

ADITYA CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Reg.No. BOM/W-R/HSG/TC/11767/2002-2003 DT: 06-09-2002
 Plot No.503,504,505, TPS III, Chikooadi, Shikpoli
 Roar, Borivali (West), Mumbai-400092

Mrs. Simple Pare Thakkar
 Flat: B-103

BILL
 For
 September 2011

Bill No. : 10520
 Bill Date: 01-09-2011
 Area:

NATURE OF CHARGES	AMOUNT
01. Sinking Fund	80.00
02. Repairs & Maintenance Fund	45.00
03. Service Charges	600.00
04. Municipal Tax.	1,561.00
05. Service Charges	200.00
06. Parking charges Car	100.00

PARTICULARS	MAINTENANCE	INTEREST	TOTAL AMOUNT
Current Bill & Int.On Arrears	2,414.00 DB	172.00 DB	2,586.00 DB
Arrears As On 31-08-2011	9,656.00 DB	255.00 DB	9,911.00 DB
Total Amount Due Now	12,070.00 DB	427.00 DB	12,497.00 DB

Rupees Twelve thousand Four Hundred Ninety Seven Only.

- NOTES
- Kindly make payment by a/c payee's cheque in favour of:
ADITYA CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.
 - Interest @21.00% p.a will be charged if this bill is not paid by 20-09-2011

Hon. Secretary/ Treasurer



2011
 2011
 2011



दस्तक्रमांक व वर्ष: 7932/2011

Wednesday, October 12, 2011

4:39:14 PM

दुय्यम निबंधक: सह दु.नि.का-बोरीवली 6

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : शिंपवली

- | | |
|---|--|
| (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 6,000,000.00
बा.मा. रु. 5,524,600.00 | |
| (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास) | (1) सिटिएस क्र.: 157/158/161/151 वर्णन: सदनिका क्र 103, पहिला मजला, बी विंग, आदित्य अपार्ट को ऑप हौ सो लि, टीपीएस नं-3, विलेज-शिपोली, बोरीवली |
| (3) क्षेत्रफळ | (1) सदनिका क्र क्षेत्र 74.57 चौ मी बिल्टअप, टेरेस क्षेत्र 80.00 चौ मी |
| (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा | (1) |
| (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव-व संपूर्ण पत्ता | (1) सिंपल प्रवेश टवकर - ; घर/प्लॉट नं: ए/005, शिवगंगा सोसा, आर टी रोड, दहिसर पु मुं 68; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: ACDPT9134H
(2) निता वलीन जमाघाय - ; घर/प्लॉट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AAJPU1265C. |
| (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता | (1) प्रकाश नानजी नंद - ; घर/प्लॉट नं: 2/19, तिसरा मजला, जयराज नगर, वझीरा नाका, बोरीवली प मु; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: ACDEN7283R.
(2) चितन नानजी नंद - ; घर/प्लॉट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: ADPPN8418B. |
| (7) दिनांक | करून दिल्याचा 22/09/2011 |
| (8) | नोंदणीचा 12/10/2011 |
| (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ | 7932 /2011 |
| (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | रु 282600.00 |
| (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी | रु 30000.00 |
| (12) शेरा | |

Customer's Copy

THE KAPOL CO-OP. BANK LTD.
FRANKING DEPOSIT SLIP

Branch: BORIVALI 22/09/11
305113

Particulars: Acct. Stamp Duty

Banking Value	Rs. <u>282600</u>
Service Charges	Rs. <u>10</u>
TOTAL	Rs. <u>282610</u>

Name of the person for whom stamp duty is impressed
SHRI PRAKASH NANJI NANDU & ANR

Name & Address of the Stamp duty paying party
B/2/19, 3rd Floor, Jayraj Nagar,
Vazira Naka, Borivali (W), Mumbai

THE KAPOL CO-OP. BANK LTD. MUMBAI
BORIVALI BRANCH

Triquet No. 877782


Drawn on Bank The Cosmos Co-op Bank
Borivali (W)

(For Bank's Use only)

Trans ID A254 Rs. _____

PL-548 Rs. _____

Franking Sr. No. _____

Cashier _____ Officer 



THE KAPOL CO-OP. BANK LTD. MUMBAI
 Authorised Signatory
 D-6/STPM/C.R. 1061/09/05/2005-2008
 Mumbai-400 092.

THIS DEED OF TRANSFER is made and entered into at Mumbai on this 22nd day of September, 2011 BETWEEN (1) SMT. SIMPLE PARESH THAKKAR AND (2) SMT. GEETA NALIN UPADHYAY both adults, Indian Inhabitants having their address at A-005, Shiv Ganga CHS Ltd., R. T. Road, Dahisar (East), Mumbai 400 068 hereinafter referred to as "THE TRANSFERORS" (which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include their respective heirs, executors and administrators) of the ONE PART AND (1) SHRI PRAKASH NANJI NANDU AND (2) SHRI CHINTAN NANJI NANDU both adults of Mumbai Indian Inhabitants having their registered address at B/2/19, 3rd Floor, Jayraj Nagar, Vazira Naka, Borivali (West), Mumbai hereinafter referred to as "THE TRANSFEREES" (which expression shall, unless it be repugnant to the subject or context thereof, include their respective heirs, executors, administrators and permitted assigns) of the OTHER PART;

बदर-१२/
0832/2
२०११

INDIA

STAMP DUTY MAHARASHTRA

R. 0282600/- PB5498

ZERO TWO EIGHT TWO SIX ZERO ZERO 13:38

Grouped by

[Signature]

- 1 -

Chinta