संबंधित प्राधिकृत अधिकार्यांकुडी सुरधनी वस्तुन आढळुन आला पॅर्क साधुन मेळ वरोव आढळुन आला

सह/दुय्यम निष्प्रेक, ठाणे क्र.५  
जिल्हा-ठाणे

दस्तावेजा प्रकार (Nature of Document)	Ag. ter sale
दस्तावेज नोंदणीचा स्थान (Registration District) If Registrable Non Reg. R. O.	Thanes
दस्तावेजा क्रमांक (Document No.)	14/636
मालकीचे पोलिस क्षेत्र (Property Location District)	
मूल्य (Amount)	1,10,00,000/-
व्यक्ति (Name)	Shyamalee Bhand
व्यक्ति (Name)	Priti m. sand.
दस्तावेजाचा मूल्य (Value)	64,37,501/-
अधिकृत (Authorized Signatory)	

NKGSB CO-OP. BANK LTD.

**AGREEMENT OF SALE**

Authorized Signatory  
NKGSB CO-OP. BANK LTD.  
Naupada Br., Thane

ARTICLES OF AGREEMENT made at Thane, this 19<sup>th</sup> day of October in the year Two Thousand and Twelve, between

(1) MRS. PRITI MOTILAL SAND aged 56 yrs ( PAN :- AALPS6838H) also known as MRS. PRITI KANWAR SAND and (2) MR ANKUR MOTILAL SAND aged 33 yrs, ( PAN :- AALPS6214P) of Thane, Indian inhabitant, residing at Row House No 8, Flower Valley Complex CHS Ltd, S No 14, H No 1 -

7, E.E. Highway, Thane 400601, hereinafter referred to as "THE VENDORS" (which expression shall unless otherwise repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to include their heirs, executors and administrators) of the One

Part

*Priti*  
*As 01*

AND  
*S. Sand*  
*A. S. S.*

भारत 41636 SPECIAL ADHESIVE OCT 18 2012  
184540  
R.06437501-PS5082  
MAHARASHTRA

The North Kanara G.S.B.Co-op. Bank Ltd., Thane Branch, Raunak Towers, Bajl Prabhur Deshpande Marg, Naupada, Thane(W) 400 602 D-S/STP(W)/C.R.1042/01/05/1296 to 99

(1) MRS SHYAMALEE V. BHAND, ( PAN :- AHXPB0470D )

aged 44 yrs and (2) MRS SHYAMALEE BHASKAR BHAND ( PAN :- 9

AHDPB9668D

inhabitant, residing at 144 Shalimasha, Tarangan Housing

Complex, Near Koram Mall, Thane 400606, hereinafter referred

to as "THE PURCHASERS" (which expression shall unless

otherwise repugnant to the context or meaning thereof, be

deemed to include their heirs, executors, administrators and

assigns) of the Second Part.

WHEREAS M/s. Soham Nirman Udyog Pvt Ltd and others

having their office at 17/18 Jeshtaram Baug, 2nd Floor, Dadar

(T.T.), Mumbai 400014 ( hereinafter referred to as "The Builders"

), by and under plans sanctioned by the Thane Municipal

Corporation under V. P. No. 91163 TMC/TDD/1829 dt 3/11/92

read with occupation certificate bearing no. 1296 dt 20/12/2007

issued by Thane Municipal Corporation hereto annexed & marked

**Annexure A**, have constructed Buildings and Row Houses in the

complex known as "FLOWER VALLEY" on Plot of land bearing

Survey No.14, Hissa No.1 - 7 situated at Village Panchpakhadi,

Thane, Taluka and District Thane within the limits of Thane

Municipal Corporation; hereinafter referred to as "SAID LAND");

WHEREAS by and under the terms of a of an Agreement for Sale

dated 21 October 1993 executed by Soham Nirman Udyog Pvt

**Ltd and others**, having their office at 17/18 Jeshtaram Baug, 2<sup>nd</sup>

Floor, Dadar (T.T.), Mumbai 400014 ( therein referred to as " the

**Builders**") in favour of the Vendors herein, which is duly

registered with the Sub-Registrar of Assurances at Thane under

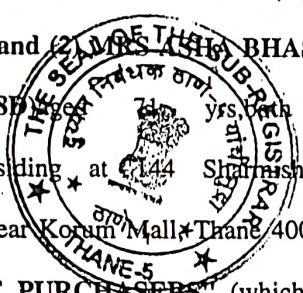
Registration No.1649 dt 14-12-1998, the Builders sold to the

Vendors and the Vendors purchased from the Builders, Row House

No 8, admeasuring about 1473 sq. feet ( Carpet ), in the "Flower

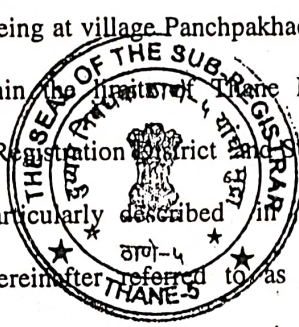
*Prati*  
*AS of*

*SVBhand*  
*AS of*



दस्तावेज क्रमांक	Thane 212 / 2092
दिनांक	8/1/99

Valley " Complex, constructed by the Builders, on all those pieces or parcels of land, bearing Survey No.14 Hissa No. 1 - 7, situate lying and being at village Panchpakhadi, District and Sub-District Thane within the limits of Thane Municipal Corporation and within the Registration District and Sub-District of Thane, which is more particularly described in the Schedule hereunder written, (hereinafter referred to as the " **THE SAID ROW HOUSE** ") at or for the price and on the terms and stipulations as therein contained.



दन न - ५
दस्तावेज क्रमांक ११२२ / २०१२
पृष्ठ १३५

AND WHEREAS the Vendors have informed and assured the Purchasers that the Vendors have paid to the Builders, the entire consideration money, as per the terms of the aforesaid Agreement for Sale dated 21 October 1993 and accordingly, the Builders had handed over to the Vendors the actual physical possession of the said row house as the absolute and lawful owner thereof.

AND WHEREAS the Vendors have further represented to the Purchasers that a housing society, by the name " **Flower Valley Complex Co-operative Housing Society Limited** " of various flat & row house purchasers in the said Complex "Flower Valley" came to be registered on 9 March 2006, under the provisions of The Maharashtra Co-Operative Societies Act 1961 and the Rules framed thereunder, under Registration No. TNA/(TNA)/HSG/TC/17050 ( hereinafter referred to as " **the said Society** " ).

AND WHEREAS the Vendors are the bona fide members of the said society and as such being members of the said Society, the Vendors are holding five fully paid up shares of Rs.50/- each under Share Certificate No.361 dated 13<sup>th</sup> October 2006 bearing Distinctive No.1801 to 1805 (both inclusive"), ( hereinafter referred to as " **the said Shares of the said society** " ). Copy of the said share certificate is attached herewith & marked Annexure

*Poiti*  
*As of*

*SVBland*  
*AVS/B.*

# Flower Valley Complex Co-Op. Housing Society LTD.

S.No. 14, H. No. 1-7,, Panchpakhadi, E.E.Highway,, Thane, , , E-Mail : flower.valley@yahoo.com  
Phone No. : 67922040

Registration No. : (TNA/TNA/HSG/TC/17050 DT. 09-03-2006)

To, RH/008 Mrs.Asha Bhand & Shyamali Bhand	Bill No. : Bill /34477 Area (SqFt.) : 1915 Billing Period : 1-Apr-2023 to 30-Apr-2023	Date : 1-Apr-2023 Due Date : 25-Apr-2023
Row House No. : RH 008		

Sr. No.	PARTICULARS	Amount (INR)
<b>A</b>	<b>Taxable</b>	
1	Service Charges	1,850.00
2	Sinking Fund	319.00
3	Repair Funds	957.00
4	Maintenance Charges	1,436.00
5	4 Wheeler Parking Charges	200.00
6	2 Wheeler Parking Charges	100.00
<b>B</b>	<b>Non-Taxable</b>	
1	Non Agriculture Tax	77.00
	<b>Total</b>	<b>4,939.00</b>
	<b>Principal Arrears</b>	<b>4,439.00</b>
	<b>Grand Total</b>	<b>₹ 9,378.00</b>

Amount In Words :INR Nine Thousand Three Hundred Seventy Eight only.

## Note :

### Terms & Conditions :

1. Kindly mention the Name, Flat No., Bill No & Bill Amount on reverse of the cheque. Please pay the bill by 25th of this month.
2. Any discrepancy in the bill may please be brought in writing or emailed to society office on flower.valley@yahoo.com
3. Interest @ 21% will be charged on outstanding dues after 30 days. No waiver of interest or any other charges will be permitted.
4. GSTIN: 27AAAAF5810C1Z9
5. Please send screenshot of IMPS/NEFT remittances on Society's email ID immediately for timely credit to your account. Remittances without adequate details will be credited to suspense account.
6. Addition/Deletion of Parking, Non-Occupancy, other charges to be informed in writing to Society Office immediately.
7. No refund of above charges will be permitted on account of delay in informing Society Office after generation of bills.

## RECEIPT

Receipt No. :


Receipt Date :

Remarks :

Rs \_\_\_\_\_

Subject to realization of Cheque / NEFT / RTGS.

This is a Computer Generated Invoice. No Need for Signature

 ठाणे महानगरपालिका, ठाणे	<b>ठाणे महानगरपालिका, ठाणे</b>	पावती क्रमांक : TMC2324OL001327
	मालमत्ता कराची पावती	वर्ष : 2023-2024
	मालमत्ता क्रमांक 1042705/00008	पावती दिनांक : 01/04/2023 4:49:31PM

बिल क्र. : TMC232412701142	बिल दिनांक : 01/04/2023, 03/10/2023
ब्लॉक क्र. : 127	घर क्र. : 623 / 127
प्रभाग कार्यालय :	

करदात्याचे नाव : SOHAM GRUHANIRMAN UDYOG PVT. LTD. & OTHER OWNER THE HOLDER :

1	नोटीस फी	0	भरणा प्रकार : Online	ध. दिनांक :
2	व्याज	0	धनादेश क्र.:	
3	वॉरंट फी	0	बँकेचे नाव :	
4	जमी फी	0	एकूण मालमत्ताकर रक्कम :	17,269
5	जाहिरात फी	0	भरलेली रक्कम :	16,979
6	41(1) अन्वयेची शास्ती	0	सूट : EBR : 290 ABR : 0	290
एकूण इतर देयक रक्कम :		0	एकूण उर्वरित रक्कम :	0

	थकवाकी	दि. १ एप्रिल रोजी देय कर	दि. १ ऑक्टोबर रोजी देय कर	इतर देय रक्कम	एकूण
कर	0	8658	8611	0	17269
मागील भरणा	0	0	0	0	0
चालू भरणा	0	8658	8321	0	16979
सूट	0	0	290	0	290
शिल्लक	0	0	0	0	0

अक्षरी रुपये :- सोळा हजार नऊशे एकोण ऐंशी फक्त

"सदर पावती चेक वाटल्यानंतर ग्राह्यधरण्यात येईल. अनधिकृत बांधकामावरील कर भरल्यामुळे सदर बांधकाम अधिकृत होणार नाही. कोर्टातील कामकाजास व निकालावर कार्यवाही करण्यात बाधा होणार नाही या अटीवर अनधिकृत बांधकामावरील कर वसूल करण्यात येत आहे."

R

निवासी / 18,770 / TA

वसुली लिपिक  
ठाणे महानगरपालिका



## महाराष्ट्र स्टेट इलेक्ट्रिसिटी डिस्ट्रीब्यूशन कंपनी लि.



वीज पुरवठा देयक माहे: APR-2023

Website : [www.mahadiscom.in](http://www.mahadiscom.in)  
GSTIN of MSEDCL 27AAECM2933K1ZB  
BILL NO.(GGN): 000001964197308 (Opted for Go-Green)

HSN code 27160000

ग्राहक क्रमांक: 000026269890  
M/S SOHAM NIRMAN PVT LTD  
RH HOUSE 008 E E HIGHWAY FLOWER VALLEY COMPLEX THANA 400099  
मोबाइल/ ईमेल: 99\*\*\*\*\*88/vbh\*\*\*@hotmail.com

देयक दिनांक: 13-APR-23  
देयक रक्कम रु: 5,130.00

देय दिनांक: 03-MAY-23  
या तारखे नंतर भरल्यास: 5,190.00

बिलिंग युनिट: 4726 :VIKAS COMPLEX S/DN.  
दर संकेत: 092 /LT I Res 3-Phase  
पोल नं: 00000000  
पी.सी./वक्र+मार्ग-क्रमांक/डि.टी.सी.: 5 / 12-6548-0165 /4726324  
मिटर क्रमांक: 05333003172  
रिडिंग ग्रुप: H5

पुरवठा दिनांक: 19-Sep-1996  
मंजूर भार: 8 KW  
सुरक्षा ठेव जमा(रु): 4,417.04  
चालू रिडिंग दिनांक: 08-APR-23  
मागील रिडिंग दिनांक: 08-MAR-23

Scan this QR  
Code with  
BHIM App for  
UPI Payment

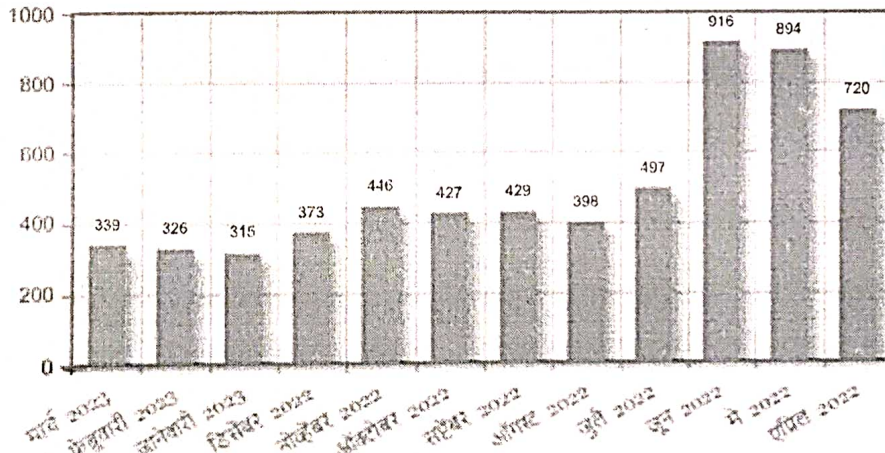


QR कोडद्वारे भरणा केल्यास, भरणा दिनांकानुसार लागू असलेली तत्पर देयक भरणा सूट किंवा विलंब आकार पुढील देयकात समाविष्ट करण्यात येईल.

चालू रिडिंग	मागील रिडिंग	गुणक अवयव	युनिट	समा. युनिट	एकूण
64297	63884	01	413	0	413

NORMAL  
Bill Period:1.03 Month(s) /

### मागील वीज वापर



\* मध्यवर्ती तक्रार निवारण केंद्र 24\*7

MSEDCL Call Center:

18002333435

18002123435

1912

ग्राहकांच्या तक्रारीचे निवारण करण्यासंबंधीचे नियम व कार्यपद्धति महावितरणच्या संकेत स्थळ:-

[www.mahadiscom.in](http://www.mahadiscom.in) >  
ConsumerPortal > CGRF  
यावर उपलब्ध आहे.

### महत्वाचे :

- छापील बिला ऐवजी ई-बिला साठी नोंदणी करा व प्रत्येक बिलामागे १० रूपयांचा गो-ग्रीन डिस्काउंट मिळवा. नोंदणी करण्यासाठी: <https://pro.mahadiscom.in/Go-Green/gogreen.jsp> (GGN नंबर तुमच्या छापील बिलावर वरच्या बाजूला डाव्या कोपऱ्यामध्ये उपलब्ध आहे.)
- डिजिटल माध्यमाद्वारे विज बिल भरा व 0.२५% (रु.५००/- पर्यंत) सवलत मिळवा. (टॅक्सेस व ड्यूटीज वगळून)
- तुमचा मोबाइल नंबर व ईमेल पत्ता चुकित असल्यास दुरुस्त करा त्यासाठी <https://consumerinfo.mahadiscom.in/> येथे भेट द्या.
- पुढील महिन्याची रिडिंग साधारणतः 08-05-2023 ह्या तारखेला होईल.

### विशेष संदेश :

- प्रिय ग्राहक, आपला नोंदणीकृत भ्रमणधनी क्र.99\*\*\*\*\*88 आहे. आपला भ्रमणधनी क्रमांक बदलण्यासाठी/नवीन क्रमांक नोंदणीसाठी महावितरण संकेतस्थळ/मोबाईल ॲप वापरा किंवा ९९३०३९९३०३ ह्या क्रमांक वर खालील संदेश पाठवा MREG 000026269890
- महावितरणला कोणत्याही प्रकारच्या रकमेचा भरणा करताना संगणकीकृत क्रमांक असलेली संगणकीय पावतीची स्वीकारावी. हस्तलिखित पावती स्वीकारू नये. गैरसोय टाळण्यास ऑनलाइन भरणा सुविधेचा पर्याय वापरावा.

For making Energy Bill Payment through RTGS/NEFT mode, use following details

- Beneficiary Name: MSEDCL
- Beneficiary Account Number: MSEDCL01000026269890
- IFS Code: SBIN0008965
- Name of Bank: STATE BANK OF INDIA
- Name of Branch: IFB BKC
- Amount: As per Bill

Disclaimer: Please use above bank details only for payment against consumer number mentioned in beneficiary account number.



**DUPLICATE**

**F-11685 + E-319**

# FLOWER VALLEY COMPLEX C.H.S. LTD.

Office : S. No. 14, H.No. 1-7, Panchpakhadi, E.E. Highway, Thane - 400 601. ● Tel.: 6792 2040

(Registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960.)

(Registration No. TNA/(TNA)/HSGT/C/17050 Date : 9/03/06 )

Serial No. N<sup>o</sup> 000459 Date : 20/08/2019

Authorised Share Capital **Rs. 2,00,000/-** Divided into **4000** Shares of **Rs. 50/-** each.

Members Registration No. \_\_\_\_\_ Bldg. No. \_\_\_\_\_ Flat No. \_\_\_\_\_

Tower No. \_\_\_\_\_ Flat No. \_\_\_\_\_ Row House No. 08 Shop No. \_\_\_\_\_

THIS IS CERTIFY that S<sup>ri</sup> / S<sup>mt</sup>. 17 Mrs. Shyamalee V. Bhand &

27 Mrs. Asha B. Bhand

is the Registered Holder of 5 (Five) Shares from No. 1801 to 1805


of **Rs. 50/-** each ( Rupees Fifty each ), totaling to **Rs. 250/-** ( Rupees Two Hundred Fifty Only ).  
in **THE FLOWER VALLEY COMPLEX CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED,**  
**THANE 400601,** subject to the Bye-laws of the said Society and that upon each of such  
Shares the sum of Rupees Fifty has been paid.

GIVEN under the Common Seal of the said Society at Thane

this 20th Day of August 2019 DUPLICATE SHARE CERTIFICATE  
IN LIEU OF LOST SHARE CERTIFICATE

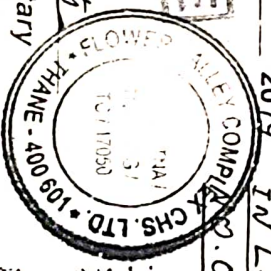
000361 DT. 13.10.2006.

**DUPLICATE**

  
Chairman

  
Hon. Secretary

  
Member of the Committee



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE  
(Regulation No. 37)

1296

Occupation Certificate

इमारत क्र. X (तळघर + तळमजला + २ मजले), इमारत क्र. Z (तळघर + तळमजला + १ मजला),  
इमारत क्र. T १ (तळघर + तळमजला + २ मजले), इमारत क्र. T २ (तळघर + तळमजला + १० मजले),  
इमारत क्र. अ १ - १४ (स्टिल्ट + ७ मजले), इमारत क्र. अ २ - १५ (स्टिल्ट + १० मजले)  
च रो हाऊसेस क्र. १ ते २३ (तळघर + तळमजला + १ मजला)

V.P. No. १११६३ TMC/TDD

Dated 20/02/2007

To,

श्री. शशिकांत व्ही. देशमुख,  
१०२, कोणार्क टॉवर, साईवावा देवळासमोर,  
घंटाळी रोड, ठाणे (प.) - ४००६०२  
मे. सोहम निर्माण उद्योग प्रा. लि.

Sub.: वापरपरवाना करिता इमारत वरील प्रमाणे स.नं. १४, हि. नं. १,  
२, ४, ५, ६, ७ स. नं. ८० हि. नं. १ पै, २ पै, ४ पै, ५, ६, ७,  
९ पै, १० अ + १० व + १० क + १० ड, १० व, ११, १२, १३, १४,  
१५, स. नं. ८१, हि. नं. ३ पै, ४ पै, ६ पै, ७, स. नं. ८७ पै,  
स. नं. ८८, हि. नं. ५

Ref.: V.P. No. 91163 TMC/TDD/724 dated 07.02.2007

Your letter No. 39492 dated 10.12.2007

Sir,

The ~~part~~/full development work/erection/re-erection of alteration in ~~of Building/Part~~ building  
No. वरील प्रमाणे situated at \_\_\_\_\_ Road/Street \_\_\_\_\_ Ward No. \_\_\_\_\_  
Sector No. ३ स. नं. १४, हि. नं. १, २, ४, ५, ६, ७ स. नं. ८० हि. नं. १ पै, २ पै, ४ पै, ५, ६,  
७, ९ पै, १० अ + १० व + १० क + १० ड, १० व, ११, १२, १३, १४, १५, स. नं. ८१, हि. नं. ३ पै, ४ पै, ६ पै, ७,  
स. नं. ८७ पै, स. नं. ८८, हि. नं. ५ Village/T.P.S. No. पांचपखाडी under the supervision  
of शशिकांत देशमुख Licensed Architect / License No. सीए/७६/३२६२ may be occupied on the  
following Conditions.

- इमारत क्र. 'Y' च्या वापरपरवान्यापूर्वी रस्त्याखालील जागा ठाणे महानगरपालिकेच्या नावे दाखल करणे आवश्यक.
- ठाणे महानगरपालिका वांधकामासाठी पाण्याचा पुरवठा करणार नाही, पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा उपलब्धतेनुसार करेल.
- सुधारित परवानगी /सी.सी. वि.प्र.क्र. १११६३ टिएमसी/टिडीडी/३४० दि.१८.०८.२००७ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

A set of certified completion plan is returned herewith.

आख्यान

Office No.

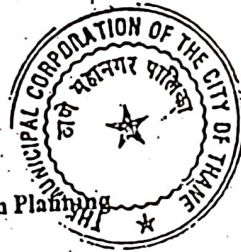
Office Stamp

Date

approved by

Assistant

Director of Town Planning



Yours faithfully

Executive Engineer

(Town Development Department)  
Municipal Corporation of  
the city of Thane.

Copy to:

- Collector of Thane
- Dy. Mun. Commissioner, Zone \_\_\_\_\_ TMC
- E.E. (Water Works), TMC  
Tax Dept. TMC

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE  
(Regulation No. 37)

1296

Occupation Certificate

इमारत क्र. X (तळघर + तळमजला + २ मजले), इमारत क्र. Z (तळघर + तळमजला + १ मजला),  
इमारत क्र. T १ (तळघर + तळमजला + २ मजले), इमारत क्र. T २ (तळघर + तळमजला + १० मजले),  
इमारत क्र. अ १ - १४ (स्टिक्ट + ७ मजले), इमारत क्र. अ २ - १५ (स्टिक्ट + १० मजले)  
व रो हाऊसेस क्र. १ ते २३ (तळघर + तळमजला + १ मजला)

V.P. No. ९११६३ TMC/TDD E E C Dated 20/02/2007

To,  
श्री. शशिकांत व्ही. देशमुख,  
१०२, कोणार्क-टॉवर, साईवावा देवळासमोर,  
घंटाळी रोड, ठाणे (प.) - ४००६०२  
मे. सोहम निर्माण उद्योग प्रा. लि.

Sub.: वापरपरवाना करिता इमारत वरील प्रमाणे स.नं. १४, हि. नं. १,  
२, ४, ५, ६, ७ स. नं. ८० हि. नं. १ पै, २ पै, ४ पै, ५, ६, ७,  
९ पै, १० अ + १० व + १० क + १० ड, १० व, ११, १२, १३, १४,  
१५, स. नं. ८१, हि. नं. ३ पै, ४ पै, ६ पै, ७, स. नं. ८७ पै,  
स. नं. ८८, हि. नं. ५

Ref.: V.P. No. 91163 TMC/TDD/724 dated 07.02.2007

Your letter No. 39492 dated 10.12.2007

Sir,

The ~~work~~/full development/work/erection/re-erection of alteration in ~~or~~ ~~building~~ building  
No. वरील प्रमाणे situated at Road/Street Ward No. ---  
Sector No. ३ स. नं. १४, हि. नं. १, २, ४, ५, ६, ७ स. नं. ८० हि. नं. १ पै, २ पै, ४ पै, ५, ६,  
७, ९ पै, १० अ + १० व + १० क + १० ड, १० व, ११, १२, १३, १४, १५, स. नं. ८१, हि. नं. ३ पै, ४ पै, ६ पै, ७,  
स. नं. ८७ पै, स. नं. ८८, हि. नं. ५ Village/T.P.S. No. पांचपखडी under the supervision  
of शशिकांत देशमुख Licensed Architect / License No. सीए/७६/३२६२ may be occupied on the  
following Conditions.

- इमारत क्र. 'Y' च्या वापरपरवान्यापूर्वी रस्त्याखालील जागा ठाणे महानगरपालिकेच्या नावे दाखल करणे आवश्यक.
- ठाणे महानगरपालिका वांधकामासाठी पाण्याचा पुरवठा करणार नाही, पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा उपलब्धतेनुसार कोल.
- सुधारित परवानगी /सी.सी. वि.प्र.क्र. ९११६३ टिएमसी/टिडीडी/३४० दि.१८.०८.२००७ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

A set of certified completion plan is returned herewith.

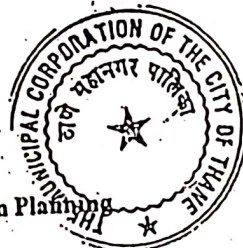
आख्यान

Office No.

Office Stamp

Date

Approved by Assistant-Director of Town Planning



Yours faithfully

Executive Engineer,  
(Town Development Department)  
Municipal Corporation of  
the city of Thane.

Copy to:

- Collector of Thane
- Dy. Mun. Commissioner, Zone TMC
- B.E. (Water Works), TMC
- Tax Dept. TMC