

## गावाचे नाव : 1) कोहोज-खुंटवली

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदलः	3442500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1817000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:अंबरनाथ इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: 1/2 विभाग क्र. ए2 मौजे- कोहोज खुंटवली,अंबरनाथ पश्चिम,तालुका अंबरनाथ,जिल्हा ठाणे,येथील सर्वेज 178,39,36,37,25,25,25,25,25,25,35,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36,36 हिस्सा नं 2,15,10,11,13,12,9,14,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16पैकी यावरील 'मोहन सबर्बिया' मधील किंगस्टन बेलमोन्ट विंग,बिल्डींग टाईप 17,फेज 4,सदनिका नं जी4,तळ मजला,क्षेत्र 34.12 चौ. मी. कारपेट. ( ( Survey Number : 178, 39, 36, 37, 25, 25, 25, 25, 25, 35, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36 ; HISSA NUMBER : 2, 15, 10, 11, 13, 12, 9, 14, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16pt ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 34.12 चौ मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव: मोहन साईमसेखरण एन पी तर्फे प्राविदार पी. अमित वार गांधी यांचे तर्फे कुलासल कल्याण मधील कल्याण नगरपालिका-42 पत्ता-प्लॉट नं जी1, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: गालक्सी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: नवरे पार्कच्या जवळ, रोड नं: अंबरनाथ, महाराष्ट्र, कल्याण, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड: 421301 पॅन नं: A/SFM8768R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सदीश कृष्णन मुदलियार वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: गालक्सी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: नवरे पार्कच्या जवळ, रोड नं: अंबरनाथ, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421505 पॅन नं:-BEZPM9795N 2): नाव:-पत्रोजा कृष्णन मुदलियार वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: गालक्सी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: नवरे पार्कच्या जवळ, रोड नं: अंबरनाथ, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421505 पॅन नं:-EPGPM6062B 3): नाव:-कृष्णन अश्रामलाई मुदलियार वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: सी विंग, इमारतीचे नाव: गालक्सी अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: नवरे पार्कच्या जवळ, रोड नं: अंबरनाथ, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421505 पॅन नं:-BUTPM7903G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/04/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/04/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3629/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	206600
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



सह दुय्यम निबंधक ३-३  
उल्हासनगर-३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual

overseas/sourcing branch