

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. इगतपुरी

दस्त क्रमांक : 993/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : तळेगाव बुद्रुक

लेखाचा प्रकार	अँग्रीमेंट टू सेल
खदला	2850000
वाजाराभाव(भाडेपट्ट्याच्या	1679409
नेतपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार	
(द करवे)	
मापन,पोटहिस्सा व	1) पालिकेचे नाव:नाशिक इतर वर्णन :, इतर माहिती: तहसील इगतपुरी मधील वाढीव हद्दीतील मौजे
मांक(अमल्यास)	तळेगाव,गट नं. 284/बी,प्लॉट नं. 34-47(एकूण क्षेत्र 4068 स्क्वेर मीटर)पैकी श्री सिद्धिविनायक डेव्हलपर्स
	यांची विलिंडिंग एम्पायर मधील विंग बी,सातवा मजला. रूम नं. 708 एकूण क्षेत्र 548 स्क्वेर फूट म्हणजेच
	50.93 स्क्वेर मीटर यांचा विक्री करारनामा((GAT NUMBER : 284/B ; Plot Number : 34-47 ;))
वफळ	1) 0 हेक्टर . आर
कारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
स्नोपेवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या	1): नाव:-श्री सिद्धिविनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार प्रशांत कांतिलाल लाठिया तर्फे मुखत्यार धारक आनंद
गाचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा	गणपतराव शिंदे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1501/1502, एकमेल प्लाझा, माळा नं: 90 फीट रोड, पंत नगर,
नामा किंवा आदेश अमल्यास,प्रतिवादिचे	इमारतीचे नाव: घाटकोपर पूर्व, ब्लॉक नं: मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पंत
व पत्ता.	नं:-ABYFS2185F
स्नोपेवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व	1): नाव:-जितेंद्र जयंत दांडेकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सीता अपार्टमेंट, चौथा मजला, माळा नं: रूम नं 8,
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा	राम मारुती रोड, इमारतीचे नाव: शिवसेना भवन जवळ, ब्लॉक नं: दादर (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: भवानी
अमल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	शंकर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पंत नं:-AFEPD9592D
स्नोपेवज करून दिल्याचा दिनांक	10/03/2023
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/03/2023
अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	993/2023
वाजाराभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	171000
वाजाराभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28500
शेरा	



नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत

दुय्यम निबंधक अंणी-१
इगतपुरी

कनामाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

