

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 8

दस्ता क्रमांक : 5273/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घणसोली

शिवाचा प्रकार	करारनामा
निवडता	8000000
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याचा बाबतितपट्टाकार कारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	4732220
(4) भू-मापन, पोटसिसा व धरकमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नवी मुंबई मनपा इतर वर्णन ;, इतर माहिती: प्लॉट नं 404 चौथी मजला शास्त्री ऑरा प्लॉट नं 12 सेक्टर 2 घणसोली नवी मुंबई - 400701 रेश कार्पेट एरिया 39.46 चौ मी एन्क्लोझ बाल्कनी 6.39 चौ मी कंपाउंड 3.90 चौ मी फर्नावर वेड एरिया 3.96 चौ मी टेरेस एरिया 4.50 चौ मी((Plot Number : 12 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.46 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुही देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शास्त्री डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार रमेश नानवी पटेल - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, भाळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 112 बाबा टॉवर प्लॉट नं 78 आणि 79 सेक्टर 17 वाणी नवी मुंबई - 400705, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 फॅन नं:-ABGFS8098H
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जावीर अली खान - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, भाळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एसएस-03 रुम नं 820 सेक्टर 2 कोपरखेरणे नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 फॅन नं:- BYVPK2978M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/03/2023
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	09/03/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5273/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	480000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क अकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.