

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
शाहापूर

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
शाहापूर

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
शाहापूर

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
शाहापूर

408/4775

Friday, October 28, 2022

12:04 PM

पावती

Office Copy

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

गावाचे नाव: बेरपोली

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: सहप-4775-2022

दस्तावेजाचा प्रकार: विक्री करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. दिनेश बाळू साठे - -

पावती क्र.: 5983 दिनांक: 28/10/2022

नोंदणी फी

रु. 24000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1860.00

पृष्ठांची संख्या: 93

एकूण:

रु. 25860.00

आपणास मूळ दस्त, धंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
12:24 PM ह्या वेळेस मिळेल.

V. Kapre
Sub Registrar Shahapur

वाजार मुल्य: रु. 1965000/-

मोबदला रु.: 2400000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 144000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 1860/-

टीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2710202207843 दिनांक: 28/10/2022

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) ताचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 24000/-

टीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009768476202223M दिनांक: 28/10/2022

बँकेचे नाव व पत्ता:

सदरहु नक्कल श्री. *BLT*

यांच्या अर्जावये दि. 18/10/2022

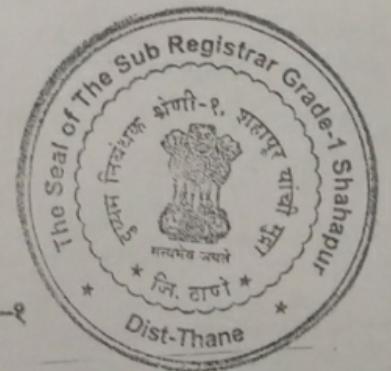
अन्वये दिली असे.

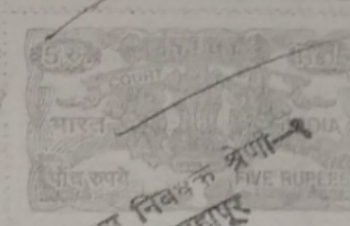
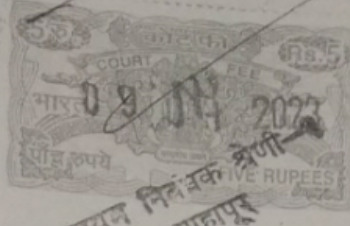
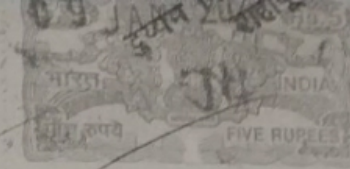
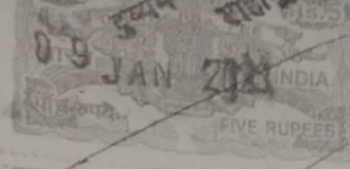
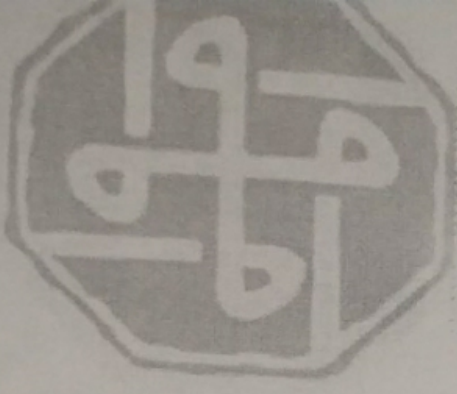
अर्ज क्र. 90/2022

अस्सल बरहुकुम नक्कल

V. Kapre
दुय्यम निबंधक
(श्रे-१) शाहापूर

V. Kapre
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
शाहापूर





18/01/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. शहापुर

दस्त क्रमांक : 4775/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चेरपोली

(1) विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2) मोबदला	2400000
(3) बाजारभाव (माडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1965000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: (विभाग प्रभावक्षेत्र) मीजे चेरपोली, ता. शहापुर येथील विनशेती ग.नं. 135+136 अ, प्लॉट नं. 7,8,20,21 यावरील यमुना रेसीडेन्सी मधील दुस-या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. 201, क्षेत्र 471 चौ.फूट कारपेट (Plot Number : - ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 471 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री साईदत्ता एंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री. प्रवीण श्रीधर गुजरे -- वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रा. ए/100, श्रीरंग सोसायटी, कॅन्सल मिल सर्कलजवळ, ठाणे प., जि. ठाणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AEDFS2913K 2): नाव:-मा. देणार श्री. हृषीकेश अजित पातकर यांचे तर्फे रजिस्टर्ड कुमु. सी. प्रतिभा अजित पातकर -- वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रा. सदनिका क्र. 203/204, दुसरा मजला, नीळकंठ पुजा, हिंदू कॉलनी, कर्वे हॉस्पिटल समोर, कोपरी बाग समोर, कोपरी पू. ठाणे, जि.ठाणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400603 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. दिनेश बाळू लाटे -- वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रा. अल्याणी, ता. शहापुर, जि.ठाणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-AEHPL8990H 2): नाव:-सौ. माधुरी दिनेश लाटे -- वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: रा. अल्याणी, ता. शहापुर, जि.ठाणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421601 पॅन नं:-BEEPL8332P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/10/2022 सदरहु नक्कल श्री. सी. पुष्पा-श्रीधर गुजरे
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/10/2022 यांच्या अर्जावये दि. 18/11/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4775/2022 अन्वये दिली असे.
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	144000 अर्ज क्र. 910/2022
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	अरस्तू 24000 बरहुकुम नक्कल
(14) शेरा	

Accepted
दुय्यम निबंधक (श्रे-१) शहापुर

Accepted
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ शहापुर



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Area as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.